


## 〈 하절기 사회복지시설 안전점검표 작성방법〉

분야	항목	내 용		
		상태	양호	미흡
(1) 안전 관리 계획 및 안전 관리자 교육 훈련	(1-1)	 <소방안전계획서 수립·보완>	<ul style="list-style-type: none"> <li>소방안전계획서 작성됨</li> <li>안전계획서를 매년 수정하고 보완하고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>소방안전계획서 작성하지 않음</li> <li>안전계획서 작성 안 됨</li> <li>수정과 보완 중 한 가지 항목이라도 미작성 된 경우</li> </ul>
	(1-2)	 <안전관리자 지정>	<ul style="list-style-type: none"> <li>안전관리책임관(시설장) 임명</li> <li>정·부 안전관리자 임명</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>안전관리책임관(시설장) 임명 안됨</li> <li>정(正) 소방안전관리자가 임명 안됨</li> <li>부(副) 소방안전관리자 임명 안됨</li> </ul>
	(1-3)	 <피난안내지도>	<ul style="list-style-type: none"> <li>복도에 피난안내지도 부착</li> <li>피난방법 부착</li> <li>피난장소 및 피난지까지 안내자 지정</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>피난지도 부착 안됨</li> <li>피난방법 부착 안됨</li> <li>피난장소 지정 안됨</li> <li>피난안내자 지정 안됨</li> </ul>
	(1-4)	 <교육·훈련>	<ul style="list-style-type: none"> <li>생활시설 연2회, 이용시설 연1회 안전교육 실시</li> <li>수시로 소방훈련 및 교육 실시</li> <li>실전 피난훈련 실시</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>안전교육 하지 않음</li> <li>소방교육 및 훈련 없음</li> <li>피난훈련 교육 없음</li> </ul>
	(1-5)	 <매뉴얼 비치 등>	<ul style="list-style-type: none"> <li>보건복지부 사회복지시설 안전관리 매뉴얼을 보유하고, 활용하고 있음</li> <li>자체 매뉴얼로 수정하여 숙지하고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>안전관리 매뉴얼 전혀 없음</li> <li>보건복지부 제공 매뉴얼을 보관하고 있으나 활용도 낮음</li> <li>매뉴얼을 이용한 교육이나 훈련 없음</li> </ul>
(2) 책임 보험 가입 여부	(2-1)	 <보험가입 여부>	<ul style="list-style-type: none"> <li>근거 : 사회복지사업법 제34조의3(보험가입의무)</li> <li>* 가입대상: 시행령 제18조 3</li> <li>* 보험가입</li> <li>* 손해보험회사의 책임보험 또는 한국사회복지공제회의 책임공제에 의무 가입</li> <li>* 통합보험 가입</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>보험미가입 (한개만 가입되어 있어도 미흡)</li> </ul>
	(2-2)	 <1인당 보장한도액 범위>	<ul style="list-style-type: none"> <li>배상책임보험(영업배상책임보험) 사망 시 1인당 8천만원 이상 보상한도 설정 시 양호</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>사망시 1인당 8천만원 미만 보상한도 설정시 미흡(즉시 조치 요망)</li> </ul>

