



# 2017년 건축팀 연간점검 계획표

부서명 : 건축,조경팀

구분	월별 내용	1월				2월				3월				4월				5월				6월				7월				8월				9월				10월				11월				12월				비고
		주	1주	2주	3주	4주	1주	2주	3주	4주	1주	2주	3주	4주	1주	2주	3주	4주	1주	2주	3주	4주	1주	2주	3주	4주	1주	2주	3주	4주	1주	2주	3주	4주	1주	2주	3주	4주	1주	2주	3주	4주								
H/W	각 구역별 자동문 작동 점검(구역별 일일 순회점검)	[Blue bar]																																																
	강화도어 점검/보수(주간점검)	[Blue bar]																																																
	방화문 점검 및 H/W 보수(구역별 일일 순회점검)	[Blue bar]																																																
	화장실 자동문(장애인용) 작동 점검	[Blue bar]																																																
도장	계단실 및 계단전실 벽면 오염상태 점검/보수	[Blue bar]																																																
	공용부(둘레길)바닥, 벽면 오염상태 점검/보수	[Blue bar]																																																
	지하주차장 바닥EPOXY 마감 및 MARKING 점검	[Blue bar]																																																
타일	화장실 바닥,벽타일 점검보수	[Blue bar]																																																
	카펫타일(사무실, 공용통로부분) 점검/보수	[Blue bar]																																																
잡철	방범서터 후레임 및 스타트 점검/보수	[Blue bar]																																																
	장미정원, 잔디언덕 주변 차단봉(줄)점검/보수	[Blue bar]																																																
	지하주차장 CAR STOPPER 및 주차 안전시설물 점검	[Blue bar]																																																
	트렌치, 집수정 청소상태 점검	[Blue bar]																																																
	옥상 난간대, 스노우가드 고정상태 점검	[Blue bar]																																																
석재	건물 외부 바닥석재 및 석재트렌치 점검/보수	[Blue bar]																																																
	동대문역사관 주변 노출 CON.C 관리상태 점검	[Blue bar]																																																
창호	커튼월 코킹 및 결로현상 점검	[Blue bar]																																																
기타	캐뮬크 내 지붕 누수여부 점검	[Blue bar]																																																
행정	연간 유지관리 계획수립 및 운영계획서 작성	[Blue bar]																																																
법정검사	건축물 정기안전점검(년/2회), 정밀점검	[Blue bar]																								(정밀점검)12월중																								
특별점검	시설물 특별안전점검(해빙기, 풍수해, 동절기, 연휴)	설 연휴 특별점검				[Blue bar]				해빙기 점검				[Blue bar]				[Blue bar]				[Blue bar]				[Blue bar]				[Blue bar]				추석연휴 점검				[Blue bar]				동절기대비 점검				[Blue bar]				

\* 대관시설 점검 및 보수계획은 운영 여건에 따라 변동되며 상기계획은 변경될수 있음.

