




구의동 복합청사 건립공사 설계공모 서면질의서

대표자 (건축사)	김경남 	신청 접수번호	41
설계 사무소명	yag A&D	전화번호 (H.P)	02-3789-1145 (010-9930-6359)
소재지	서울시 서초구 언남길68 3층303호	FAX번호 E-MAIL	02-3789-1146 (shutteraddict@hanmail.net)
지침서 (Page)	질의내용		
1. 2p 2-3	1. 작품접수일이 5월9일인데, 현재 차기 대통령 선거날자가 5월9일이 가장 유력한 상황에서 선거날짜 확정시 작품접수일 변경의 여부에 대해 질의 드립니다.		
2. -	2. 현재 아직 기존청사 및 주변 건물의 철거가 이뤄지지 않은 상황에서 기존 건축물의 일부(또는 전부)를 이용한 계획도 가능한지 질의 드립니다.		
3. 1p 1-2	3. 현재 책정되어있는 공사비 6,433백만원에 기존 청사 및 대지 내 건축물의 철거비용까지 산정되어 있는지 질의 드립니다.		
4. 1p 1-2	4. 남측사도까지의 범위가 사업범위가 맞는지 질의 드립니다.		
5. 7p 4-1	5. 현재 지침상 제시된 프로그램 면적이 명확히 제시되지 않은 실들 (ex : 작은도서관, 키즈카페, 체력단련실 등)이 있는데, 이에 대한 명확한 지침 제공이 가능한지에 대해 질의 드립니다.		


[서식4]

구와동 복합청사 건립공사 설계공모 서면질의서			
대표자 (건축사)	백창용 	신청 접수번호	57
설계 사무소명	해담은풍경 건축사사무소	전화번호 (H.P)	010-2366-9353
소재지	서울특별시 서초구 동산로 16길 34 (일산빌딩, 3층)	FAX번호 E-MAIL	02-574-7008 101archi@naver.com
지침서 (Page)	질 의 내 용		
4 page	<p>1. 응모작품 제출서류 목록 중 @USB 1set : 설계도면-JPG파일, 발표용 파워포인트자료, 설계설명서-HWP 가 있습니다. 최근 다른 현상의 공모지침을 보면 PDF파일만 제출하고 발표를 하는 추세입니다. 제출물 파일 형식을 PDF만으로 간소화 할 수 있는지 알려주시기 바랍니다.</p>		
8 page	<p>2. 층별 용도 중 동대본부의 상주인원이 계획되어 있다면 알려주시기 바랍니다.</p> <p>3. 2017년 3월 9일 현장설명 시 과업지침서의 내용 중 변경한 사항이 있다면 알려 주시기 바랍니다.</p>		

구의1동 복합청사 건립공사 설계공모 서면질의서

대표자 (건축사)	차성민 	신청 접수번호	59
설계 사무소명	(주)씨오에스 파트너스 건축사사무소	전화번호 (H.P)	T) 02-563-4230 H.P) 010-5246-9200
소재지	서울특별시 강남구 일원로 47, 502호	FAX번호 E-MAIL	F) 02-543-4230 E) chaseongmin@hnamail.net
지침서 (Page)	질의내용		
지침서 p.5	<ul style="list-style-type: none"> · 제출도서 중 투시도 또는 조감도의 포함 여부에 대한 질의 · 투시도 또는 조감도가 포함된다면 설계도면(20매 이내)에 포함인지, 별도 제출사항인지에 대한 질의 · 투시도 또는 조감도가 포함된다면 제출물의 크기 (예:A2 or A3) 및 칼라 사용 가능 여부에 대한 질의 · 투시도 또는 조감도가 포함된다면 모델링 프로그램에 제한은 없는지에 대한 질의 (예:스케치업 프로그램만 사용 가능하며, 플러그인 된 렌더 등의 프로그램 사용 불가 등) 		
지침서 p.6	<ul style="list-style-type: none"> · 설계도면 작성의 표현방법 중 글씨는 워드프로세서를 사용하라는 지침이 모든 설계도면 작성을 워드 프로그램을 사용해서 해야하는 지침인지에 대한 질의 (예: 포토샵이나 일러스트레이터 등의 프로그램을 사용한 설계도면 작성은 불가능한지에 대한 질의) 		
지침서 p.7	<ul style="list-style-type: none"> · 시설 면적 및 층별 용도는 일부 변동이 가능하다고 지침에 주어졌는데, 층별 주요 실들도 설계자의 의도에 맞게 이동 및 혼용이 가능한지에 대한 질의 (예:지상2층의 키즈카페를 지상3층으로 이동하여 다목적실, 회의실 및 강의실, 편의시설 조닝으로 이동) 		
지침서 p.7	<ul style="list-style-type: none"> · 주어진 층별 용도에서 지상2층의 작은도서관, 키즈카페, 모유수유실, 편의시설은 제시된 면적이 없는데, 자유롭게 면적 구성이 가능한지, 또는 최소 요구 면적이 있는지에 대한 질의 		

