

# 건축위원회 심의의결조서

1/2

심의일자	2017. 9. 1.(금)		
사업명/신청위치	영등포1의3재정비촉진구역도시환경정비사업 / 영등포구 영등포동7가 29-1		
의결번호	2017-구조안전 11-3	심의결과	보류
<p>〔심의 내용〕 구조안전 심의</p> <p>■ 아래의 사항을 반영하시기 바라며, 반영여부에 대하여는 추후 본 위원회에 상정하시기 바랍니다.</p> <p>■참고로 본 건축위원회 심의는 건축법 제4조에 의한 건축 관련 기술적인 사항에 대한 심의로서 건축허가 시 건축법 등 관련 법령에 적합하여야 함을 알려드립니다.</p> <p>〈 구조안전 분야 〉</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 전이보가 복잡하게 구성되어 상하층 연결 수직부재에 미치는 영향을 파악하기 어려우므로 단순하게 설계하는 방안을 모색하고, 아래사항에 대하여 재검토 바람.             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 재료의 응력(<math>\delta</math>)-변형(<math>\epsilon</math>) 관계 확인</li> <li>- 주변의 내력, 연성, 시공성 고려 재검토</li> <li>- 전이보의 전반적인 시스템 재검토</li> <li>- 정착, 비틀림 등을 고려하여 검토</li> <li>- 구조 성능 확보의 근거 제시</li> </ul> </li> <li>○ 전이층 구조가 매우 복잡하므로 하층의 전이과정을 고려하여 시공성이 확보되도록 검토 바람.(특히 CORE 코너부 전이보 집중 부분 등)</li> <li>○ 기둥(102동 TC11)의 단면, 휨내력, 배근, 시공 등에 대하여 재검토 바람.</li> <li>○ TC11 78-HD25(1000×1000), 콘크리트 강도 30MPa 배근이 4%에 달하므로 콘크리트 강도를 상향 조정하거나 굵은 철근을 사용하여 배근 및 시공이 용이하게 하기 바람.</li> <li>○ 기초 철근량을 재검토 바람.             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 기초 배근 thk 1200, 상부 D16@200 양방향 하부 D19@200 양방향으로 배근하여 하부 인장 철근이 최소배근에 부족하므로 재검토</li> </ul> </li> <li>○ 특별 풍하중 적용 대상인 지 검토 바람.</li> </ul> <p style="text-align: right;">- 계속 -</p>			

2017. 09. 01.  
서울특별시 건축위원회

# 건축위원회 심의의결조서

2/2

심의일자	2017. 9. 1.(금)		
사업명/신청위치	영등포1의3재정비촉진구역도시환경정비사업 / 영등포구 영등포동7가 29-1		
의결번호	2017-구조안전 11-3	심의결과	보류
[심의 내용] 구조안전 심의			
<b>&lt; 구조안전 분야 &gt;(계속)</b>			
<ul style="list-style-type: none"><li>○ 횡력이 작용했을 때 고층부의 변위가 저층부 주동 사이 부재에 압축, 인장에 의해 발생하는 영향에 대해 면밀히 검토 바람.</li><li>○ 철골보의 CAMBER를 15mm 적용했으나, CAMBER 양을 축소하여 처짐량이 허용 처짐 내에 들게 하는 것은 합리적이지 않으므로 CAMBER양을 25mm로 하기 바람.</li><li>○ 콘크리트 강도는 21MPa에서 24MPa로 상향 조정하기 바람.</li><li>○ 강재 SM490 적용시 SM490A, SM490B인지 명확히 표기 바람.</li><li>○ 트러스 테크 적용 시 지하층 유지 관리에 어려움이 발생하므로 대책을 수립하기 바람.</li><li>○ 적용기준과 참고기준을 명확히 제시하기 바람. 끝.</li></ul>			

2017. 09. 01.  
서울특별시 건축위원회