

2017년 DDP 여름철 종합대책

2017 . 05 . .

문서번호	시설관리팀-1354	선임	팀장	본부장	단장	대표이사	
결재일자	2017.05.30.	05/30 이주상	05/30 이호섭	05/30 강문석	05/30 유석윤	05/30 이근	
공개여부	공개	협 조		선임	책임		
방침번호	대표이사방침 제(2017)호	05/30 박철훈		05/30 정은석			

추진근거	- 2017년 여름철 종합대책 알림(서울시 기획담당관-6843, 2017.05.16.)		
대 내 외 협력현황	부서(단체)명	협의내용	협의결과
사 업 비	'17년(2,900천원)		

서울디자인재단 (시설관리팀)

사전 검토항목

※ 해당사항이 없을 경우 '무 ✓' 표시하시기 바랍니다.

검 토 항 목	검토여부 '✓' 표시	
시 민 참 여 고 려 사 항	시 민 :	유 □ () 무 ✓
	이 해 당 사 자 :	유 □ () 무 ✓
	전 문 가 :	유 □ () 무 ✓
	옴 브 즈 만 :	유 □ () 무 ✓
법 령 및 기 타 고 려 사 항	법 령 규 정 :	교통 □ 환경 □ 재해 ✓ 기타 □ 무 □
		고용효과 □ 노동인지 □ 균형인지 □
	기 타 :	취약계층 □ 성인지 □ 장애인 □ 디자인 □
		갈등발생 가능성 □ 유지관리 비용 ✓ 무 □
타 자 원 의 활 용	중 앙 부 처 :	유 □ () 무 ✓
	민 간 단 체 :	유 □ () 무 ✓
	기 업 :	유 □ () 무 ✓
관 계 기 관 및 단 체 협 의	관 계 기 관 :	유 □ () 무 ✓
	관 련 단 체 :	유 □ () 무 ✓

2017년 DDP 여름철 종합대책

DDP의 주요 시설물에 대한 여름철 종합대책을 수립하여 수해, 폭염, 안전사고, 보건 위생 등 여름철 일어날 수 있는 각종 재해 및 안전사고 예방과 시민의 안전과 재해 발생시 신속한 위기 대응 체계를 구축하고자 함.

1. 추진개요

■ 추진근거

- 2017년 여름철 종합대책 알림(서울시 기획담당관-6843, 2017.05.16.)

■ 추진기간 : 2017. 5. 15. ~ 10. 15.(5개월간)

■ 중점 추진방향

- **수방대책** : 수방, 취약시설 정비 및 수방자재 보강
 - 침수, 범람, 누수 예상지역 정비, 배수 트렌치 청소
 - 수방장비 점검, 수방자재 보강, 상황 대응훈련
 - **폭염대책** : 냉방 공급장치 정비, 시민 응급환자 관리, 관목 관수
 - 냉열원 공급 장비 점검 및 정비, 관목 고사대비 관수 공급
 - 폭염에 따른 시민 응급환자 조치 및 순찰
 - **위생대책** : DDP 위생시설(시수 및 실내 공기질) 관리 강화
 - 시수용 저수조 청소 및 실내 공기질 관리
 - 실내외 및 쓰레기 처리장, 화장실 등 위생 위험공간 소독 실시
 - **안전관리** : 시설 및 공간 안전관리, 행사 대행업체 안전관리
 - 건축, 기계, 전기, 소방, 통신 등 여름철 안전점검 실시
 - 행사 대행업체 안전교육 및 안전장구 확보
 - **비상대응체계 구축** : 기상특보시 단계별 대응체계 구축 및 비상연락망 정비
-
- 2017년 여름철 날씨 전망(기상청 2017년 여름철 날씨 전망)
 - 기온은 평년과 비슷하거나 높고, 여름 내내 이동성 고기압의 영향을 주로 받겠음.
 - 강수량은 평년(723.2mm)과 비슷하나 여름철 전반에는 맑고 건조한 날이 많겠고 **후반에는 저기압과 대기 불안정의 영향으로 국지성 호우가 잦겠음.**

