



서울특별시농수산물공사



수신자 내부결재
(경유)

제목 동절기 대비 가락시장 조경녹지 제초공사 시행

1. 시설안전팀-776호('17. 2. 9.)"17년 가락시장 조경 식재 및 시설물 관리 계획(안)"와 관련입니다.

2. 상기 호와 관련하여 시장 내 제초작업을 위한 「동절기 대비 가락시장 조경녹지 제초공사」를 시행하고자 합니다.

가. 건 명 : 동절기 대비 가락시장 조경녹지 제초공사

나. 용역기간 : 계약일 로부터 30일

다. 용역내용

○ 가락시장 전 구역(가락몰, 중앙로, 3센터)

라. 소요예산 : 14,960,000원(부가세 포함)

마. 예산과목 : 조경지방역용역비[사업비용-영업외비용-입주자관리비용-입주자관리비용]

바. 예산현황 및 수시배정 내역

(단위: 천원)

예산과목	예산액	배정액	기집행액	금회집행액	예산잔액
조경지방역용역비	73,975	73,975	58,183	14,960	832

사. 계약방법 : 일반수익계약

아. 계약대상자 : (주)조경프라자 (대표 조성금, 서울 서초구 매현로14길 12, 02-3679-4082)

- 붙임
1. 공사개요 1부
 2. 예정공정표 1부
 3. 수의계약 사유서 1부
 4. 산출기초조서 1부
 5. 원가계산서 1부
 6. 청렴계약이행서약서 1부
 7. 부당 계약특수조건 체크리스트... 1부
 8. 과업지시서(첨부) 1부
 9. 내역서 및 수량산출서(첨부)..... 1부
 10. 견적서(첨부) 2부

11. 여성기업확인서(첨부) 1부. 끝.

대리

박지원 팀장

김태환 팀장

대결 10/25
강성규

협조자

시행 시설안전팀-6454 (2017.10.25) 접수 ()
우 05699 서울시 송파구 양재대로 932 /
전화 02-3435-0368 전송 / wlfhdqkr88@garak.co.kr / 공개

공 사 개 요

1. 공 사 집 행 상 황

가. 총 공사규모

○ 위 치 : 가락시장 내 조경 녹지대

○ 공사내용(보도블럭 포함)

- 지상부 잔디 제초 : 8,823m²

- 옥상부 잔디 제초 : 4,890m²

나. 책 정 된 예 산 액 : 73,975 천원

다. 기 집 행 액 : 58,183 천원

라. 금회 예산 배정액 : - 천원

마. 금 회 집 행 액 : 14,960 천원

바. 집 행 잔 액 : 832 천원

사. 향 후 집 행 계 획 : 있 음

2. 관 급 자 재 내 역 : 없 음

3. 설 계 자 소 속 : 시 설 안 전 팀 5급 성 명 : 박 지 원

4. 설 계 심 사 자 소 속 : 시 설 안 전 팀 팀장 성 명 : 김 태 환

5. 감 독 자 소 속 : 시 설 안 전 팀 5급 성 명 : 박 지 원

6. 검 사 자 소 속 : 시 설 안 전 팀 팀장 성 명 : 김 태 환

7. 기 성 고 지 급 횟 수 : 없 음

8. 지 체 상 금 율 : 1.3 / 1,000

9. 설 계 서 열람장소 : 건설안전본부 시설안전팀

예 정 공 정 표

- 공 사 명 : 동절기 대비 가락시장 조경녹지 제초공사
- 공사기간 : 계약일 로부터 30일
- 공 정 표

(단위 : 일)

공 종	계약일로 부터의 공정표					
	5	10	15	20	25	30
1. 사전 준비	_____			_____		
2. 제초 작업		_____			_____	
3. 현장 정리			_____			_____

수 의 계 약 사 유 서

계약건명	동절기 대비 가락시장 조경녹지 제초공사		
소요예산	금 14,960,000원(금 일천사백구십육만원정) / 부가세포함		
계약업체	(주)조경프라자 대표 조성금		
담당자명 (직함포함)	조성금 이사	담당자연락처	010-5246-****
<별표 1> 수의계약 배제사유 해당여부			“해당없음”
관련근거	지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제25조 제1항 제5호		
수의계약 사유	본 건은 추정가격이 5천만원 이하의 용역 계약이며, 수의계약 대상자인 (주)조경프라자 는 관련근거에 따른 여성기업으로 초가을까지 이상 고온으로 인한 잡풀(잡초) 번식 및 급격한 기온 하강으로 인해 동절기 대비 식생의 생육 환경 보전을 위해 긴급 하게 용역을 발주하게 된 점을 고려, 동 사업의 산출가와 견적가 비교 결과 최저가격을 제시함에 따라 수의계약을 진행코자 함		
5회 이상 동일업체 반복계약 조회 여부 1)			<input type="checkbox"/> 예 <input checked="" type="checkbox"/> 아니오
우선구매 해당사항 (모두선택)	<input type="checkbox"/> 중기업제품	<input type="checkbox"/> 사회적기업제품	<input type="checkbox"/> 중증장애인생산제품
	<input type="checkbox"/> 소기업제품	<input checked="" type="checkbox"/> 여성기업제품	<input type="checkbox"/> 장애인기업제품
	<input type="checkbox"/> 친환경상품	<input type="checkbox"/> 신기술제품	<input type="checkbox"/> 기술개발제품
	<input type="checkbox"/> 협동조합·자활기업·마을기업	<input type="checkbox"/> 해당없음	

2017. 10.

