

서울새활용플라자 업사이클 클리닉 운영업체 선정 제안서 정량적 평가 결과보고

2017 . 10 . 26 .

문서번호	공간마케팅팀-1711	책임	공간마케팅팀장	전략사업	디자인경	대표이사	
결재일자	2017.10.31.	10/26	10/26	10/27	10/30	10/31	
공개여부	공개	박무호	강경남	윤대영	유석윤	이근	
방침번호	대표이사방침 제4300호	협 조					

추진근거	<ul style="list-style-type: none"> - 서울특별시 서울새활용플라자 설치 및 운영에 관한 조례 (2016.05.19) - 서울새활용플라자 시설관리 및 운영사무 위·수탁 협약 체결 (2016.12.15) - 서울새활용플라자 업사이클 클리닉 운영업체 선정계획(대표이사방침 제 4033호, 2017.09.29.) - 서울새활용플라자 업사이클 클리닉 운영업체 선정 입찰공고 제안서 접수 결과보고(공간마케팅팀-1657, 2017.10.25.) 		
대 내 외 협력현황	부서(단체)명	협약내용	협약결과
	서울시 자원순환과	업사이클 클리닉 운영 등	협약 완료
사 업 비	없음		

서울디자인재단 (공간마케팅팀)

사전 검토항목

※ 해당사항이 없을 경우 '무 ✓' 표시하시기 바랍니다.

검 토 항 목	검토여부 '✓' 표시					
시 민 참 여 고 려 사 항	시 민 :	유 <input type="checkbox"/>	()	무 ✓		
	이 해 당 사 자 :	유 <input type="checkbox"/>	()	무 ✓		
	전 문 가 :	유 <input type="checkbox"/>	()	무 ✓		
	옴 브 즈 만 :	유 <input type="checkbox"/>	()	무 ✓		
법 령 및 기 타 고 려 사 항	법 령 규 정 :	교통 <input type="checkbox"/>	환경 <input type="checkbox"/>	재해 <input type="checkbox"/>	기타 <input type="checkbox"/>	무 ✓
		고용효과 <input type="checkbox"/>	노동인지 <input type="checkbox"/>	균형인지 <input type="checkbox"/>		
	기 타 :	취약계층 <input type="checkbox"/>	성인지 <input type="checkbox"/>	장애인 <input type="checkbox"/>	디자인 <input type="checkbox"/>	
		갈등발생 가능성 <input type="checkbox"/>	유지관리 비용 <input type="checkbox"/>		무 ✓	
타 자 원 의 활 용	중 앙 부 처 :	유 <input type="checkbox"/>	()	무 ✓		
	민 간 단 체 :	유 <input type="checkbox"/>	()	무 ✓		
	기 업 :	유 <input type="checkbox"/>	()	무 ✓		
관 계 기 관 및 단 체 협 의	관 계 기 관 :	유 <input type="checkbox"/>	()	무 ✓		
	관 련 단 체 :	유 <input type="checkbox"/>	()	무 ✓		

서울새활용플라자 업사이클 클리닉 운영업체 선정 제안서 정량적 평가 결과보고

서울새활용플라자 업사이클 클리닉 운영업체 선정 평가를 위해 제안서 정량적 지표 평가 결과를 보고함

1. 평가결과 요약

- 평가결과
 - 요약

평가항목	배점	정량적 평가 결과	
		A : 파라우치	B : (주)인라이튼
총합계	20	11.0	12.5
1. 사업수행(실적)	6	3.0	3.0
2. 경영상태 (신용상태 평가등급)	6	4.0	4.0
3. 참여인력 (전문인력 경력 및 기술상태)	4	0	0
4. 계약이행성실도	4	4.0	4.0
5. 가산점	-	0	1.5

※ 제안요청서 공고에 따라 정량적 지표(계량화) 평가(배점 20점)