2. 추진계획

1. 수방대책

항 목	추진내용	추진일정	점검확인
취약시설 관리	<ul style="list-style-type: none"> ○ 우기 전 수방 대상 선정 <ul style="list-style-type: none"> - 누수, 침수, 범람 예상지역 중점 관리 (이간수문전시장, 지하층, 어울림광장, 공원 등) - 집수정 및 배수펌프 등 수방장비 정비 - 전원 선로 누전 점검 등 안전점검 - 낙하, 붕괴, 토사유출 우려지역 중점관리 (공원 문화재 성곽길 및 잔디언덕등) - 트랜지 배수구 이물질 오염 사전제거 	5.15~6.15.	시설파트 환경파트
수방지역 점검	<ul style="list-style-type: none"> ○ DDP 외부 배수 트렌치 약 860m(길이 1720m) 청소 <ul style="list-style-type: none"> - 지하 2층, 어울림 광장, 배움터 등 주변 트렌치 ○ 배움터, 알림터, 살림터 지붕 접합 구간 보양 작업 <ul style="list-style-type: none"> - 장마 전 지붕 전 구간 점검 ○ 조경, 관목 수목 지지대 상태 보강 ○ 전시장 향온향습 제습기 보완 설치 <ul style="list-style-type: none"> - 디자인전시장장 및 디자인박물관 ○ 침수 예상 지역 사전 배수 장비 비치 <ul style="list-style-type: none"> ※ 붙임 2 풍수해 중점관리 점검표 첨부 	5.15~6.15.	시설파트 환경파트
수방장비 보강	<ul style="list-style-type: none"> ○ 수방장비 적정 수량 파악 비치 ○ 우수 배수펌프 및 양수기 테스트 정비 ○ 침수 우려지역 모래주머니, 차수막설치 	5.15~6.15.	시설파트
교육 및 훈련	<ul style="list-style-type: none"> ○ 양수기 가동 훈련 실시 <ul style="list-style-type: none"> - 침수 지역 현장 양수기 비치 대응 훈련 - 양수기 운전 테스트 및 휘발유 비치 ○ 카카오톡등 SNS를 활용한 모의훈련 실시 	6.1~6.15.	전직원
안전대책 본부운영	<ul style="list-style-type: none"> ○ 기상특보에 따른 대응 체계 확립 <ul style="list-style-type: none"> - 풍수해 비상대책 기구조직 편성 ○ 상황별 문자발송 및 비상근무대책 수립 <ul style="list-style-type: none"> - SMS를 활용한 상황별 문자 발송 	5.15~10.15.	종합상황실

