

---

# 승강기 분야 입주자 관리비 부과 기준 자료

---

2017.2

 서울특별시농수산식품공사  
시설안전팀

## 【 승강설비 입주자 관리비 부과 기준】

### □ 가락시장 승강설비 현황 : 총74대

※ 상세 현황 하단 상세 현황표 참조

### □ 부과 원칙 : 수혜자 부담 원칙 및 과실 발생 책임 주의

- 공사 수익시설은 공사 부담(주차장 등)
- 공실은 공사에서 부담
- 가락시장(가락몰 포함)과 서울친환경집배송센터간 배분
  - 승강기별 가중치 적용 배분(단순유지보수 단가 비례)
- 해당 승강기 사용 주체별 사용 댓수 배분
  - 승강기별 가중치 적용 배분(단순유지보수 단가 비례)
  - 동일 승강기는 사용자간 합의 분담 비율 및 전용면적 비례 배분 적용
- 가락몰 구간은 업무동과 판매동 및 가락몰 1~5관으로 구분 배분

### □ 입주자 관리비 항목

- “가락시장 승강설비 유지보수 용역” 용역비
  - 친환경센터 포함 총괄 계약
  - 용역비 배분시 가락시장과 친환경집배송센터 배분 후 별도 예산 집행
- 수선유지비(수선교체비)
  - 輕보수(수선), 重大보수(수선)
    - ▶ 소모성 자재 교체 등의 경보수
    - ▶ 사용자 파손에 기인한 경보수 및 중대보수는 원인 유발자 부담
    - ▶ 중대수선 교체비 중 내구년한 도래 건은 공사 부담
    - ▶ 내구년한 미도래 점진적 파손 및 교체 건은 공사/입주자간 부담

- 소모성 자재 구매
  - ▶ 예비 자재 구매, 기타 경보수(부품 교체 등) 용도의 자재 구매 비용
  - ▶ 설비 특성이 명확한 경우에는 해당 설비 사용 주체 부담
  - ▶ 설비 구분이 명확하지 않는 공통 자재의 경우 “용역비 비례 배분 원칙” 준용
- 현장 청소 등의 용역
  - ▶ 핸드레일 및 카내외부 청소, 현장 환경 정비 비용 등
- 법정검사 지적 사항 처리 비용
  - ▶ 내구년한 도래 건은 공사 부담
  - ▶ 내구년한 미도래 점진적 파손 및 교체 건은 공사/입주자간 부담

#### □ 세부 부과 기준

- 가락시장 승강설비 유지관리 용역비
  - 부담 주체 : 사용 주체별 배분(공사/입주자)
  - 배분 기준
    - ▶ 가락시장 승강설비 유지보수 용역비(계약내역서상의 매월 지출금액을 정산한 이후 금액)를 용역 최초 1회차 단순유지보수 용역 개별 승강기 단가로 배분
    - ☞ 휴지 설비는 발생시 배분에서 제외하고, 단순유지보수 단가로 재배분
    - ☞ 신규 설치분은 계약 내역서상의 동일(유사) 승강설비 배분 금액 적용
    - ▶ 승강기별 배분 금액에 따라 가락시장(도매권역, 가락몰)과 서울친환경 집배송 센터로 배분해 별도 예산 집행

☞ 승강기별 가중치 적용 배분(단순유지보수 단가 비례)

- ▶ 승강기별로 단순유지보수 용역 개별 승강기 단가로 배분한 금액에 해당 승강기별 이용주체별로 전용면적, 입주자관리비 합의분담비율, 전용 부과로 재배분

○ 수선유지비(수선교체비)

- 부담 주체 : 공사/입주자

- 배분 기준

- ▶ 개별 승강기 수선유지비는 해당 구역만 부과
- ▶ 예비자재 등의 특정 소요처를 구분(특정) 할 수 없을 경우에는 해당 군별(화물용, 승객용, 에스컬레이터, 무빙워크) 부과
- ▶ 시장내 유지보수 공통 자재(조명등 등) 및 공구 등은 승강기별로 배분하되, 승강설비 유지관리 용역비 배분 기준 준용

☞ 승강기별 가중치 적용 배분(단순유지보수 단가 비례)