※ 사업개요

- 사업명 : 서울새활용플라자 업사이클 클리닉 운영업체 선정
- ※ 추진근거 : 서울새활용플라자 업사이클 클리닉 운영업체 선정계획 (대표이사방침 제4033호, 2017.09.29.)
 - 사업기간 : 계약 체결일로부터 ~ 2020년 8월 31일까지
 - 입찰예정가격 : 금 일백구십구만원정 (₩1,990,000)_VAT포함
 - 사용료 : 선정자 입찰가 (예정가격 이상의 우선협상대상자 제안금액 적용)
- 입찰방식 : 제한경쟁입찰 (협상에 의한 계약)
- 사업내용 : 새활용플라자 업사이클 클리닉 운영업체 선정
- 주요경과사항
 - 17. 09. 29. : 사업방침(서울새활용플라자 업사이클 클리닉 운영업체 선정계획)
 - 17. 10. 23. : 제안서 접수 (2개사 접수, A업체 : 파라우치, B업체 : (주)인라이튼)
 - 17. 10. 30. : 제안서 평가위원회 개최

2. 세부평가결과

1. 수행경험(실적) : 유사 사업수행의 누적 실적금액 및 실적건수

○ 평가방법

평가항목	평가요소		배점
공고일 기준 최근 3년간 누계사용료(임대료) 금액의 평균값	연간 사용료 이상 6.0	연간 사용료 미만 3.0	6

- 공고일 기준 최근 3년간 준공 또는 납품 완료된 유사사업¹⁾ 누계실적 금액 총합의 연간 평균값(실적 누계÷3)이 연간사용료 이상이면 6.0점 미만이면 3.0점

○ 평가점수

구 분	A : 파라우치	B : (주)인라이튼
공고일 기준 최근 3년간 누계사용료(임대료) 금액의 평균값	3.0	3.0
비 고	연간사용료(임대료)에 대한 자료 미제출	

2. 경영상태 : 신용상태 평가등급

○ 평가방법

회사채	기업어음	기업신용평가 등급	배점한도 (6.0)
AAA	-	AAA (회사채에 대한 신용평가등급 AAA에 준하는 등급)	6
AA+, AA0, AA-	A1	AA+, AA0, AA- (회사채에 대한 신용평가등급 AA+, AA0, AA-에 준하는 등급)	5.8
A+	A2+	A+ (회사채에 대한 신용평가등급 A+에 준하는 등급)	5.6
A0	A20	A0 (회사채에 대한 신용평가등급 A0에 준하는 등급)	5.4
A-	A2-	A- (회사채에 대한 신용평가등급 A-에 준하는 등급)	5.2
BBB+	A3+	BBB+ (회사채에 대한 신용평가등급 BBB+에 준하는 등급)	5
BBB0	A30	BBB0 (회사채에 대한 신용평가등급 BBB0에 준하는 등급)	4.8
BBB-	A3-	BBB- (회사채에 대한 신용평가등급 BBB-에 준하는 등급)	4.6
BB+, BB0	B+	BB+, BB0 (회사채에 대한 신용평가등급 BB+, BB0에 준하는 등급)	4.4
BB-	B0	BB- (회사채에 대한 신용평가등급 BB-에 준하는 등급)	4.2
B+, B0, B-	B-	B+, B0, B- (회사채에 대한 신용평가등급 B+, B0, B-에 준하는 등급)	4
CCC+ 이하	C 이하	CCC+ 이하 (회사채에 대한 신용평가등급 CCC+에 준하는 등급)	3.8

1) 유사사업 : 업사이클 분야, 재사용, 재활용 등 (산업, 제품, 시각 등) 임대공간 운영 수행경험

○ 평가점수

구 분	A : 파라우치	B : (주)인라이튼
회사채에 대한 신용평가등급	4.0	4.0
비 고	B-	B-

3. 참여인력 (전문인력 경력 및 기술상태)

○ 평가방법 : 참여(기술)인력 : 경력 및 기술 상태(4점)

평가요소				배점	비고
특급기술자	고급기술자	중급기술자	초급기술자	4	기술자 등급 및 자격기준 참조
1.2	1.0	0.8	0.6		
※ 평점 = 인원 × 기술자별 점수 ⇒평점의 합이 최종점수(최고 4점)					

- 단, 공동수급체를 구성한 경우 비율에 따라 산정함
- 인원에 대한 산정은 참여율 50%이상 해당 인원수만 반영하여 평가함

○ 평가점수

구 분	A : 파라우치	B : (주)인라이튼
참여인력	0	0
비 고	증빙자료 없음 (자격증, 졸업증명서, 경력증명서)	증빙자료 없음 (자격증 및 졸업증명서)