2. 폭염대책

항 목	추진내용	추진일정	점검확인
냉방시설정비	<ul style="list-style-type: none"> ○ 고온현상 대비 냉열원 공급 장비 정비 및 점검 <ul style="list-style-type: none"> - 스크류 냉동기 세관정비 : '17.4.17~29일 정비 완료 - 흡수식 냉동기 및 가스시설 점검 - 냉수, 냉각수 펌프 및 냉각탑 점검 ○ 공조기 및 FCU 필터 등 교체 <ul style="list-style-type: none"> - 공조기, FCU 필터 교체 - 기타 냉방장치 점검 및 정비 	5.15~6.15	시설파트 (기계팀)
관목 관수	<ul style="list-style-type: none"> ○ 폭염 및 가뭄으로 인한 관목 고사대비 살수 지원 <ul style="list-style-type: none"> - 주변 외각 소화전 이용 긴급 살수 지원 - 잔디언덕 및 공원 정원수 아침 저녁 관수 	6.15~9.15	시설파트 (건축팀)
폭발위험 시설물점검	<ul style="list-style-type: none"> ○ 가스·위험물 취급시설 안전점검 <ul style="list-style-type: none"> - 정압기 및 도시가스 공급배관 누출 점검 - 디자인장터 가스이용 조리시설 점검 	6.1~6.15.	시설파트 (기계팀)
폭염에 따른 응급환자관리	<ul style="list-style-type: none"> ○ 시민 무더위 휴식공간 및 응급환자 관리 <ul style="list-style-type: none"> - 냉방 및 시민 쉼터 지원 실시 - 순찰강화로 폭염에 따른 응급환자 관리 	7.1~9.30.	보안파트
폭염취약시설 사전 점검	<ul style="list-style-type: none"> ○ 건축 시설물 <ul style="list-style-type: none"> - 옥상 세덤유닛 고정 상태 외장판넬 고정 상태 - 방화문 닫힘 상태 자동문 유리문 닫힘 상태 - 커튼월 유리 파손 누수 및 입간판 외벽 사인물 상태 - 주차장 바닥 배수 상태 및 램프 배수 드레인 통수 - 디자인 장터 출구 빗물 유입 ○ 전기 시설물 <ul style="list-style-type: none"> - 외부 노출 전기시설 전원차단 및 절연상태 확인 	5.15~6.15	시설파트
공원시설 예방점검	<ul style="list-style-type: none"> ○ 외곽 절개지 토사 유출 여부 점검 <ul style="list-style-type: none"> - 성곽길 이간수문 경사로 주변 토양 - 잔디 언덕 둘레 및 주변 트랜치 ○ 이간수문 기계실 배수펌프 동작 점검 	5.15~6.15.	시설파트

3. 위생대책

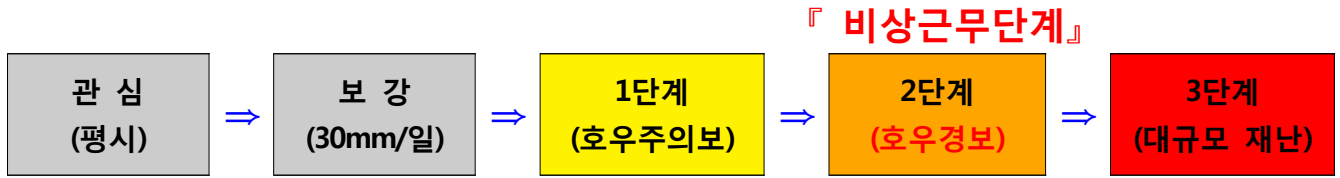
항 목	추진내용	추진일정	점검확인
위생시설관리	<ul style="list-style-type: none"> ○ 실내 공기질 분석 및 공조기 필터 교체 작업 실시 <ul style="list-style-type: none"> - 실내 공기질 측정 : '17.6.15~16일 공기질 측정 예정 - 실내 오염 공기 제거를 위한 필터 교체 ○ DDP 사수용 저수조 청소 및 수질 검사 실시 <ul style="list-style-type: none"> - 저수조 청소 : '17.5.8일 청소 및 수질검사 완료 ○ 냉각탑 클린타워 레지오네라균 수질 검사 실시 ○ 화장실 주방 지하공간 실내공간 방역 소독 작업 실시 	5.15~10.15	시설파트 환경파트