## 【 승강기 용역비 배분 방법】

구분	수량[대]	부담 주체	배분 구간	배분 방법
舊 관리동 승객용[로프식]	2	입주자	舊 관리동 공사/입주자	전용면적
제2주차동 승객용[로프식]	2	공사	공사	
청과동 승객용[로프식]	1	입주자	청과동 2,3층 입주자	전용면적
수산동 승객용[유압식]	1	입주자	수산동 2,3층 입주자	전용면적
<b>관리동 덤웨이터[휴지]</b>	<b>1</b>		<b>배분 없음</b>	<b>법정휴지</b>
<b>수산동 덤웨이터[휴지]</b>	<b>1</b>		<b>배분 없음</b>	<b>법정휴지</b>
청과동 덤웨이터	1	입주자	개별 입주자	전용면적
서한냉동 화물용	2	입주자	개별 입주자	
청과동 화물용 A/B/C/D호기	4	입주자	개별 입주자	확정 비율배분
가공처리장 화물용(남측)	1	입주자	가공처리장 2층 입주자	전용면적
<b>가공처리장 화물용(북측)</b>	<b>1</b>		<b>배분 없음</b>	<b>법정휴지</b>
수산동 화물용	1	입주자	서울건해 지하1층 입주자	전용면적
친환경 집배송센터 승객용	1	친환경	입주자/공사	전용면적
친환경 집배송센터 화물용	2	친환경	입주자/공사	전용면적
가락물 업무동 승객용,비상용	8	공사/입주자	가락물 업무동 공사/입주자	전용면적
가락물 판매동 인화물용 (X8/X10열 신설 2대 포함)	11	공사/입주자	가락물(업무동제외) 공사/입주자	전용면적
가락물 Table A/B/C/D/E 인화물용	5	공사/입주자	가락물(업무동제외) 공사/입주자	전용면적
가락물 전망용	1	공사/입주자	가락물(업무동제외) 공사/입주자	전용면적
가락물 에스컬레이터	8	공사/입주자	가락물(업무동제외) 공사/입주자	전용면적
가락물 무빙워크	20	공사/입주자	가락물(업무동제외) 공사/입주자	전용면적
소 계	74			

**[가락시장 승강설비 유지보수 용역 단수 유지보수 계약 내역서]**

**계 약 세 부 내 역 서 [단순유지보수]**

구분	제조사	설치장소	형식	유지보수료 [원, VAT포함]
승객용	한림E/L	관리동 좌	로프식,VVVF	161,811
승객용	한림E/L	관리동 우	로프식,VVVF	161,811
화물용	한림E/L	서한냉동 좌	로프식,VVVF	161,811
화물용	(주)서명	서한냉동 우	로프식,VVVF	161,811
화물용	한림E/L	청과동 D	교류,유압식	158,988
화물용	한림E/L	청과동 C	교류,유압식	158,988
화물용	한림E/L	청과동 B	교류,유압식	158,988
화물용	한림E/L	청과동 A	교류,유압식	158,988
화물용	한림E/L	가공처리장 남	교류,유압식	158,988
화물용	한림E/L	가공처리장 북	교류,유압식	158,988
덜웨어	(주)서명	수산동	로프식,VVVF	106,306
덜웨어	동방E/V	청과동	로프식,VVVF	106,306
덜웨어	동방E/V	관리동 식당	로프식,VVVF	106,307
장애인용	OTIS	제2주차동 1	로프식,VVVF	169,337
장애인용	OTIS	제2주차동 2	로프식,VVVF	169,337
화물용	(주)한진E/L	서울건해	교류,유압식	158,988
승객용	한림E/L	수산동	교류,유압식	158,988
승객용	현대 E/L	청과동	로프식,VVVF	161,811
장애인용	영진 E/L	친환경집배송센터	로프식,VVVF	169,337
화물용	모든 E/L	친환경집배송센터	교류,유압식	158,988
화물용	모든 E/L	친환경집배송센터	교류,유압식	158,988
승객용	티센크루프	관리업무동	로프식,VVVF	198,500
승객용	티센크루프	관리업무동	로프식,VVVF	198,500
장애인용	티센크루프	관리업무동	로프식,VVVF	206,026
승객용	티센크루프	관리업무동	로프식,VVVF	198,500
승객용	티센크루프	관리업무동	로프식,VVVF	198,500
승객용	티센크루프	관리업무동	로프식,VVVF	198,500
비상용	티센크루프	관리업무동	로프식,VVVF	206,591
비상용	티센크루프	관리업무동	로프식,VVVF	206,591
인화물용	한진 E/L	가락물 Table A	로프식,VVVF	161,811
인화물용	한진 E/L	가락물 Table C	로프식,VVVF	161,811
인화물용	한진 E/L	가락물 Table D	로프식,VVVF	161,811
인화물용	한진 E/L	가락물 Table E	로프식,VVVF	161,811
인화물용	한진E/L	가락물 판매동 1호기	로프식,VVVF	161,811
인화물용	한진E/L	가락물 판매동 2호기	로프식,VVVF	161,811