분야	항목	내 용		
		상태	양호	미흡
	(2-3)	 <p>&lt;사고 당 보장한도액&gt;</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 사고 당 보장한도액 조사하여 표시 (시설입소자 및 이용자 등 시설규모를 고려하였는지 조사)</li> <li>* 예시) 8천만원 미만, 8천만원~1억, 2억, 3억, 4억, 5억 이상</li> </ul>	
(3) 소방 안전 관리	(3-1)	 <p>&lt;소화기&gt;</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 복도에 소화기 설치</li> <li>◆ 소화기가 위치한 위쪽에 소화기 문자로 표시</li> <li>◆ 바닥면적 33㎡ 이상 각 실별로 소화기 설치</li> <li>◆ 소형소화기는 20m 간격으로 비치</li> <li>◆ 대형소화기는 30m 간격으로 설치</li> <li>◆ 부엌이나 보일러실에는 자동확산소화기 설치됨</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 복도에 소화기 없음</li> <li>◆ 소화기 표시는 있으나 소화기 없음</li> <li>◆ 각 실에 소화기 없음</li> <li>◆ 지정된 간격으로 설치되지 않는 경우</li> <li>◆ 부엌이나 보일러실에 자동확산소화기 없음</li> </ul>
		 <p>&lt;자동 확산소화기&gt;</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 소화기 압력지침이 녹색에 위치하고 있음</li> <li>◆ 머리 쪽으로 들어 흔들면 밀가루 흐르는 소리가 남</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 소화기 압력지침 녹색을 벗어남</li> <li>◆ 내부 약제가 굳어있으면 들어 올릴 때 돌 흐르는 소리가 남</li> </ul>
	(3-2)	 <p>&lt;소화기 관리&gt;</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 자동화재탐지설비 설치되어 정상작동 됨</li> <li>◆ 전원 표시등에 녹색불이 들어와 있음</li> <li>※ 설치근거 : 소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법률 시행령 제15조 5항</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 자동화재탐지설비 설치 안 됨</li> <li>◆ 설치되어 있으나 고장으로 작동 안됨</li> </ul>
		 <p>&lt;자동화재탐지설비&gt;</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 자동화재속보설비 설치되어 정상작동 됨</li> <li>◆ 전원표시등에 불이 켜져 있음</li> <li>◆ 소방서와 바로 연결되어 있음</li> <li>※ 설치근거 : 소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법률 시행령 제15조 5항</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 자동화재속보설비가 설치되어 있으나 고장으로 작동 안됨</li> <li>◆ 소방서와 연결 전화선이 없음</li> <li>◆ 화재신고 녹음 내용이 불량한 상태</li> </ul>
		 <p>&lt;자동화재속보설비&gt;</p>		








분야	항목	내 용		
		상태	양호	미흡
(3) 소방 안전 관리		 <스프링클러>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆스프링클러설비가 설치되어 있음</li> <li>◆스프링클러 헤드가 모두 잘 보임</li> <li>◆설치근거 : 소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법률 시행령 제15조 5항</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆스프링클러설비가 설치 안됨</li> <li>◆스프링클러 헤드가 함몰되어 있거나 살수 반경에 장애물 존재 등</li> </ul>
	(3-3)	 <소화전 함>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆소화전 함 내 호스가 들어 있음</li> <li>◆호스 1개 길이는 25m 이어야 함</li> <li>◆보통 길이 15m의 호스 2개가 들어 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆옥내소화전 함 내에 호스가 없음</li> <li>◆소화전함 안에 관창**이 없음</li> <li>◆소화전함 내 밸브**가 열리지 않음</li> <li>◆밸브를 돌려도 물이 나오지 않음</li> </ul>
		* 관창: 호스 끝에 연결하여 물을 방수하는 기구 	**소화전 밸브: 호스에 물을 방출하기 위해 여는 기구 	
	(3-4)	 <소화전 주변>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆소화전 주변에 장애물 없는 경우</li> <li>◆장애물로 소화전함 가려진 부분이 없는 경우</li> <li>◆소화전 표시등이 항상 켜져 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆장애물로 소화전함이 가려진 상태</li> <li>◆소화전함과 호스가 분리되어 있는 경우</li> </ul>
	(3-5)	   <스프링클러 헤드>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆스프링클러헤드 중심으로 바닥면을 향하여 반경 60cm 이상의 공간 확보되어 있는 경우</li> <li>◆실내장식 공사로 스프링클러 헤드가 가려진 부분이 없는 경우</li> <li>◆살수반경: 스프링클러에서 불이 쏟아질 때 물이 닿은 구역의 반경</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆헤드 중심으로 바닥면을 향하여 반경60cm 이상의 공간 확보가 안 되는 경우</li> <li>◆헤드가 인테리어 공사로 가려진 경우</li> <li>◆물이 쏟아질 때 골고루 퍼지는 것을 방해하는 방해물이 설치된 경우</li> </ul>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆스프링클러가 설치된 곳의 천장에 누수 흔적이 없는 경우</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆천장 주변에 누수에 의한 물 자국이 있는 경우</li> <li>◆스프링클러가 설치된 곳의 천장에 누수 흔적이 있는 경우</li> </ul>	