4. 안전관리

항 목	추진내용	추진일정	점검확인																		
책임관리제 시행	<ul style="list-style-type: none"> ○ 공간별 책임관리부서 지정 운영 <ul style="list-style-type: none"> - 공간별 관리부서 <table border="1" style="margin-left: 40px; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>공간</th> <th>관리부서</th> <th>비고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>알림터</td> <td>통신 AV팀</td> <td></td> </tr> <tr> <td>배움터</td> <td>기계 전기팀</td> <td></td> </tr> <tr> <td>살림터</td> <td>방재 건축팀</td> <td></td> </tr> <tr> <td>디자인장터</td> <td>환경파트</td> <td></td> </tr> <tr> <td>동대문역사문화공원</td> <td>보안파트</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> - 일 2회이상 중점 순찰점검 실시 	공간	관리부서	비고	알림터	통신 AV팀		배움터	기계 전기팀		살림터	방재 건축팀		디자인장터	환경파트		동대문역사문화공원	보안파트		5.15~10.15	전직원
공간	관리부서	비고																			
알림터	통신 AV팀																				
배움터	기계 전기팀																				
살림터	방재 건축팀																				
디자인장터	환경파트																				
동대문역사문화공원	보안파트																				
안전교육 강화	<ul style="list-style-type: none"> ○ 주기적, 상황별 정기훈련 실시 <ul style="list-style-type: none"> - 대 테러훈련 화재 대응훈련 미아 찾기 훈련 등 실시 ○ 대시민 안전서비스 강화 <ul style="list-style-type: none"> - 순찰 및 작업장 사고예방 활동을 통한 안전서비스 제공 - 합동순찰 및 안전점검 교육, 회의 등 사고예방 안전관리 	5.15~10.15	전직원																		
행사장 안전 강화	<ul style="list-style-type: none"> ○ 행사장 사전 안전점검 및 안전교육 강화 <ul style="list-style-type: none"> - 작업신고서 사고보고서 등 작업전 검토 및 위험작업 점검 - 작업장 안전 강화를 위한 안전장구(안전모, 안전모, 안전모 등) 지급 ○ 행사 및 작업장 상시 모니터링 및 순찰 강화 <ul style="list-style-type: none"> - 상시 순찰 및 모니터링을 강화하여 사고 미연 예방 	5.15~10.15	전직원																		