**【가락시장 승강설비 유지보수 용역 단수 유지보수 계약 내역서】**

인화물용	한진E/L	가락물 판매동 3호기	로프식,VVVF	161,811
인화물용	한진E/L	가락물 판매동 4호기	로프식,VVVF	161,811
인화물용	한진E/L	가락물 판매동 5호기	로프식,VVVF	161,811
인화물용	한진E/L	가락물 판매동 6호기	로프식,VVVF	161,811
인화물용	한진E/L	가락물 판매동 7호기	로프식,VVVF	161,811
인화물용	한진E/L	가락물 판매동 8호기	로프식,VVVF	161,811
인화물용	한진E/L	가락물 판매동 9호기	로프식,VVVF	161,811
승객용	한진E/L	가락물 Table B	로프식,VVVF	161,811
승객용	한진E/L	가락물 전망용	로프식,VVVF	161,811
에스컬레이터	티센크루프	TABLE A~B사이(A측)	옥외형	194,718
에스컬레이터	티센크루프	TABLE A~B사이(B측)	옥외형	194,718
에스컬레이터	티센크루프	TABLE C 측면	옥외형	192,517
에스컬레이터	티센크루프	TABLE C 측면	옥외형	192,517
에스컬레이터	티센크루프	TABLE D~E사이	옥외형	192,517
에스컬레이터	티센크루프	TABLE D~E사이	옥외형	192,517
에스컬레이터	티센크루프	TABLE D~E사이	옥외형	192,517
에스컬레이터	티센크루프	TABLE D~E사이	옥외형	192,517
무빙워크	티센크루프	판매동 X10열(중앙)	옥내형	203,402
무빙워크	티센크루프	판매동 X10열(중앙)	옥내형	203,402
무빙워크	티센크루프	판매동 X10열(중앙)	옥내형	212,819
무빙워크	티센크루프	판매동 X10열(중앙)	옥내형	212,819
무빙워크	티센크루프	판매동 X10열(중앙)	옥내형	215,998
무빙워크	티센크루프	판매동 X10열(중앙)	옥내형	215,998
무빙워크	티센크루프	판매동 X20열(청과)	옥내형	203,402
무빙워크	티센크루프	판매동 X20열(청과)	옥내형	203,402
무빙워크	티센크루프	판매동 X20열(청과)	옥내형	212,819
무빙워크	티센크루프	판매동 X20열(청과)	옥내형	212,819
무빙워크	티센크루프	판매동 X20열(청과)	옥내형	215,998
무빙워크	티센크루프	판매동 X20열(청과)	옥내형	215,998
무빙워크	티센크루프	판매동 X20열(청과)	옥내형	211,106
무빙워크	티센크루프	판매동 X20열(청과)	옥내형	211,106
무빙워크	티센크루프	판매동 X20열(청과)	옥내형	211,106
무빙워크	티센크루프	판매동 X20열(청과)	옥내형	211,106
무빙워크	티센크루프	Table A 측면	옥외형	211,106
무빙워크	티센크루프	Table A 측면	옥외형	211,106
무빙워크	티센크루프	Table A 측면	옥외형	211,106
무빙워크	티센크루프	Table A 측면	옥외형	211,106
소 계				13,027,000

□ 승강기 비용 배분 기준 면적

○ 기준자료

- Unis 시설 및 면적 집계표(용도)
- Unis 시설 및 면적 집계표(전체)
- 임대 관련 부서 면적관리 집계표

□ 승강기 입주자 관리비 배분 기준 면적

① 舊 관리동 : 1층 입주자 및 지하층 입주자는 부과 제외

구분	전용 면적	참 고
총 전용 면적	3,265	◎ 적용 근거 자료 : 임대개발팀 자료
공사 총 전용면적	0.00	◎ 배분 구간 : 지하층/1층은 부과 제외
입주자 총 전용면적	3,265	◎ 공실은 공사 부담

○ 근거 자료 : : Unis 시설 및 면적 집계표(용도)

시설명	시설용도	건수	전용면적	집계면적
관리금융동 지하	기타	1	90	
관리금융동 1층	사무실	3	299.91	
관리금융동 1층	은행	1	50.98	
관리금융동 1층	창고	1	231	
관리금융동 1층	기타	3	713.3	
관리금융동 2층	기타	1	135	
관리금융동 지하	사무실	1	100	
관리금융동 지하	가공	1	613	
관리금융동 지하	기타	2	243	
관리금융동 지하	사무실	1	196	
관리금융동 지하	기타	11	591.5	
관리금융동 지하	기타	2	10.23	
소 계			<b>3,273.92</b>	



○ 근거 자료 : : Unis 시설 및 면적 집계표(전체)

시설번호	시설명	전용면적
6100022	관리금융동 002-2호	90.
6110991	관리금융동 기타	0.
6110091	관리금융동 1층 009-1호	231.
6110081	관리금융동 1층 008-1호	50.98
6110071	관리금융동 1층 007-1호	216.
6110061	관리금융동 1층 006-1호	16.65
6110051	관리금융동 1층 005-1호	67.26
6110041	관리금융동 1층 004-1호	326.3
6110031	관리금융동 1층 003-1호	72.
6110021	관리금융동 1층 002-1호	
6110011	관리금융동 1층 001-1호	315.
6120011	관리금융동 2층 001-1호	135.
6130061	관리금융동 3층 006-1호	100.
6140031	관리금융동 4층 003-1호	135
6140021	관리금융동 4층 002-1호	108
6140011	관리금융동 4층 001-1호	613
6150038	관리금융동 5층 003-8호	38.
6150037	관리금융동 5층 003-7호	40.5
6150036	관리금융동 5층 003-6호	40.5
6150035	관리금융동 5층 003-5호	40.5
6150034	관리금융동 5층 003-4호	40.5
6150033	관리금융동 5층 003-3호	40.5
6150032	관리금융동 5층 003-2호	40.5
6150031	관리금융동 5층 003-1호	40.5
61T0031	옥상 SK텔레콤 중계기 및 안테나	2.23
61T0021	옥상 KTF 이동통신 중계기 및 안테나	8.
61T0011	관리금융동 옥상광고	0.
<b>소 계</b>		<b>2,807.92</b>