분야	항목	내 용		
		상태	양호	미흡
	(3-6)	 <p>&lt;자동화재탐지설비 수신기&gt;</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 전면의 모든 스위치가 정상위치에 있음</li> <li>◆ 교류전원과 정상전원(직류 24볼트) 상태를 나타내는 표시등이 점등되어 있는 경우</li> <li>◆ 화재 표시등에 불이 들어오지 않는 상태</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 전면의 일부 스위치가 눌러져 있음</li> <li>◆ 공급전원과 교류전원과 비정상전원 등이 꺼진 상태</li> <li>◆ 화재 표시등에 불이 켜져 있음(오작동)</li> <li>◆ 수신기 표시등에 불이 꺼진 경우</li> </ul>
		 <p>&lt;자동화재속보설비와 소방서와 정상 연계&gt;</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 자동화재탐지설비로부터 화재신호 받음</li> <li>◆ 연동으로 작동하여 화재상황 소방서로 통지함</li> <li>◆ 녹음상태 정상</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 감지와 연동되지 않는 경우</li> <li>◆ 화재신호 얻은 후에 소방서로 화재신호 보내지 못하는 경우</li> <li>◆ 녹음상태 불량</li> </ul>
	(3-8)	  <p>&lt;피난유도등&gt;</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 항상 점등상태가 유지되고 있어야 함</li> <li>◆ 유도등 주변에 장애물이 없어 식별이 쉬운 상태임</li> <li>◆ 출입구 위쪽에 설치되어야 함</li> <li>◆ 거실유도등은 높이 1.5m 이상 위치에 설치함</li> <li>◆ 통로유도등은 항상 켜져 있어야 함</li> <li>◆ 보행거리 20m마다 설치됨</li> <li>◆ 바닥으로부터 높이 1m 이하의 위치에 설치함</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 평상시에 등이 꺼져 있으면 안됨</li> <li>◆ 유도등 주변에 장애물로 가려지면 안됨</li> <li>◆ 전기료 때문에 유도등이 꺼져 있으면 안됨</li> </ul>
(3) 소방 안전 관리	(3-9)	 <p>&lt;비상조명등&gt;</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 비상조명등 위치표지가 부착된 곳에 비상조명등 비치</li> <li>◆ 비상조명등을 작동하였을 때 불이 켜지는 경우</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 비상조명등이 비치되어 있지 않음</li> <li>◆ 비상조명등이 제대로 작동하지 않음</li> </ul>
		 <p>&lt;휴대용 비상조명등&gt;</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 비상조명등 위치표지가 부착된 곳에 비상조명등 비치</li> <li>◆ 비상조명등을 작동하였을 때 불이 켜지는 경우 양호</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 비상조명등이 비치되어 있지 않음</li> <li>◆ 비상조명등을 꺼낼 때 불이 켜지지 않는 경우 불량임</li> </ul>
	(3-10)	 <p>&lt;피난기구&gt;</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 신체 장애 여부 등 이용자특성을 반영하여 적응성 있는 피난기구 설치</li> <li>* 노인시설이나 장애인 시설에서는 승강식피난기가 적응성 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 장애인 등 이용자 특성이 반영안됨</li> <li>* 노인시설이나 장애인 시설에는 완강기나 피난사다리 설치된 경우 적응성 없음</li> </ul>

분야	항목	내 용		
		상태	양호	미흡
	(3-11)	 <피난기구의 고정, 사용방법>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 설치된 피난기구 고정 장치에 힘을 가하였을 때 움직임이 없는 경우</li> <li>◆ 설치위치 표시 및 사용방법 표시가 부착되어 있는 경우</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 설치된 피난기구 고정 장치에 힘을 가하였을 때 움직임 있는 경우</li> <li>◆ 설치위치 표시 및 사용방법 표시가 부착되어 있지 않는 경우</li> </ul>
	(3-12)	 <제한장소 출입통제>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 기계실 등 접근 제한 장소에 문이 잠겨 있는 경우 양호</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 기계실 등 접근 제한 장소에 문이 잠겨 있지 않는 경우</li> </ul>
	(3-13)	 <소방차로, 소화공간 확보>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 소방차 진입로가 확보된 경우</li> <li>◆ 소화작업 공간이 확보되어 있는 경우</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 소방차 진입로가 확보되지 않는 경우</li> <li>◆ 화재시 소화 작업공간이 확보되지 않는 경우</li> </ul>
	(3-14)	  *물 탱크 오버플로우관	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 수조의 옆면에 수위계가 있는 경우 수위계 전체 길이의 4/5 이상유지</li> <li>◆ 수조의 맨홀 뚜껑을 열어 관찰하였을 때 물의 수위가 오버플로우관(over flow) 유입구 최소높이까지 유지</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 수위계 전체 길이의 4/5 이하인 경우</li> <li>◆ 맨홀 뚜껑을 열어 관찰하였을 때 물의 수위가 오버플로우관 유입구 최소높이와 일치하지 않는 경우</li> </ul>
		 <소방용수 적정량 확보>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 옥내소화전 1개당 130리터/분 소방용수 필요함(최대 5개로 계산하여 650리터/분 확보)</li> <li>◆ 옥외소화전은 1개당 350리터/분 필요함(최대 2개로 계산하여 700리터/분 확보)</li> <li>◆ 스프링클러는 80리터/분 필요함</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 소방용수를 충분히 확보하고 있지 못하는 경우</li> </ul>





