

서울교통공사 설립 및 운영에 관한 조례 일부개정조례안

(최관술 의원 (대표)발의)

의안 번호	2049
----------	------

발의년월일 : 2017년 8월 16일

발 의 자 : 최관술 의원(1명)

찬 성 자 : 김희걸, 김기대, 문영민, 한명희,
신원철, 김영한, 박기열, 김동승,
김용석(도봉), 성중기, 이현찬,
김진철, 김구현, 박호근, 남재경,
김경자(강서), 황준환, 김선갑,
강구덕, 이순자 의원(20명)

1. 제안 이유

서울시가 서울교통공사에 전액 출자하였고, 공익적 목적의 사업시행을 위한다고는 하지만 시장이 법률의 위임 없이 서울교통공사의 재산을 무상으로 사용하는 것은 별도의 법인격을 가지고 있는 공사의 재산권 행사를 제약하는 규제에 해당하므로 현행 조례의 관련 조항을 정비하여 불합리한 규제를 개선하고, 지방공기업법에 따라 사장의 해임기준 뿐만 아니라 해임기준 등을 반영하는 것임

2. 주요 골자

가. 사장의 해임기준을 반영함(안 제12조)

나. 재산의 무상사용 삭제(안 제33조 삭제)

3. 참고 사항

가. 관련 법령 : 「지방공기업법」 및 「공유재산 및 물품 관리법」

나. 예산 조치 : 비용추계서 미첨부 사유서(참조)

다. 기 타 : 신·구조문 대비표

서울교통공사 설립 및 운영에 관한 조례 일부개정조례안

서울교통공사 설립 및 운영에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제12조제2항 중 “연임기준”을 “연임 및 해임 기준”으로, “제58조제4항”을 “제58조제4항 및 제5항”으로 한다.

제33조를 삭제한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(재산의 무상사용에 관한 경과조치) 이 조례 시행 전 종전의 규정에 따른 시장의 서울교통공사 재산에 대한 무상사용은 그 계약기간 동안 효력을 가진다.

신 · 구조문대비표

현 행	개 정 안
<p>제12조(임기) ① (생 략)</p> <p>② 제1항에 따른 사장의 <u>연임기</u> <u>준은 「지방공기업법」</u> (이하 “법”이라 한다) <u>제58조제4항</u>에 따른다.</p> <p><u>제33조(재산의 무상사용) 시장은</u> <u>필요한 경우에 공사의 재산을</u> <u>무상으로 사용할 수 있다.</u></p>	<p>제12조(임기) ① (현행과 같음)</p> <p>② ----- <u>연임 및</u> <u>해임 기준</u>----- ----- <u>제58조제4항</u> 및 <u>제5항</u>--.</p> <p><u><삭 제></u></p>

서울교통공사 설립 및 운영에 관한 조례 일부개정조례안 비용추계서 미첨부 사유서

1. 비용발생 요인

- 「서울교통공사 설립 및 운영에 관한 조례 일부개정조례안」 제33조(재산의 무상사용)를 삭제함에 따라 향후, 서울시가 공익목적으로 공사의 재산을 사용할 경우 매년 임차료를 지불해야 하므로 추가적인 비용이 발생할 것으로 판단됨

2. 미첨부 근거 규정

「서울특별시 의안의 비용 추계에 관한 조례」 제3조제2항

3. 미첨부 사유

가. 예상되는 비용이 연평균 5억원 미만(제3조제1항제1호)

- 예상되는 비용이 5년동안 843,283천원으로 연평균 168,657천원임

나. 추계결과

○ 대상

- 현재 서울시가 공사 재산을 무료로 사용하는 곳인 “서울시 녹색장난감도서관” 등 9개 사업은 조례개정으로 추가비용이 발생될 것으로 예측됨에 따라 비용추계대상에 포함

○ 추계의 전제

- “신도림고~도림천 간 보행경사로” 사업은 공시지가 기준, 나머지 8개 사업은 인근 상가 등의 임차료를 기준으로 비용을 추계함
- 「서울교통공사 설립 및 운영에 관한 조례 일부개정조례안」 부칙 제2조에 따라 기존 무상사용 기간은 비용추계에서 제외함
- 연도중 무상사용기간이 종료하는 경우 나머지 기간은 월할 계산함

- 총비용 ≙ 843,283천원

(단위 : 천원)