구의동 복합청사 건립공사 설계공모 서면질의서

대표자 (건축사)	한 규 흥 	신 청 접수번호	30
설 계 사무소명	건축사사무소 더한	전화번호 (H.P)	070-8196-7017 (010-4506-4866)
소 재 지	대구 달서 죽전 366	FAX번호 E-MAIL	070-8196-7018 master@the-han.com
지 침 서 (Page)	질 의 내 용		
1	a. 별도 가로구역별 높이 제한 사항이 있는지 여부		
4	b. 발표용 설계설명서 양식작성은 어떻게 하는지? 설계설명서와 동일한지 여부 제출용 usb에 설계도면 jpg와 발표용 ppt자료만 들어가도 되는지 여부 (ppt,hwp 같이 제출시 중복작업이 발생할 것 같음)		
5	c. 음영 및 질감사용 불가-> 회색톤의 배경색 칠하는것도 불가한지 여부 d. 별도의 루시도 및 조감도는 필요없는지 여부 e. 20매이내 작성시 목치는 매수에 제외가능한지 여부 f. 스테플러 좌측철+검은종이테이프 대신에 좌측 무선 접착제제본으로 변경가능한지		
7	g. 예시된 시설의 층별이동은 가능한지 여부 h. 다목적실은 하나의 큰 공간인지, 주로 어떤 용도로 사용되는지? 문화교실등의 사용공간은 다목적실로 포함인지 아니면 강의실,편의시설에 포함되는지		
22	i. 추정공사비에 기존건물에 대한 철거비용도 포함되는지 여부		

우선: FAX: 02-3425-1724

담당부: 이수진님

[서식4]

구의동 복합청사 건립공사 설계공모 서면질의서

대표자 (건축사)	조진호 (인)	신청 접수번호	29
설계 사무소명	건축사사무소 비상	전화번호 (H.P)	02 - 456 - 2276 010 - 3713 -8519
소재지	서울시 광진구 독섬로 742 505호 (구의동,광성빌딩)	FAX번호 E-MAIL	02 - 447 - 6415 beesang59@daum.net
지침서 (Page)	질 의 내 용		
	<p>격무에 수고 많으십니다 !</p> <p>설계공모 지침서 p4 3.1 3)제출서류목록 관련 문의입니다 <응모작품제출도서> 중 2항사항 설계도면.jpg, 발표용 파워포인트자료, 설계설명서-hwp 작성하여 USB 1Set 제출하라고 되어있는데,</p> <p>발표용 파워포인트자료 제출관련 심사당일 설계자의 작품설명(프리젠테이션)이 있는지요? 작품설명이 있다면 참가자의 공정한 심사를 위해 발표용 파워포인트작성 세부지침을 명기하여주시기 바랍니다. (예; 1항의 설계도면(설계설명서포함)작성 지침에 준하여 작성한다든지.... 칼라사용, 투시도 및 동영상 작성은 허용하지않는다. 등등....)</p> <p>만약, 2항사항이 설계자의 작품설명 발표가 없고, 설계도서 제출용이라면 설계도면(설계설명서포함)을 PDF로 작성하여 CD로 제출하면 안되는지요?</p> <p>위 질의사항에 대한 답변 부탁드립니다.</p>		

[서식4]

구의동 복합청사 건립공사 설계공모 서면질의서			
대표자 (건축사)	김 태 완 (인)	신청 접수번호	38
설계 사무소명	다운누리건축사사무소	전화번호 (H.P)	02-521-7624 010-4390-1970
소재지	강남구 학동로26길 17, 4F	FAX번호 E-MAIL	02-597-7125 jjwani2@naver.com
지침서 (Page)	질 의 내 용		
	<p>1. 지침서 11page 7.3 감점처리대상 및 감점기준 ㉔ 색채표현의 감점기준이 -0.1점/건당 인데 제출도서 20부의 각 도서별 건당인지 아니면 위반 사례 종류별 건당인지? 위반 종류별 건당인 경우 감점기준이 경미하여 위반하는 업체가 다수 발생할 수 있다 사료되어 도서별건당 인지 종류별건당 인지 명확히 제시 바랍니다</p> <p>2. 설계도면(설명서)에 모형사진 사용가능여부 제시 바랍니다</p> <p>3. 현장설명시 추가 제출이 언급된 스케치업파일에 대한 명확한 지침(사용가능컷수,칼라사용여부 등)을 제시하여 주시기 바랍니다</p>		