○ 근거 자료 : 임대개발팀 자료

연번	시설명	면적(m <sup>2</sup> )	층별 소계	적용 면적	
1	1층 1호	315	1,030		
2	1층 2호	214			
3	1층 3호	54			
4	1층 4호	180			
5	1층 5호	195			
6	1층 6호	72			
7	2층 1호	135	518	3,265	
8	2층 2호	90			
9	2층 3호	293			
10	3층 1호	162	1,114		
11	3층 2호	127			
12	3층 3호	162			
13	3층 4호	54			
14	3층 5호	108			
15	3층 6호	100			
16	3층 7호	131			
17	3층 8호	270			
18	4층 1호	162	883		
19	4층 2호	127			
20	4층 3호	162			
21	4층 4호	54			
22	4층 5호	108			
23	4층 6호	270			
24	5층 1호	19	750		
25	5층 2호	270			
26	5층 3호	461			
소 계		4,295	4,295		

## ② 청과물동 2/3층

구분	전용 면적	참 고
총 전용 면적	13,173.28	◎ 적용 근거 자료 : 유니스 시설 및 면적집계표(전체)
공사 총 전용면적	0.00	◎ 배분 구간 : 청과동 2층/3층
입주자 총 전용면적	13,173.28	◎ 공실 : 공사 부담

### ○ 근거 자료 : Unis 시설 및 면적 집계표(전체)

시설번호	시설명	전용면적
1129051	청과물시장동 2층 법인사무실 5호	727.28
1129041	청과물시장동 2층 법인사무실 4호	727.28
1129031	청과물시장동 2층 법인사무실 3호	727.28
1129021	청과물시장동 2층 법인사무실 2호	727.28
1129011	청과물시장동 2층 법인사무실 1호	727.28
1120551	청과물시장동 2층 055-1호	136.11
1120541	청과물시장동 2층 054-1호	45.37
1120531	청과물시장동 2층 053-1호	45.37
1120521	청과물시장동 2층 052-1호	45.37
1120511	청과물시장동 2층 051-1호	45.37
1120501	청과물시장동 2층 050-1호	45.37
1120491	청과물시장동 2층 049-1호	73.12
1120481	청과물시장동 2층 048-1호	19.52
1120471	청과물시장동 2층 047-1호	43.76
1120461	청과물시장동 2층 046-1호	181.48
1120451	청과물시장동 2층 045-1호	45.37
1120443	농협가락시장지점 ATM(중앙청과사무실 앞)	3.43
1120442	청과물시장동 2층 044-2호	22.68
1120441	청과물시장동 2층 044-1호	22.68
1120432	청과물시장동 2층 043-2호	21.88
1120431	청과물시장동 2층 043-1호	21.88
1120421	청과물시장동 2층 042-1호	45.37
1120411	청과물시장동 2층 041-1호	45.37
1120401	청과물시장동 2층 040-1호	45.37
1120391	청과물시장동 2층 039-1호	45.37
1120381	청과물시장동 2층 038-1호	45.37
1120371	청과물시장동 2층 037-1호	45.37
1120361	청과물시장동 2층 036-1호	45.37
1120352	청과물시장동 2층 035-2호	22.68
1120351	청과물시장동 2층 035-1호	22.68
1120341	청과물시장동 2층 034-1호	121.18
1120331	청과물시장동 2층 033-1호	29.43

1120321	청과물시장동 2층 032-1호	29.43
1120311	청과물시장동 2층 031-1호	29.43
1120302	청과물시장동 2층 030-2호	0.
1120301	청과물시장동 2층 030-1호	29.43
1120291	청과물시장동 2층 029-1호	29.43
1120281	청과물시장동 2층 028-1호	29.43
1120271	청과물시장동 2층 027-1호	29.43
1120261	청과물시장동 2층 026-1호	29.43
1120251	청과물시장동 2층 025-1호	29.43
1120241	청과물시장동 2층 024-1호	49.7
1120231	청과물시장동 2층 023-1호	284.83
1120221	청과물시장동 2층 022-1호	29.43
1120211	청과물시장동 2층 021-1호	29.43
1120201	청과물시장동 2층 020-1호	29.43
1120191	청과물시장동 2층 019-1호	29.43
1120181	청과물시장동 2층 018-1호	29.43
1120171	청과물시장동 2층 017-1호	29.43
1120161	청과물시장동 2층 016-1호	29.43
1120151	청과물시장동 2층 015-1호	29.43
1120141	청과물시장동 2층 014-1호	28.05
1120131	청과물시장동 2층 013-1호	30.24
1120121	청과물시장동 2층 012-1호	141.5
1120111	청과물시장동 2층 011-1호	116.6
1120101	청과물시장동 2층 010-1호	26.67
1120091	청과물시장동 2층 009-1호	26.33
1120081	청과물시장동 2층 008-1호	31.34
1120071	청과물시장동 2층 007-1호	29.43
1120061	청과물시장동 2층 006-1호	29.43
1120051	청과물시장동 2층 005-1호	29.43
1120041	청과물시장동 2층 004-1호	50.03
1120031	청과물시장동 2층 003-1호	8.83
1120021	청과물시장동 2층 002-1호	29.43
1120012	청과물시장동 2층 001-2호	107.2
1120011	청과물시장동 2층 001-1호	102.28
1139131	청과물시장동 3층 913-1호	114.75
1139121	청과물시장동 3층 912-1호	105.13
1139112	청과물시장동 3층 911-2호	146.88
1139111	청과물시장동 3층 911-1호	384.16
1139011	청과물시장동 3층 법인사무실 6호	696.37
1131401	청과물시장동 3층 140-1호	0.
1131231	청과물시장동 3층 123-1호	42.04
1131221	청과물시장동 3층 122-1호	46.11
1131211	청과물시장동 3층 121-1호	46.11
1131201	청과물시장동 3층 120-1호	46.11

