

2017년 DDP 보험 운영관리 계획

2016

문서번호	시설운영팀-2459	선임	팀장	본부장	단장	대표이사	
결재일자	2016.12.29.	12/28	12/28	12/28	12/29	12/29	
공개여부	부분공개(6)	구민수	김국환	최구환	유석윤	이근	
방침번호	대표이사방침 제 (4063)호	협 조		책임			
				12/28			
				정은석			

추진근거	<ul style="list-style-type: none"> - 화재로 인한 재해보상과 보험가입에 관한 법률 - 한국지방재정공제회법 - 시유재산 손해보험 업무 개선 실행계획(서울시 자산관리과-15047호, '12.11.29.) - 2016년 DDP 보험 운영관리계획(대표이사방침 제11호, '16.01.04.) 		
대 내 외 협력현황	부서(단체)명	협약내용	협약결과
	한국지방재정공제회	대인·대물 보상한도액 조정	협약완료
사업비	'17년 127,003천원 ※'16년 112,792천원		

사전 검토항목

※ 해당사항이 없을 경우 '무' 표시하시기 바랍니다.

검 토 항 목	검토여부 '✓' 표시
시 민 참 여 고 려 사 항	시 민 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/>
	이 해 당 사 자 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/>
	전 문 가 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/>
	옴 브 즈 만 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/>
법 령 및 기 타 고 려 사 항	법 령 규 정 : 교통 <input type="checkbox"/> 환경 <input type="checkbox"/> 재해 <input checked="" type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> 무 <input type="checkbox"/>
	기 타 : 고용효과 <input type="checkbox"/> 노동인지 <input type="checkbox"/> 균형인지 <input type="checkbox"/>
	기 타 : 취약계층 <input type="checkbox"/> 성인지 <input type="checkbox"/> 장애인 <input type="checkbox"/> 디자인 <input type="checkbox"/>
타 자 원 의 활 용	중 앙 부 처 : 유 <input checked="" type="checkbox"/> (화재 관련 법률 검토) 무 <input type="checkbox"/>
	민 간 단 체 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/>
	기 업 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/>
관 계 기 관 및 단 체 협 의	관 계 기 관 : 유 <input checked="" type="checkbox"/> (한국지방재정공제회) 무 <input type="checkbox"/>
	관 련 단 체 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/>

2017년 DDP 보험 운영관리 계획

화재로 인한 재해보상과 보험가입에 관한 법률에 의거, 긴급사고 발생시 DDP 시설의 재산상 손실을 예방하고 신속한 재해복구 및 보상처리를 추진하기 위함

1 추진 개요

■ 추진경과

- 2013년 서울시 재무국의 방침에 따라 서울시 본청 및 투자출연기관에 대한 한국지방재정공제회 시유재산 보험 가입 일원화 추진
 - 시유재산 손해보험 업무 개선 실행계획(서울시 자산관리과-15047호, '12.11.29.)
- DDP 2014년 3월 개관 대비, 2014년 1월 1일자부터 가입
 - 화재, 풍수설해, 테러, 가스폭발 등 재해보상 및 영조물 관련 대안대물 보상
- 신규 시설-미화장비 29대에 대한 영조물 보상 추가 가입(2015년 10월)
 - 보험에 기가입된 장비 29대로 인한 제3자에 대한 손해배상 부분(대인대물)
- 신규 화물용 리프트에 대한 영조물 보상 가입 검토(2015년 12월)
 - B2 기계실 내부에 적재하중 3톤의 유압식 화물 운반 리프트 신규 설치
 - 리프트의 용도가 화물용이며, 내부직원용으로 사용이 제한되어 있어 영조물 보상 가입대상이 아님
- DDP 건물 노후화 및 지속적인 방문객 증가로 사고발생 가능성이 높아짐에 따라 실제 사고발생사를 대비한 보험 보장금액 상향조정(2017년 가입분부터 적용)
 - 사고발생시 1인당, 1사고당 대인·대물·구내치료비 보상금액 상향 조정

■ DDP 보험 관련 사고처리 내역

년도	보상건수	증감	지급보험금 (천원)	증감	비고
2014년	7	-	10,115	-	
2015년	8	▲1	11,057	▲942	
2016년	6	▼2	4,478	▼6,579	기존 사고발생장소의 개선작업을 통해 보상금액이 큰 사고가 감소
총합계	21		25,650		

※ 유리문 충돌, 바닥 미끄러짐 등 휴유장애로 인해 보험보상금이 큰 발생지역에 대한 개선
 - 유리문을 식별할 수 있도록 시트접착, 바닥 눈슬립작업, 안내표지 설치 등

□ 2016년 보험처리 세부내역

사고일자	지급 유형	지급 보험금 (천원)	추산 보험금 (천원)	사고 장소	사고 내용
'16.08.16.	대인	972		디자인장터	바닥 물청소 처리 미흡으로 미끄러지는 사고
'16.08.25.	대인	104		팔거리	마케팅팀 워터슬라이드 행사중 미끄러짐 사고
'16.09.01.	대인	1,274		어울림광장	강풍으로 인한 파라솔 넘어짐 사고
'16.09.13.	대물	587		주차장	주차장 차량 파손사고
'16.10.10.	대인	1,041		디자인거리	강풍으로 인한 파라솔 넘어짐 사고
'16.12.	대물	-	500	주차장	주차장 차량 파손사고
합계		3,978	500		
총합계		4,478			