5. 비상대응체계 구축

□ 기상특보시 단계별 대응



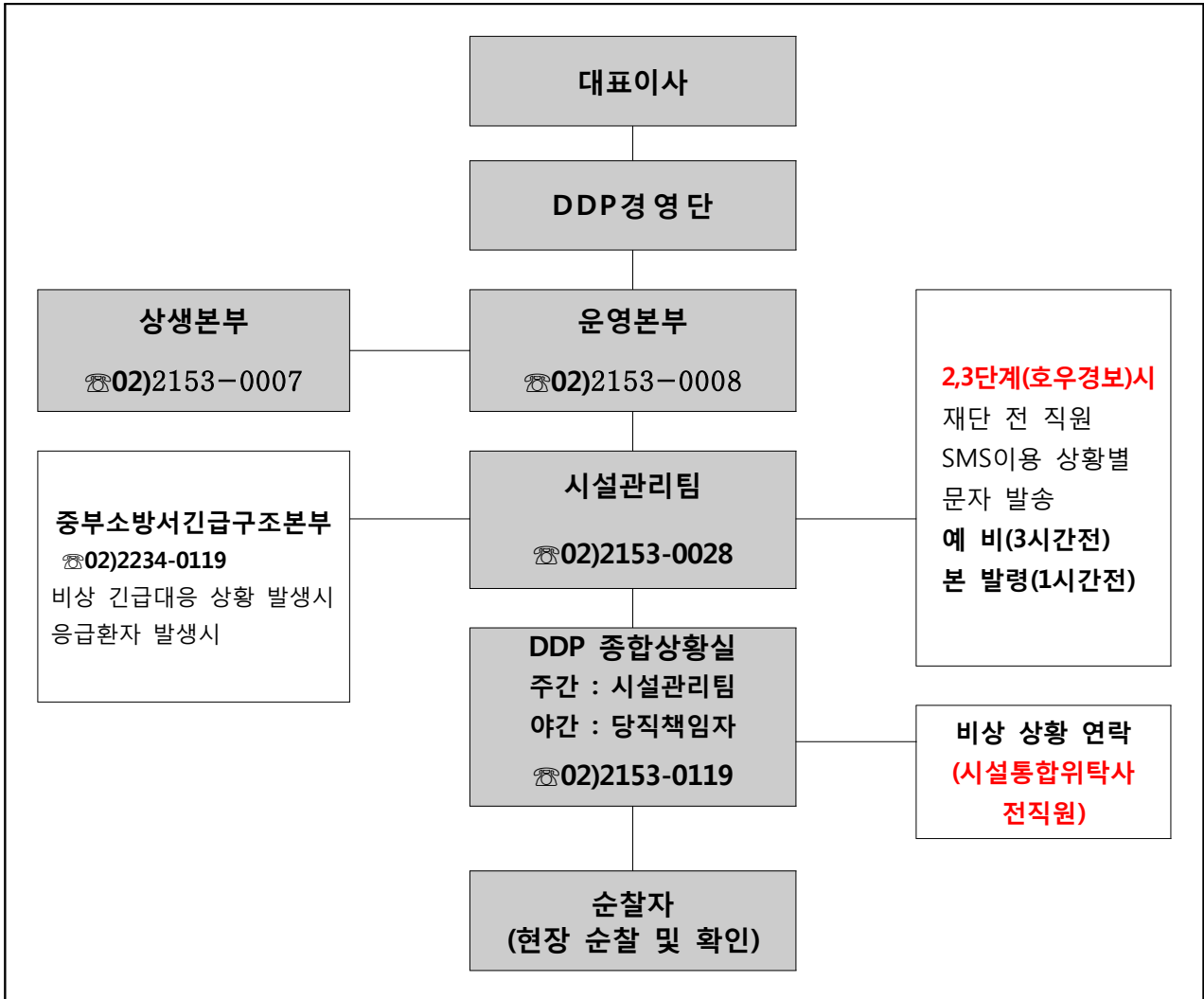
※ 비상근무단계 판단기준

구분	1단계 (주 의)	2단계 (경 계)	3단계(심 각)
판단 기준	<ul style="list-style-type: none"> ○ 호우주의보 발령시 <ul style="list-style-type: none"> - 6시간 70mm이상 예보 - 12시간 110mm이상 예보 ○ 태풍주의보(순간풍속20m/s) ○ 한강대교 수위 4.5m 도달시 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 호우경보 발령시 <ul style="list-style-type: none"> - 6시간 110mm이상 예보 - 12시간 180mm이상 예보 ○ 태풍주의보 (순간풍속26m/s, 총 강우량200mm이상) ○ 호수주의보(한강대교 수위 8.5m) 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 홍수경보 발령시 <ul style="list-style-type: none"> - 한강대교 수위 10.5m이상 - 12시간 110mm이상 예보 ○ 이재민 다수 발생

□ 기상특보에 따른 행동지침

단계	DDP 시설관리팀	위탁사
1단계 (주의)	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 기상변화 모니터링 ▶ 풍수해 안전대책 본부 편성 및 지휘통제 ▶ DDP근무자에 대한 비상연락유지 ▶ 풍수해 비상대기 편성 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 비상 연락체계 유지 ▶ 풍수해 긴급 비상 대기 체계 편성 (총괄소장, 시설.보안.미화 파트장 대기) ▶ 취약지역(배수로, 외곽, 지하)순찰강화 ▶ 풍수해 장비 현장배치/시험가동
2단계 (경계)	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 풍수해 안전대책 활동의 지휘 통제 - 종합상황실(상황실장 : 시설관리팀장) ▶ 기상변화 모니터링 ▶ 풍수해 피해 파악 및 인력,장비 지원 ▶ 신속한 수해 복구 시스템 가동 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 풍수해 긴급 대책 상황실 운영 (총괄소장, 시설,보안,미화 파트장) ▶ 풍수해 비상연락망 가동 ▶ 취약지역(배수로,외곽,지하)순찰강화 ▶ 취약지구 수방기기 설치 및 방호 ▶ 상황발생 보고 및 복구
3단계 (심각)	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 풍수해 안전대책 활동의 지휘 통제 - 종합상황실(상황실장 : 운영본부장) ▶ 수해복구 및 피해상황 모니터링 ▶ 인력,장비 지원, 유관기관 협조 요청 ▶ 신속한 수해 복구 및 지원 활동 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 풍수해 긴급 대책 상황실 운영 (총괄소장, 시설,보안,미화 파트장) ▶ 가동 가능한 전직원 수해 복구 활동 ▶ 취약지역 경계 및 시민 대피활동 ▶ 취약지구 양수기 가동 등 수해 복구 ▶ 피해발생 보고 및 복구