1131191	청과물시장동 3층 119-1호	46.11
1131181	청과물시장동 3층 118-1호	46.11
1131171	청과물시장동 3층 117-1호	46.11
1131161	청과물시장동 3층 116-1호	20.59
1131151	청과물시장동 3층 115-1호	46.11
1131141	청과물시장동 3층 114-1호	46.11
1131131	청과물시장동 3층 113-1호	46.11
1131121	청과물시장동 3층 112-1호	46.11
1131111	청과물시장동 3층 111-1호	46.11
1131101	청과물시장동 3층 110-1호	46.11
1131091	청과물시장동 3층 109-1호	46.11
1131081	청과물시장동 3층 108-1호	46.11
1131071	청과물시장동 3층 107-1호	46.11
1131061	청과물시장동 3층 106-1호	74.32
1131051	청과물시장동 3층 105-1호	20.59
1131041	청과물시장동 3층 104-1호	20.59
1131031	청과물시장동 3층 103-1호	74.32
1131021	청과물시장동 3층 102-1호	46.11
1131011	청과물시장동 3층 101-1호	46.11
1131003	청과물시장동 3층 100-3호	69.22
1131002	청과물시장동 3층 100-2호	34.56
1131001	청과물시장동 3층 100-1호	34.56
1130992	청과물시장동 3층 099-2호	46.9
1130991	청과물시장동 3층 099-1호	91.44
1130982	청과물시장동 3층 098-2호	69.17
1130981	청과물시장동 3층 098-1호	69.17
1130973	청과물시장동 3층 097-3호	0.
1130972	청과물시장동 3층 097-2호	203.63
1130971	청과물시장동 3층 097-1호	100.
1130961	청과물시장동 3층 096-1호	20.59
1130951	청과물시장동 3층 095-1호	20.59
1130941	청과물시장동 3층 094-1호	74.32
1130931	청과물시장동 3층 093-1호	46.11
1130921	청과물시장동 3층 092-1호	46.11
1130911	청과물시장동 3층 091-1호	46.11
1130901	청과물시장동 3층 090-1호	46.11
1130891	청과물시장동 3층 089-1호	46.11
1130881	청과물시장동 3층 088-1호	46.11
1130872	청과물시장동 3층 087-2호	46.11
1130871	청과물시장동 3층 087-1호	46.11
1130861	청과물시장동 3층 086-1호	46.11
1130851	청과물시장동 3층 085-1호	20.59
1130841	청과물시장동 3층 084-1호	46.11
1130831	청과물시장동 3층 083-1호	46.11

1130821	청과물시장동 3층 082-1호	46.11
1130811	청과물시장동 3층 081-1호	46.11
1130801	청과물시장동 3층 080-1호	46.11
1130791	청과물시장동 3층 079-1호	46.11
1130781	청과물시장동 3층 078-1호	42.04
1130771	청과물시장동 3층 077-1호	55.06
1130761	청과물시장동 3층 076-1호	30.18
1130751	청과물시장동 3층 075-1호	30.18
1130741	청과물시장동 3층 074-1호	30.18
1130731	청과물시장동 3층 073-1호	30.18
1130721	청과물시장동 3층 072-1호	30.18
1130711	청과물시장동 3층 071-1호	30.18
1130701	청과물시장동 3층 070-1호	30.18
1130691	청과물시장동 3층 069-1호	30.18
1130681	청과물시장동 3층 068-1호	30.18
1130671	청과물시장동 3층 067-1호	30.18
1130661	청과물시장동 3층 066-1호	30.18
1130651	청과물시장동 3층 065-1호	30.18
1130641	청과물시장동 3층 064-1호	30.18
1130631	청과물시장동 3층 063-1호	30.18
1130621	청과물시장동 3층 062-1호	30.18
1130611	청과물시장동 3층 061-1호	30.18
1130601	청과물시장동 3층 060-1호	30.18
1130591	청과물시장동 3층 059-1호	30.18
1130581	청과물시장동 3층 058-1호	30.18
1130571	청과물시장동 3층 057-1호	30.18
1130561	청과물시장동 3층 056-1호	30.18
1130551	청과물시장동 3층 055-1호	30.18
1130541	청과물시장동 3층 054-1호	31.77
1130531	청과물시장동 3층 053-1호	27.48
1130521	청과물시장동 3층 052-1호	27.48
1130511	청과물시장동 3층 051-1호	31.77
1130501	청과물시장동 3층 050-1호	30.18
1130491	청과물시장동 3층 049-1호	30.18
1130481	청과물시장동 3층 048-1호	30.18
1130471	청과물시장동 3층 047-1호	30.18
1130461	청과물시장동 3층 046-1호	30.18
1130451	청과물시장동 3층 045-1호	30.18
1130441	청과물시장동 3층 044-1호	30.18
1130431	청과물시장동 3층 043-1호	30.18
1130421	청과물시장동 3층 042-1호	30.18
1130411	청과물시장동 3층 041-1호	30.18
1130401	청과물시장동 3층 040-1호	30.18
1130394	청과물시장동 3층 039-4호	49.

