

서울디자인재단 정보공개 답변서

2017.07.10.

1. 2013년·2016년 감정평가서 내용

연도	감정평가 대상지	전용면적(m^2)	감정평가 금액	1 m^2 당 임대료(원)
2013. 7.	살림터 1, 2층	2,959	1,540,000,000	520,446
2016. 8.	살림터 1층	1,704	1,000,248,000	587,000

2. 비즈센터 인상 이유

- 서울디자인재단은 DDP 살림터 1층 운영과 관련, 위.수탁관리계약을 통한 위탁운영 방식으로 운영하고 있으며 계약금액은 공인된 기관을 통한 감정평가 결과에 기반함(연도별 감정평가 결과 상기 표 참조)
- 또한 수탁기관((주)디자인하우스)과 테넌트 간의 계약 조건은 수탁기관의 책임하에 운영.관리되는 사항으로 인상여부 및 사유는 재단에서 확인하기 어려운 사항임