□ 비상 연락체계



□ 유관기관 비상연락망

기 관 명	전화번호
중부소방서	02-2253-0119
중부경찰서 을지지구대	02-2279-1908
한국전력서울사업본부	02-758-3203
한국전기안전공사(동부지사)	02-3408-1500
중부수도사업소	02-3146-2000
에스코 도시가스	1544-3131
한국가스안전공사(동부지사)	02-2217-0019

기 관 명	전화번호
서울시 디자인정책과	02-2133-2704
서울종합방재센터	02-726-2071
서울시청 소방재난본부	02-3706-1400
중구청	02-3396-4584
중구보건소	02-3396-5555
국립중앙의료원	02-2260-7114
동대문역사문화공원역	02-6110-2051

□ 수방용품 확보

- 수방용품 보유 현황

품 명	규 격	장비현황		용도
		재고수량	추가소요량	
양수기(호스포함)	배출구 50A	2대	-	양수용
양수기(호스포함)	배출구 100A 이상	1대		양수용
수 중 모 터	0.75HP	2대	-	양수용
수 중 모 터	2HP(단상)	1대		양수용
모래주머니	모래주입	250개	-	침수방지용
연 결 선	20M	2개	-	양수기 가동용
연 결 선	50M	1R/L	-	양수기 가동용
삽	막삽	53개	-	수해복구작업용
휘 발 유	20리터	1통	3통	양수기 가동용
우 의	상.하의	10벌	5벌	수해복구작업용
장 화	중	10컬레	5컬레	수해복구작업용
EP 비닐	1800*90*0.045	0R/L	4R/L	침수방지용
단프라 시트	910*1820*5	0개	20개	수해복구작업용
다용도 통	75L	0개	5개	침수방지용
LED 충전용 작업등	산업용 18V	3개	2개	수해복구작업용
산업용 고무장갑	대	5컬레	10컬레	수해복구작업용
와이퍼 파울	400*400	0박스	1박스	전기설비 물기제거용
깔깔이 바	중	0개	5개	전선 정리용
천막	PR 20M*20M	0개	1개	유구 빗물보양용

- 추가 소요량 확보 : '17. 6월중 구매 예정

3. 행정사항

- 근무시간 인정
 - 토,일,공휴일 풍수해 복구 작업시 휴일근무 인정
 - 사후 근태처리 : 경영지원팀
 - 야간 풍수해 복구 작업시 익일 출근시간 조정 등 인정
 - 복무지침에 의거 처리

4. 소요예산

- 소요예산 : 금이백구십만원(₩2,900,000)
 - 산출내역

구분	산출내역	금액	비고
수방용품 구입비	▶ LED 작업등 : 500,000원 ▶ 천막 : 600,000원 ▶ 기타 수방용품 : 1,100,000원	2,200,000원	소모품비
작업자 식비	▶ 100명×1회×7,000원	700,000원	행사홍보비
계		2,900,000원	

※ 작업자 식비는 풍수해 작업시 별도 계획 수립

- 예산과목
 - 기반운영사업, 시설안전안심운영관리, 시설관리비, 소모품비 : 2,200,000원
 - 기반운영사업, 시설안전안심운영관리, 시설관리비, 행사홍보비 : 700,000원

- 붙임 1. 2017년 여름철 종합대책 알림 1부.
2. 풍수해 중점관리 점검표 1부. 끝.