4. 신인도 : 기술인증, 계약이행, 성실성 등(4점)

○ 평가방법

평가항목	평가요소	배점
신인도	-최근 3년간 관계법령에 의하여 입찰참가제한을 받은 기간을 합산하여 합산기간 1개월마다 0.5점씩 감점(단, 1개월 미만일 경우 1월로 계산)	4.0

○ 평가점수

구 분	A : 파라우치	B : (주)인라이튼
신 인 도	4.0	4.0
비 고	입찰참가 제한을 받지않음	입찰참가 제한을 받지않음

5. 우수, 중소기업 등 특별가산점 부여표

○ 평가방법

구 분	항 목	배점한도	평 점
약자 및 우수기업	1. 중증장애인생산품 생산시설(보건복지부 지정)	2	2
	1. 사회적 기업(고용노동부 지정) 2. 예비 사회적 기업(지방자치단체 지정) 3. 사회적협동조합(정부부처 지정) 4. 자활기업(지방자치단체 지정)	1.8	1.8 0.9 1.8 0.9
	1. 장애인기업 2. 장애인고용 우수기업 가. 장애인고용률이 3%이상인 기업 나. 장애인고용률이 1.5%이상인 기업	1.2	1.2 1.2 0.6
	1. 여성기업 2. 여성고용률이 30% 이상인 기업 3. 남녀고용평등 우수기업(고용노동부 지정)	1	1 1 1
	1. 최근 3개월간 평균 5%이상 신규채용 2. 최근 3개월간 평균 2.5%이상 신규채용	0.6	0.6 0.3
	1. 모범납세자 2. 노사문화 우수기업(고용노동부 지정) 3. 가족친화경영 우수기업(여성가족부 지정) 4. 하도급거래 모범업체(공정거래위원회 지정) 5. 소비자 중심경영 인증(공정거래위원회 지정) 6. 공정거래 자율준수 인증(공정거래위원회 지정)	1	0.3 0.5 0.5 0.5 0.5 0.5
	1. 소기업 또는 소상공인 2. 중기업	1.5	1.5 1
중소기업	1. 서울소재 소기업 또는 소상공인 2. 서울소재 중기업	1.5	1.5 1
	1. 당해사업 관련 신규인력 채용 (월 급여 100만원 이상 신규직원 1명당 0.2점, 최고 2점)	2	2
일자리창출	1. 당해사업 비정규직 정규직화 또는 장애인 신규 채용 (1명당 0.4점, 최고 10인 이상 4점)	4	4
고용안정	1. 임금체불 업체 및 하도급부조리 신고센터에 신고 되어 행정처분을 받은 사실이 있는 업체 - 임금체불, 원.하도급자의 공사대금.장비(물품)대금 미지급 등 건당 -1점, 최고 -5점 감점 2. 불공정거래행위 시정조치 및 과징금 부과 기업(공정거래위원회) 3. 하도급 상습위반자로 통보 받은 기업(공정거래위원회)	-6	-5 (각 -1) -0.5 -0.5
근로 및 하도급법 준수정도			

○ 평가점수

구 분	A : 파라우치	B : (주)인라이튼
특별가산점	0	1.5
비 고	없음	중소기업 확인서 제출 (서울소재 소기업)

3. 향후계획

향후계획

○ 제안설명회 및 평가 : 2017. 10. 30.(월) 14:00 ~ 17:00

- 장소 : 서울새활용플라자 4층 교육실

- 참석대상 : 평가위원 7인 내외

○ 협상 : 2017. 11. 1. ~ 11. 15.

※ 협상기간 : 협상개시를 통보한 날로부터 15일 이내

※ 계약 : 협상이 성립된 후 10일 이내

- 붙임 1. 서울새활용플라자 업사이클 클리닉 운영업체 선정 계획 1부.
2. 『서울새활용플라자 업사이클 클리닉 운영업체 선정』 입찰공고 제안서 접수 결과보고 1부.
3. 공고문 및 제안요청서 각 1부.
4. 심사위원 예비명부 및 선정위원 1부. 끝.