작성자 대리 박 지 원 (인)

확인자 팀장 김 태 환 (인)

산 출 기 초 조 서

1. 건 명 : 동절기 대비 가락시장 조경녹지 제초공사

2. 설계 조서

(단위 : 원)

용역명	단위	수량	견 적 가 격			적용가격
			설 계 가	조경프라자	청심	
동절기 대비 가락시장 조경녹지 제초 공사	식	1	14,611,818	13,600,000	17,727,273	13,600,000
부가세			1,461,182	1,360,000	1,772,727	1,360,000
합 계			16,073,000	14,960,000	19,500,000	14,960,000

3. 설 계 자 소속 : 건설안전본부 시설안전팀 5급 박 지원(인)

4. 설계심사자 소속 : 건설안전본부 시설안전팀 팀장 김 태 환(인)

붙임 5

<u>원 가 계 산 서</u>				
용역명 :	동절기 대비 가락시장 제초 공사			
용역기간 :	계약일로 부터 30일			
			확 인 자 :	2 급 김 태 환
			산 출 자 :	5 급 박 지 원
비목	구 분	금액	구성비율	비고
	노 무 비	직접재료비	495,282	
		직접노무비	9,587,864	
		간접노무비	1,045,077	(직접노무비*10.9%)
		소 계	10,632,941	
	경 비	기계경비		
		산재보험료	414,684	(노무비의 3.9%)
		고용보험료	92,506	(노무비의 0.87%)
		건강보험료	162,994	(직접노무비*1.7%)
		국민연금보험료	238,738	(직접노무비*2.49%)
		노인장기요양보험료	10,676	(건강보험료*6.55%)
소 계	919,598			
계	12,047,821			
일반관리비	722,869	(재료비+노무비+경비)+6.0%		
계	12,770,690			
이 윤	1,841,128	(노무비+경비+일반관리비)*15%이내		
소 계	14,611,818			
부가가치세	1,461,182			
합 계	16,073,000			

서울시농수산물공사 청렴계약 이행서약서

서울시농수산물공사에서는 부패 없는 투명한 행정이 사회발전과 국가 경쟁력에 중요한 관건이 됨을 깊이 인식하여 유리알처럼 맑고 깨끗한 시정을 구현하고자 동절기 대비 가락시장 조경녹지 제초공사에 청렴계약제를 시행합니다.

우리 공사 위 (공사, 용역, 물품구매) 입찰, 계약, 계약이행 과정(준공 이후도 포함)에서 관계되는 모든 임직원은 관계법령에 규정된 절차에 따라 공정하고 투명하게 집행함은 물론 그 내용을 실시간으로 공개하고 시민감사옴부즈만 및 시민참여옴부즈만 활동에 적극 협조하겠습니다.

내부비리제보자에 대하여는 어떠한 불이익 처분도 하지 않겠습니다.

입찰, 계약 및 계약이행 과정(준공 이후도 포함)에서 관련 임직원들은 이유여하를 막론하고 금품, 향응이나 부당한 이익 제공을 요구하지 않고, 받지 않도록 하겠으며, 이를 위반할 시에는 징계 등 관계법에 따라 책임질 것을 서약합니다.

【 시민감사옴부즈만 연락처 】

- 사 무 실 : ☎ (02) 6360-4881~2
FAX 6360-4908

2017. 10. .

서울시농수산물공사

발주부서

건설안전본부장

김승호

시설안전팀장

김태환

감독담당

박지원

계약부서

경영본부장

김성수

재무팀장

김진중

계약담당

문민호

「부당계약특수조건」 발주부서 체크리스트

사 업 명	동절기 대비 가락시장 조경녹지 제초 공사					
발주부서	부서명	시설안전팀	작성자	박 지 원	연락처	3435-0368
계약부서	부서명		작성자		연락처	
제출일자	2017. 10					

연번	부당계약특수조건 점검사항	해당유무	
		발주	계약
1	과업지시서, 계약특수조건 등 계약서류에 갑을(甲乙)용어 대신 산하 기관을 '발주부서'로 계약업체를 '계약상대자'로 표기했는가?	Y/N ■□	Y/N □□
2	과업 내용 해석상 이견이 발생한 경우, 협의절차 또는 분쟁 처리절차 없이 서울시의 의견에 따른다고 한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N □□
3	과업 수행 중 계약 내용 변경사유 발생시(물량증감, 물가상승 등) 계약 금액 조정 협의를 제한하는 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N □□
4	과업지시서, 특수조건 등 계약서 부속서류상에 기재하지 않은 내용에 대해 추가적인 과업지시를 할 수 있다는 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N □□
5	계약기간 이후에 발주부서가 계약상대자에게 추가적인 과업지시를 할 수 있다는 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N □□
6	포괄적·불명확한 사유에 의해 계약해지가 가능하다고 명시한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N □□
7	과업 내용에 '그 밖에 서울시가 요구하는 사항' 등 포괄적인 과업지시를 한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N □□
8	계약진행 중 문제가 발생하였을 시 책임소재 구분 없이 계약상대자가 모든 책임을 지도록 한다는 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N □□
9	계약 체결시 산출내역서 상 명시되지 않은 비용에 대해 계약상대자가 부담하도록 한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N □□
10	(협상계약) 제안서평가위원회 평가결과(평가점수, 평가위원 명단)를 공개하지 않는다고 한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N □□