분야	항목	내 용		
		상태	양호	미흡
(4) 전기 안전 관리	(4-1)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 사진과 같이 설치된 경우</li> <li>◆ 배선용 차단기 및 누전차단기의 시험버튼을 눌렀을 경우 정상적으로 작동하였을 때</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 사진과 같이 설치되어 있지 않는 경우</li> <li>◆ 배선차단기 설치되지 않음</li> <li>◆ 배선용 차단기 및 누전차단기의 시험버튼을 눌렀을 경우 정상적으로 작동하지 않았을 때</li> </ul>
		 <p>&lt;분전반-배선용차단기&gt;</p>		
		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 누전차단기가 설치되어 있는 경우</li> <li>◆ 600V 이하 분배전반에 설치되어 있는 경우</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 누전차단기 설치되지 않음</li> </ul>	
	 <p>&lt;분전반-누전차단기&gt;</p>			
(4-2)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 냉난방설비의 플러그는 전용콘센트에 삽입되어 있어야 함</li> <li>◆ 일반가전기 사용 시 문어발식 사용이 없는 경우</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 문어발식 콘센트를 사용하고 있음</li> </ul>	
	 <p>&lt;콘센트 정리&gt;</p>			
			<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 노출전선 중 피복이 벗겨진 부분이 없는 경우</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 노출전선 중에서 피복이 벗겨진 부분이 있는 경우</li> </ul>
	 <p>&lt;전선피복 관리&gt;</p>			
(5) 가스 안전 관리	(5-1)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 시험스위치를 작동하여 누설차단밸브가 작동하는 경우</li> <li>◆ 가스누설경보기 및 차단기가 모두 설치됨</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 시험스위치를 작동하여 누설차단밸브가 작동하지 않는 경우</li> <li>◆ 가스관련 경보기 및 차단기가 설치되지 않는 경우</li> </ul>
	 <p>&lt;누설경보기, 누설차단밸브&gt;</p>			
	(5-2)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 사전 점검을 실시하고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 사전 점검을 실시하고 있지 않음</li> </ul>
	 <p>&lt;가스점검&gt;</p>			

