

수신자 내부결재

(경유)

제 목 DDP 살림터 문화콘텐츠 위탁운영사업자 선정 입찰공고 변경계획(재공고)

1. DDP 살림터 문화콘텐츠 위탁운영사업자 선정 계획(대표이사방침 제3241, 2017.08.11.)과 관련입니다.

2. 위 호와 관련하여, 한국자산관리공사 온비드게시와 관련하여 입찰방식 변경에 따라 'DDP 살림터 문화콘텐츠 위탁운영사업자' 선정 (재)공고를 게시하고자 합니다.

가. 사업명 : 「DDP 살림터 문화콘텐츠 위탁운영사업자」 선정

나. 변경 주요내용

구분	변경 전	변경 후
온비드 입찰방식	평가방식 게시 가능	입찰가격 최고가방식을 적용한 현장공고로 제안 평가방식 병행
사용료	최저 수수료율 제시 가능	최고 수수료율 제시 및 최고 입찰가 제시 병행 (택일)

※ 입찰방식 변경에 따른 기존('17.08.11.)입찰공고는 취소공고 이후 재공고

다. 위수탁기간 : 계약 체결일로부터 ~2022년 3월 9일까지(1회 5년 이내 협의에 의해 연장 가능)

라. 사업개요 : 제안요청서 참조

마. 사용료 : ①최고 수수료 또는 ②최고 입찰예정가격 중 택일

바. 예정가격(부가세 별도)

사용료 구분	대상	예정가격
① 최고 입찰 예정 수수료	살림터4층 잔디사랑방	최저 수수료율 12% 이상
	살림터1층 키즈존(구, 아이에게)	
② 최고 입찰 예정 가격	살림터4층 잔디사랑방	최저 입찰예정가 273,510,540원 이상
	살림터1층 키즈존(구, 아이에게)	

※ 최저 입찰 예정가격은 2016년 감정평가산정 금액임

사. 계약방법 : 제한경쟁입찰(협상에 의한 계약)

- 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제43조, 제 44조

아. 참가자격 : 다음을 충족하는 기업 또는 기관

- 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제13조 및 동법 시행규칙

제14조 규정에 의한 자격을 구비하며, 제76조에 의한 부정당업자의 입찰참가 제한을 받지 아니하는 자

- 입찰공고일 기준 3년 이내 전용면적 179㎡ 이상 유사사업¹⁾ 운영 실적이 있는 법인

자. 공고게시 : 서울디자인재단 홈페이지, 온비드

붙임 1. 공고문 1부.

2. 제안요청서 1부.

3. 입찰참가등록서류 1부.

4. 사업 계획기안(DDP 살림터 문화콘텐츠 위탁운영사업자 선정) 1부.

5. 취소공고문 1부. 끝.

선임 **08/17**
주경운

운영팀장 **08/17**
김국환

운영본부장 **08/17**
강문석

DDP경영단장 전결**08/18**
유석윤

협조자

시행 운영팀-1865 (2017.08.18.)

접수

우 04566 서울시 중구 을지로281 살림터3층 DDP 운영사무국 /

전화번호 02-2153-0077 팩스번호 2153-0010 / jkw301@seoul-design.or.kr / 공개

1) 유사시설 : 문화콘텐츠 기획 및 운영, 복합문화공간 식음편의시설 운영