1130393	청과물시장동 3층 039-3호	32.91
1130392	청과물시장동 3층 039-2호	32.91
1130391	청과물시장동 3층 039-1호	86.5
1130381	청과물시장동 3층 038-1호	30.18
1130371	청과물시장동 3층 037-1호	30.18
1130361	청과물시장동 3층 036-1호	30.18
1130351	청과물시장동 3층 035-1호	30.18
1130341	청과물시장동 3층 034-1호	30.18
1130331	청과물시장동 3층 033-1호	30.18
1130321	청과물시장동 3층 032-1호	30.18
1130311	청과물시장동 3층 031-1호	30.18
1130301	청과물시장동 3층 030-1호	30.18
1130291	청과물시장동 3층 029-1호	30.18
1130281	청과물시장동 3층 028-1호	30.18
1130271	청과물시장동 3층 027-1호	31.77
1130261	청과물시장동 3층 026-1호	27.48
1130251	청과물시장동 3층 025-1호	27.48
1130241	청과물시장동 3층 024-1호	31.77
1130231	청과물시장동 3층 023-1호	30.18
1130221	청과물시장동 3층 022-1호	30.18
1130211	청과물시장동 3층 021-1호	30.18
1130201	청과물시장동 3층 020-1호	30.18
1130191	청과물시장동 3층 019-1호	30.18
1130181	청과물시장동 3층 018-1호	30.18
1130171	청과물시장동 3층 017-1호	30.18
1130161	청과물시장동 3층 016-1호	30.18
1130151	청과물시장동 3층 015-1호	30.18
1130141	청과물시장동 3층 014-1호	30.18
1130131	청과물시장동 3층 013-1호	30.18
1130121	청과물시장동 3층 012-1호	30.18
1130111	청과물시장동 3층 011-1호	30.18
1130101	청과물시장동 3층 010-1호	30.18
1130091	청과물시장동 3층 009-1호	30.18
1130081	청과물시장동 3층 008-1호	30.18
1130071	청과물시장동 3층 007-1호	30.18
1130061	청과물시장동 3층 006-1호	30.18
1130051	청과물시장동 3층 005-1호	30.18
1130041	청과물시장동 3층 004-1호	30.18
1130031	청과물시장동 3층 003-1호	30.18
1130021	청과물시장동 3층 002-1호	30.18
1130011	청과물시장동 3층 001-1호	55.06
소 계		13,173.28

## ② 수산동 2/3층

구분	전용 면적	참 고
총 전용 면적	6,445.58	◎ 적용 근거 자료 : 유니스 시설 및 면적 집계표(전체)
공사 총 전용면적	0.00	◎ 배분 구간 : 유니스 기준 수산동 2층/3층
입주자 총 전용면적	6445.58	◎ 공실은 공사 부담

### ○ 근거 자료 : : Unis 시설 및 면적 집계표(전체)

시설명	시설명	전용면적
2129011	수산물시장동 2층 901-1호	224.46
2120722	수산물시장동 2층 072-2호	24.69
2120721	수산물시장동 2층 072-1호	24.69
2120711	수산물시장동 2층 071-1호	45.37
2120701	수산물시장동 2층 070-1호	45.37
2120691	수산물시장동 2층 069-1호	45.37
2120681	수산물시장동 2층 068-1호	45.37
2120671	수산물시장동 2층 067-1호	45.37
2120663	수산물시장동 2층 066-3호	19.24
2120662	수산물시장동 2층 066-2호	22.68
2120661	수산물시장동 2층 066-1호	22.68
2120651	수산물시장동 2층 065-1호	19.52
2120641	수산물시장동 2층 064-1호	42.17
2120631	수산물시장동 2층 063-1호	45.37
2120621	수산물시장동 2층 062-1호	45.37
2120611	수산물시장동 2층 061-1호	45.37
2120601	수산물시장동 2층 060-1호	45.37
2120591	수산물시장동 2층 059-1호	45.37
2120581	수산물시장동 2층 058-1호	45.37
2120571	수산물시장동 2층 057-1호	45.37
2120561	수산물시장동 2층 056-1호	45.37
2120552	수산물시장동 2층 055-2호	36.56
2120551	수산물시장동 2층 055-1호	36.56
2120541	수산물시장동 2층 054-1호	19.52
2120532	수산물시장동 2층 053-2호	22.68
2120531	수산물시장동 2층 053-1호	22.68
2120521	수산물시장동 2층 052-1호	68.05