분야	항목	내 용		
		상태	양호	미흡
	(5-3)	 <저장용기 보관상태>	<ul style="list-style-type: none"> <li>저장용기와 화기취급 장소와는 일정 거리를 유지하고, 용기 보관 장소에 환기가 잘 이루어지는 경우</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>저장용기와 화기취급 장소와는 일정 거리를 유지하고 있지 않음</li> <li>용기 보관 장소에 환기가 잘 이루어지지 않음</li> </ul>
(6) 급식 위생 안전 관리	(6-1)	 <조리원 위생상태>	<ul style="list-style-type: none"> <li>작업장비가 청결하며 작업시 마스크를 착용하고 있는 경우</li> <li>음식조리시 위생관련 복장을 모두 갖추고 일함</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>작업장비가 불결하며 작업시 마스크를 착용하고 있는 경우</li> <li>조리 복장을 갖추지 않음</li> </ul>
	(6-2)	 <유통기한 관리>	<ul style="list-style-type: none"> <li>허가된 제품을 사용하고 제품사용 시 유통기한을 지킬 경우</li> <li>조리용 재료의 유통기한 확인 후 사용</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>허가된 제품을 사용하지 않고 제품사용 시 유통기한을 지키지 않을 경우</li> <li>유통기한이 지난 재료를 그대로 사용함</li> </ul>
	(6-3)	 <식품 관리상태>	<ul style="list-style-type: none"> <li>재료별 포장용기에 작성된 저장조건 등에 따라 관리를 하는 경우</li> <li>음식물 저장용기 관리상태 양호</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>재료별 포장용기에 작성된 저장조건 등에 따라 관리를 하지 않는 경우</li> <li>음식물이나 재료 보관용기 관리가 안됨</li> </ul>
	(6-4)	 <벌레 등 혼입방지>	<ul style="list-style-type: none"> <li>혼입방지를 위해 노력하고 있는 경우</li> <li>위생을 해치는 벌레의 침입을 사전에 방지하는 기구를 사용함</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>혼입방지를 위해 노력하고 있지 않는 경우</li> <li>해충이나 벌레 침입에 대한 방제대책을 하지 않음</li> </ul>
	(6-5)	 <조리기구, 설비 등 위생>	<ul style="list-style-type: none"> <li>칼이나 도마 등 조리기구의 소독을 철저히 수행함</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>조리용 기구에 대해 소독하여 사용하지 않음</li> </ul>

분야	항목	내 용		
		상태	양호	미흡
(7) 자연 재난 안전 관리	(6-6)	 <조리장 내 청결상태>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 조리장내 소독실을 갖추고 있음</li> <li>◆ 정기적으로 세척·소독하는 경우</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 별도의 소독실을 갖고 있지 않음</li> <li>◆ 정기적으로 세척이나 소독을 하지 않음</li> </ul>
	(6-7)	 <수질검사, 쓰레기장 관리>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 정기적으로 수질검사를 통해 수질관리하고 있음</li> <li>◆ 쓰레기 처리장을 항상 깨끗하게 관리하고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 수질검사를 하고 있지 않음</li> <li>◆ 쓰레기장 관리가 안되고 있음</li> </ul>
	(7-1)	 <재난발생 정보수입, 전파>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 재난발생 정보 수집절차가 계획되어 있음</li> <li>◆ 항상 재난방송을 들을 수 있는 준비가 되어 있음</li> <li>◆ 재난방송 청취와 전파를 담당하는 직원이 지정되어 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 재난정보 수집절차나 계획이 수립되어 있지 않음</li> <li>◆ 재난정보 전달자가 지정되어 있지 않음</li> </ul>
	(7-2)	 <재난대응 협력기관과 비상연락체계 구축>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 관련 소방서 및 지자체와 재난극복 협력체계가 구축되어 있음</li> <li>◆ 관할 재난기관과 수시로 연락하는 담당자가 지정되어 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 재난대비 관련 협력체계가 없음</li> <li>◆ 연락담당자가 지정되어 있지 않음</li> <li>◆ 지자체 담당자를 알지 못하고 있음</li> </ul>
(7-3)	 <이용자 피난 교육훈련>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 시설 이용자들의 피난계획을 수립하여 사전 훈련하고 있음</li> <li>◆ 피난장소가 사전에 지정되어 있음</li> <li>◆ 피난장소까지 안내자가 지정되어 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 피난계획 수립되어 있지 않음</li> <li>◆ 사전 훈련 하지 않음</li> <li>◆ 피난 후 도착지가 없고, 인원점검을 담당하는 직원 없음</li> <li>◆ 피난안내자 없음</li> </ul>	
(7-4)	  <피해확산 방지대책 및 수방자재 준비 상황>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 마대, 가마니, 삽, 리어카, 우비, 장화, 랜턴 등을 준비하고 있음</li> <li>◆ 수방자재 창고에 자재 보관 상태를 기록하고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 재난 예방이나 대응을 위한 자재가 준비되어 있지 않음</li> <li>◆ 수방자재가 제대로 관리되고 있지 않음</li> </ul>	