※ 추산보험내역은 합의 완료전 사안임('16년 12월 21일 기준)

2 보험 가입내용

1. 보험(공제등록) 적용 범위

- 건물시설물 재해복구 손해배상
 - 건 물 명 : 동대문디자인플라자(DDP)
 - 사용용도 : 문화집회시설
 - 건물구조 : 철골 철근-콘크리트조
 - 건물용도 : 다중이용시설1
 - 건물가입금액 : 329,449,730천원
 - 보장내용 및 공제등록 회비

건물명	산출기초면적	보장내용	공제등록 회비(천원)		
			2015년	2016년	증감
동대문디자인플라자 (DDP)	86,574m ²	○ 기본보상손해 - 화재, 풍수설해, 테러손해, 구내폭발담보(가스) ○ 추가보상손해 - 종합공제담보	83,721	83,721	-
총합계			83,721	83,721	-

■ 영조물 손해배상

□ 보장내용 및 공제등록 회비

시설명	산출기초	보장내용(천원)				공제등록 회비(천원)		
		대인	대물	자기 부담금	구내 치료비	2015년	2016년	증감
DDP	73,745m ²	인 당 100,000 사고당 300,000	사고당 100,000	사고당 100	인 당 1,000 사고당 3,000	13,096	13,096	-
실내주차장	12,830m ²	인 당 100,000 사고당 300,000	사고당 100,000	사고당 100	인 당 0 사고당 0	1,924	1,924	-
E/V(화물용)	3기	인 당 100,000 사고당 300,000	사고당 100,000	사고당 100	인 당 1,000 사고당 5,000	300	300	-
E/V(승객용)	13기	인 당 100,000 사고당 300,000	사고당 100,000	사고당 100	인 당 1,000 사고당 5,000	1,579	1,579	-
고압가스	648톤	인 당 100,000 사고당 0	사고당 300,000	사고당 100	인 당 0 사고당 0	38	38	-
도시가스	86,575m ²	인 당 100,000 사고당 0	사고당 300,000	사고당 100	인 당 0 사고당 0	11	11	-
야외공원	37,858m ²	인 당 100,000 사고당 300,000	사고당 100,000	사고당 100	인 당 1,000 사고당 5,000	233	233	-
시설-미화장비	29대	인 당 200,000 사고당 400,000	사고당 200,000	사고당 100	인 당 1,000 사고당 3,000	-	11,890	▲11,890
총합계						17,181	29,071	11,890

3. 2017년 추진 내용

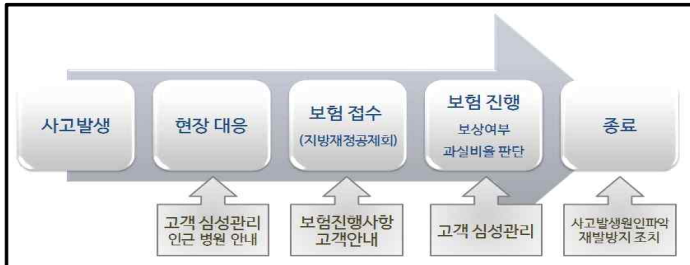
1. 영조물 대인·대물 보상금액 상향 조정

■ DDP 내부에서 발생한 사고에 대한 보상금액 상향 조정

항목	보장내용			공제등록 회비(천원)		
	2016년	2017년	증감	2016년	2017년	증감
대인 1인당	100,000	300,000	▲200,000	13,096	27,307	▲14,211
대인 1사고당	300,000	600,000	▲300,000			
대물 1사고당	100,000	300,000	▲200,000			
자기부담금	100	100	-			
구내치료비 1인당	1,000	5,000	▲4,000			
구내치료비 1사고당	3,000	40,000	▲37,000			

2. 사고 감소를 위한 예방적 조치 추진

- 사고발생 우려지역에 대한 사전 개선 조치 진행
 - 바닥 미끄럼 방지 작업 청소시 안내표지 설치, 가설물설치시 바닥고정강화 등
- 사고발생상황에 대한 현장직원 대응 매뉴얼 수립



3. 추진일정

추진 내용	월												
	'16. 12.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2017년 공제사업 정기등록 변경사항 제출													
2017년 DDP 보험 갱신													
2017년 공제등록 회비 납부													
DDP 안전대응 매뉴얼 수립													
2018년 보험가입액 및 보장금액 산출													
2018년 공제사업 정기등록 변경사항 제출													
사고발생지역에 대한 예방조치													

4. 소요 예산

1. 예산 산출 내역

- 2017년 소요 예산(안) : 127,003천원
- 세부 내역

구분	공제등록 회비(천원)			비고
	2016년	2017년	증감	
재해복구 손해배상	83,721	83,721	-	
영조물 손해배상	29,071	43,282	▲14,211	보상금액 상향조정으로 인한 보험금 상승분
총합계	112,792	127,003	-	

■ 예산 과목 : DDP, 기반운영사업, 시설관리비, 보험료

※ 2017년 예산확정과목명으로 사용예정

- 붙임 1. 2016년 DDP 보험 운영관리계획 1부.
 2. 2017년 DDP 재해복구 및 영조물배상 세부등록현황 1부.
 3. DDP 긴급신고 주요 안내번호 1부. 끝.