2120511	수산물시장동 2층 051-1호	68.05
2120501	수산물시장동 2층 050-1호	42.17
2120491	수산물시장동 2층 049-1호	19.52
2120483	수산물시장동 2층 048-3호	19.24
2120482	수산물시장동 2층 048-2호	22.68
2120481	수산물시장동 2층 048-1호	22.68
2120471	수산물시장동 2층 047-1호	68.05
2120462	수산물시장동 2층 046-2호	22.68
2120461	수산물시장동 2층 046-1호	45.37
2120451	수산물시장동 2층 045-1호	45.37
2120441	수산물시장동 2층 044-1호	45.37
2120432	수산물시장동 2층 043-2호	24.69
2120431	수산물시장동 2층 043-1호	24.69
2120421	수산물시장동 2층 042-1호	83.67
2120411	수산물시장동 2층 041-1호	29.43
2120401	수산물시장동 2층 040-1호	29.43
2120391	수산물시장동 2층 039-1호	29.43
2120381	수산물시장동 2층 038-1호	29.43
2120371	수산물시장동 2층 037-1호	29.43
2120361	수산물시장동 2층 036-1호	29.43
2120351	수산물시장동 2층 035-1호	29.43
2120341	수산물시장동 2층 034-1호	29.43
2120331	수산물시장동 2층 033-1호	29.43
2120321	수산물시장동 2층 032-1호	29.43
2120311	수산물시장동 2층 031-1호	29.43
2120301	수산물시장동 2층 030-1호	29.43
2120291	수산물시장동 2층 029-1호	29.43
2120281	수산물시장동 2층 028-1호	29.43
2120271	수산물시장동 2층 027-1호	29.43
2120261	수산물시장동 2층 026-1호	29.43
2120256	수산물시장동 2층 025-6호	26.66
2120255	수산물시장동 2층 025-5호	26.66
2120254	수산물시장동 2층 025-4호	26.66
2120253	수산물시장동 2층 025-3호	26.66
2120252	수산물시장동 2층 025-2호	30.51
2120251	수산물시장동 2층 025-1호	19.87
2120241	수산물시장동 2층 024-1호	21.2

2120231	수산물시장동 2층 023-1호	30.99
2120221	수산물시장동 2층 022-1호	29.43
2120201	수산물시장동 2층 020-1호외 1	58.86
2120191	수산물시장동 2층 019-1호	29.43
2120181	수산물시장동 2층 018-1호	29.43
2120171	수산물시장동 2층 017-1호	29.43
2120161	수산물시장동 2층 016-1호	29.43
2120141	수산물시장동 2층 014-1호	29.43
2120131	수산물시장동 2층 013-1호	29.43
2120121	수산물시장동 2층 012-1호	29.43
2120111	수산물시장동 2층 011-1호	29.43
2120101	수산물시장동 2층 010-1호	29.43
2120091	수산물시장동 2층 009-1호	29.43
2120081	수산물시장동 2층 008-1호	29.43
2120071	수산물시장동 2층 007-1호	29.43
2120061	수산물시장동 2층 006-1호	29.43
2120051	수산물시장동 2층 005-1호	29.43
2120041	수산물시장동 2층 004-1호	29.43
2120031	수산물시장동 2층 003-1호	29.43
2120021	수산물시장동 2층 002-1호	58.86
2120011	수산물시장동 2층 001-1호	54.24
2120001	수산2층 사무실	0.
2139041	수산물시장동 3층 식당 1호	711.39
2139031	수산물시장동 3층 법인사무실 3호	727.28
2139021	수산물시장동 3층 법인사무실 2호	396.7
2139011	수산물시장동 3층 법인사무실 1호	727.28
2130061	수산물시장동 3층 006-1호	86.15
2130051	수산물시장동 3층 005-1호	130.25
2130041	수산물시장동 3층 004-1호	75.85
2130032	수산물시장동 3층 003-2호	74.08
2130031	수산물시장동 3층 003-1호	68.72
2130022	수산물시장동 3층 002-2호	74.7
2130021	수산물시장동 3층 002-1호	110.37
2130013	수산물시장동 3층 001-3호	27.8
2130012	수산물시장동 3층 001-2호	35.9
2130011	수산물시장동 3층 001-1호	96.53
소 계		6,445.58

## ② 가공처리장 2층

구분	전용 면적	참 고
총 전용 면적	2,965.07	◎ 적용 근거 자료 : Unis 시설 및 면적 집계표(전체)
공사 총 전용면적	0.00	◎ 배분 구간 : 가공처리장 2층
입주자 총 전용면적	2965.07	◎ 공실은 공사 부담

