

건축위원회 심의의결조서

1/1

심의일자	2017. 10. 13.(금)		
사업명/신청위치	용마산 역세권 장기전세주택 건립사업		
의결번호	2017-소21-1	심의결과	조건부 본위원회 상정
[심의 내용] 경관+건축분야 자문			
■ 기 심의시 지적사항 및 소위원회 지적사항을 반영하여 본 위원회에 상정하시기 바랍니다.			
< 건축계획분야 >			
○ 주동의 색채계획을 자연경관(산)과 조화롭게 디자인하기 바람. - 주동 상부에 녹색의 사용을 권장함.			
○ 지하철역 연결통로에 진출입 계단을 계획하기 바람.			
○ 지하철역 연결통로 계획(ESC, 승강기 위치 등)에 대해 본위원회 상정 전까지 서울교통공사와 협의 바람.			
○ 작은 도서관 화장실(남,여)을 적정 규모로 계획하기 바람.			
○ 지하(지상)주차장의 램프 앞 주차면을 삭제하고, 주동 코어 출입구 주변의 불합리한 주차면을 조정하기 바람.			
< 구조분야 >			
○ 건축계획 변경에 따라 전이층이 기존 전이층에서 추가 설치되므로, 구조설계시 유의하여 검토 바람. - 2단 전이가 되지 않도록 최대한 기둥 위치를 조정하는 방안도 검토			

2017. 10. 13.

서울특별시 건축위원회