



구분	주요 점검 사항	비고
가 스 분 야	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 가스용기 관리상태 및 가연성물질 방치 여부</li> <li>○ 가스차단기, 경보기 등 정상작동 여부</li> <li>○ 가스기기 이용실태 및 시설기준 적정여부</li> <li>○ 가스보일러의 흡·배기구시설 설치 상태</li> <li>○ 지하실 환기 및 관리상태 확인</li> <li>○ 가스밸브 노후여부, 배관매설, 고정상태</li> <li>○ 가스관 부식 및 손상여부</li> <li>○ 가스사용시 주의사항 등 안전표어 부착여부</li> </ul>	<p>양 호</p> <p>”</p> <p>”</p> <p>”</p> <p>”</p> <p>”</p> <p>”</p> <p>”</p>
기 계 분 야	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 배관의 파손·누수 및 유지관리상태</li> <li>○ 보일러, 공조시설 및 설비배관 부식 여부</li> <li>○ 지하설비 누수, 환기상태 및 배출기 작동여부</li> <li>○ 급수·급탕·공조시설 관리 및 안전성</li> <li>○ 오·폐수처리시설 가동상태</li> <li>○ 기계식주차시설, 주차타워 등의 안전관리 실태</li> <li>○ 승강기 및 엘리베이터 안전검사필증 부착여부</li> <li>○ 비상시 승강기의 비상운전 작동상태 여부</li> </ul>	<p>양 호</p> <p>”</p> <p>”</p> <p>”</p> <p>”</p> <p>”</p> <p>”</p> <p>”</p> <p>”</p>
유 지 관 분 야	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 개별법에 의한 시설기준 적합 여부</li> <li>○ 관계법상의 안전점검·검사이행 여부</li> <li>○ 관계법에 의한 안전조치 이행 여부</li> <li>○ 비상연락망 등 재난관리체계 구축여부</li> <li>○ 설계도서 및 인허가 관련 서류 보관 상태</li> <li>○ 시설물관리주체의 안전의식 상태 등</li> </ul>	<p>양 호</p> <p>”</p> <p>”</p> <p>”</p> <p>”</p> <p>”</p>