분야	항목	내 용		
		상태	양호	미흡
(7) 자연 재난 안전 관리	(7-5)	 <p>&lt;비상식량, 의약품 등 구비&gt;</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 비상 의약품을 준비하고 있음</li> <li>◆ 재난용품 담당자를 지정하여 관리하고 있음</li> <li>◆ 비상식량을 준비하고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 비상 의약품을 준비하고 있지 않음</li> <li>◆ 재난용품 관리자가 지정되어 있지 않음</li> <li>◆ 비상식량을 준비하고 있지 않음</li> </ul>
	(7-6)	 <p>&lt;태풍, 집중호우 대응조치&gt;</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 강한 바람에 대비하여 날아갈 수 있는 물품에 대한 대비가 잘됨</li> <li>◆ 집중 호우 시 긴급 배수펌프나 물막이 자재를 준비하고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 돌풍에 대한 대비 없음</li> <li>◆ 집중 호우에 대한 사전 대비책 없음</li> </ul>
	(7-7)	 <p>&lt;피뢰설비, 접지&gt;</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 지붕에 피뢰설비가 되어 있음</li> <li>◆ 배전반이나 변압기에 접지가 되어 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 피뢰설비가 없음</li> <li>◆ 전기접지시설 없음</li> </ul>
	(7-8)	 <p>&lt;냉방기 설비 및 관리&gt;</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 냉방기기(에어컨 등)를 확보하고 있음</li> <li>◆ 냉방기기 관리자가 지정되어 제대로 관리되고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 냉방기기를 확보하고 있지 않음</li> <li>◆ 냉방기기 관리자가 지정되어 있지 않음</li> <li>◆ 실외기 청소가 잘 되어있지 않음</li> </ul>
	(7-9)	 <p>&lt;건물 구조체 변경, 누수&gt;</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 건물 기초지반 침하가 없음</li> <li>◆ 구조체 변형이 육안으로 보이지 않음</li> <li>◆ 벽이나 지붕, 옥상 등에 누수 흔적 없음</li> <li>◆ 외관상 이상 없음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 건물 기초지반 침하가 있음</li> <li>◆ 벽이 기울어진 상태가 육안으로 보임</li> <li>◆ 벽이나 옥상, 지붕 등에 누수 흔적이 보임</li> <li>◆ 벽에 박리·박락 깊이가 25mm 이상인 경우</li> <li>◆ 철근이 노출되고, 콘크리트가 떨어지고 있음</li> <li>◆ 외벽이 물에 젖어 있거나 내벽 벽지가 젖어 있음</li> </ul>

분야	항목	내 용		
		상태	양호	미흡
	(7-10)	 <p>&lt;노출된 철근 등 건축물 이상 현상&gt;</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 콘크리트 벗겨짐 또는 떨어짐 현상이 없음</li> <li>◆ 철근이 노출되지 않음</li> <li>◆ 창호 부분 가늘어진 부분 없고, 창호의 단열기능이 되는 경우</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 콘크리트 벗겨짐 또는 떨어짐 현상이 있음</li> <li>◆ 철근이 노출되어 부식되어 있음</li> <li>◆ 창호의 단열이 되지 않는 경우</li> </ul>
	(7-11)	 <p>&lt;하수구, 배수구&gt;</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 항상 막힌 부분이 없고 파손된 부분 없음</li> <li>◆ 지붕, 옥상드레인 막힘 부분 없음(드레인: 옥상 빗물이 내려가는 부분)</li> <li>◆ 홈통 또는 주변의 하수구, 배수구 막힘 부분 없음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 막힌 부분이 있거나 일부 파손된 부분이 있는 경우</li> </ul>
	(7-12)	 <p>&lt;담장, 옹벽&gt;</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 담장에 균열 및 침하 발생하지 않음</li> <li>◆ 옹벽 등에 균열이 보이지 않음</li> <li>◆ 벽에 금이 생기거나 전도(위치가 변경이나 뒤집어짐)등의 증상 보이지 않음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 담장이 큰 파손으로 기능상실</li> <li>◆ 시설 노후나 파손 등으로 붕괴로 이어질 가능성 보임</li> <li>◆ 안전을 해치는 재난발생 예상되는 흔적 보임</li> </ul>
(8) 건강 관리 대책	(8)	 <p>&lt;감염병 관리&gt;</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 긴급 전염병 발생 시 응급조치 계획이 준비됨</li> <li>◆ 응급조치를 위한 물품이나 응급처치관리자가 지정되어 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 긴급 전염병에 대처 방안이 없음</li> <li>◆ 응급처치 관리자가 지정되지 않음</li> </ul>