연도 구분		1차년도	2차년도	3차년도	4차년도	5차년도	합계
		(2018)	(2019)	(2020)	(2021)	(2022)	
세입	-	0	0	0	0	0	0
	-	0	0	0	0	0	0
	소계(a)	0	0	0	0	0	0
세출	녹색장난감도서관 (을지로입구역)	0	20,417	35,000	35,000	35,000	125,417
	신도림고~도림천간 보행경사로	4,433	7,600	7,600	7,600	7,600	34,833
	장애인생산물 전시·판매장(시청역)	0	0	75,167	82,000	82,000	239,167
	사회적기업 지원(교대역)	1,750	21,000	21,000	21,000	21,000	85,750
	사회적기업 지원(답십리역)	0	20,000	24,000	24,000	24,000	92,000
	사회적기업 지원(이수역)	0	20,000	24,000	24,000	24,000	92,000
	장애인 재활 지원(공덕역)	0	0	19,000	19,000	19,000	57,000
	저소득층 재활지원(태릉입구역)	0	1,933	11,600	11,600	11,600	36,733
	창업지원(송실대입구역)	7,583	18,200	18,200	18,200	18,200	80,383
	소계(b)	13,767	109,150	235,567	242,400	242,400	843,283
□ 총 비용(b-a)		13,767	109,150	235,567	242,400	242,400	843,283

○ 세부 비용추계 산출내역

(단위 : 천원)

구분	비용추계 세부내역
계	242,400
내역	<ul style="list-style-type: none"> ○ 서울시 녹색장난감도서관 <ul style="list-style-type: none"> - 장 소 : 을지로입구역(85.1㎡) - 무상사용 계약기간 : '89. 6 ~ '19. 5 - 시 주관부서 : 보육담당관 - 산출내역 : 35,000천원(인근 상가 기준, 부가세 제외) - 사업 법적근거 : 공문 ○ 신도림고~도림천간 보행경사로 <ul style="list-style-type: none"> - 장 소 : 구로구 소재(125㎡) - 무상사용 계약기간 : '12. 6 ~ '18. 6 - 시 주관부서 : 구로구청 도로과 - 산출내역 : 7,600천원(공시지가×1.5×요율 5%, 부가세 제외)

	<p>※ 요율 5%는 공사 재산관리규정에 의함</p> <ul style="list-style-type: none"> - 사업 법적근거 : 협약 ○ 장애인생산품 전시·판매장 <ul style="list-style-type: none"> - 장 소 : 시청역(1) 상가03호(57.6㎡) - 무상사용 계약기간 : '10. 1 ~ '20. 1 - 시 주관부서 : 장애인복지정책과 - 산출내역 : 82,000천원 ※ 인근 상가 1501-1호(19.18㎡) 연임대료 27.4백만원, 부가세 제외) - 사업 법적근거 : 협약 ○ 사회적 기업 지원사업 <ul style="list-style-type: none"> - 장 소 : 교대역 상가12호(37.7㎡) - 무상사용 계약기간 : '15. 11 ~ '18. 11 - 시 주관부서 : 사회적경제과 - 산출내역 : 21,000천원 ※ 인근상가 330-11호(연임대료 21.2백만원/37.7㎡) - 사업 법적근거 : 협약 ○ 사회적 기업 지원사업 <ul style="list-style-type: none"> - 장 소 : 5호선 답십리역(50㎡) - 무상사용 계약기간 : '17. 2 ~ '20. 2 - 시 주관부서 : 사회적경제과 - 산출내역 : 24,000천원 ※ 이전계약 근거(주)코리아세븐 498백만원) - 사업 법적근거 : 협약 ○ 사회적 기업 지원사업 <ul style="list-style-type: none"> - 장 소 : 7호선 이수역(48㎡) - 무상사용 계약기간 : '17. 2 ~ '20. 2 - 시 주관부서 : 사회적경제과 - 산출내역 : 24,000천원 ※ 동일사업으로 답십리 기준과 동일적용 - 사업 법적근거 : 협약 ○ 장애인 재활 지원사업 <ul style="list-style-type: none"> - 장 소 : 5호선 공덕역(34.5㎡) - 무상사용 계약기간 : '14. 12 ~ '19. 12 - 시 주관부서 : 장애인복지정책과 - 산출내역 : 19,000천원 ※ 공덕역 공적상가 1023호 기준(월임대료 1.5백만원) - 사업 법적근거 : 협약 ○ 저소득층 재활 지원사업 <ul style="list-style-type: none"> - 장 소 : 6호선 태릉입구역(36㎡) - 무상사용 계약기간 : '16. 11 ~ '19. 11 - 시 주관부서 : 희망복지지원과 - 산출내역 : 11,600천원 ※ 태릉입구 1001호 개별상가 기준 적용(월임대료 0.97백만원)
--	--

	<ul style="list-style-type: none"> - 사업 법적근거 : 협약 ○ 창업지원사업 <ul style="list-style-type: none"> - 장 소 : 7호선 송실대입구역(116㎡) - 무상사용 계약기간 : '15. 8 ~ '18. 8 - 시 주관부서 : 창업지원과 - 산출내역 : 18,200천원 ※ 송실대입구2002호 이전월 임대료1.5백만원 - 사업 법적근거 : 협약
--	--

출처 : 서울교통공사 제출자료(첨부1)

4. 작성자

시의회사무처	예산정책담당관
담 당 관	남승우
정책조사팀장	여차민
분석관(주무관)	박종철
	☎ 02-3705-1281
	e-mail : pjc99@seoul.go.kr