### ○ 근거 자료 : : Unis 시설 및 면적 집계표(전체)

시설명	시설명	전용면적
5229101	건어물창고 2층 009-10호	25.171
5229091	건어물창고 2층 009-9호	25.501
5229081	건어물창고 2층 009-8호	25.501
5229071	건어물창고 2층 009-7호	25.501
5229061	건어물창고 2층 009-6호	66.495
5229051	건어물창고 2층 009-5호	19.881
5229041	건어물창고 2층 009-4호	24.84
5229031	건어물창고 2층 009-3호	24.51
5229021	건어물창고 2층 009-2호	33.105
5229011	건어물창고 2층 009-1호	33.105
5220111	건어물창고 2층 011-1호	34.45
5220101	건어물창고 2층 010-1호	115.52
5220091	건어물창고 2층 009-1호	303.31
5220082	건어물창고 2층 008-2호	156.4
5220081	건어물창고 2층 008-1호	153.4
5220071	건어물창고 2층 007-1호	310.
5220061	건어물창고 2층 006-1호	303.62
5220056	건어물창고 2층 005-6호	27.2
5220055	건어물창고 2층 005-5호	27.2
5220054	건어물창고 2층 005-4호	27.2
5220053	건어물창고 2층 005-3호	27.2
5220052	건어물창고 2층 005-2호	27.2
5220051	건어물창고 2층 005-1호	79.8
5220041	건어물창고 2층 004-1호	268.57
5220034	건어물창고 2층 003-4호	66.61
5220033	건어물창고 2층 003-3호	66.61
5220032	건어물창고 2층 003-2호	66.61
5220031	건어물창고 2층 003-1호	66.61
5220021	건어물창고 2층 002-1호	266.43

5220013	건어물창고 2층 001-3호	73.6
5220012	건어물창고 2층 001-2호	73.6
5220011	건어물창고 2층 001-1호	120.32
소 계		2,965.07

## ② 서울건해 지하1층 입주자

구분	전용 면적	참 고
총 전용 면적	752.68	◎ 적용 근거 자료 : Unis 시설 및 면적 집계표(전체)
공사 총 전용면적	0.00	◎ 배분 구간 : 수산동 지하 서울건해 지하 저온창고
입주자 총 전용면적	752.68	◎ 공실은 공사 부담

### ○ 근거 자료 : Unis 시설 및 면적 집계표(용도)

시설명	시설용도	건수	전용면적
수산물시장동 지하	창고	58	752.68

### ○ 근거 자료 Unis 시설 및 면적 집계표(전체)

시설명	시설명	전용면적
21B2361	수산물시장동 지하 1층 236-1호	8.48
21B2351	수산물시장동 지하 1층 235-1호	8.48
21B2341	수산물시장동 지하 1층 234-1호	8.48
21B2331	수산물시장동 지하 1층 233-1호	8.48
21B2321	수산물시장동 지하 1층 232-1호	8.48
21B2311	수산물시장동 지하 1층 231-1호	8.48
21B2301	수산물시장동 지하 1층 230-1호	8.48
21B2291	수산물시장동 지하 1층 229-1호	8.48
21B2281	수산물시장동 지하 1층 228-1호	8.48
21B2271	수산물시장동 지하 1층 227-1호	8.48
21B2261	수산물시장동 지하 1층 226-1호	8.48
21B2251	수산물시장동 지하 1층 225-1호	8.48
21B2241	수산물시장동 지하 1층 224-1호	8.48
21B2231	수산물시장동 지하 1층 223-1호	8.48

21B2221	수산물시장동 지하 1층 222-1호	8.48
21B2211	수산물시장동 지하 1층 221-1호	8.48
21B2201	수산물시장동 지하 1층 220-1호	8.48
21B2191	수산물시장동 지하 1층 219-1호	8.48
21B2181	수산물시장동 지하 1층 218-1호	8.48
21B2171	수산물시장동 지하 1층 217-1호	8.48
21B2161	수산물시장동 지하 1층 216-1호	8.48
21B2151	수산물시장동 지하 1층 215-1호	8.48
21B2141	수산물시장동 지하 1층 214-1호	8.48
21B2131	수산물시장동 지하 1층 213-1호	8.48
21B2121	수산물시장동 지하 1층 212-1호	8.48
21B2111	수산물시장동 지하 1층 211-1호	8.48
21B2101	수산물시장동 지하 1층 210-1호	8.48
21B2091	수산물시장동 지하 1층 209-1호	8.48
21B2081	수산물시장동 지하 1층 208-1호	8.48
21B2071	수산물시장동 지하 1층 207-1호	8.48
21B2061	수산물시장동 지하 1층 206-1호	8.48
21B2051	수산물시장동 지하 1층 205-1호	8.48
21B2041	수산물시장동 지하 1층 204-1호	8.48
21B2031	수산물시장동 지하 1층 203-1호	8.48
21B2021	수산물시장동 지하 1층 202-1호	8.48
21B2011	수산물시장동 지하 1층 201-1호	8.48
21B1221	수산물시장동 지하 1층 122-1호	35.
21B1211	수산물시장동 지하 1층 121-1호	35.
21B1201	수산물시장동 지하 1층 120-1호	20.9
21B1191	수산물시장동 지하 1층 119-1호	20.9
21B1181	수산물시장동 지하 1층 118-1호	20.9
21B1171	수산물시장동 지하 1층 117-1호	20.9
21B1161	수산물시장동 지하 1층 116-1호	20.9
21B1151	수산물시장동 지하 1층 115-1호	20.9
21B1141	수산물시장동 지하 1층 114-1호	18.
21B1131	수산물시장동 지하 1층 113-1호	18.
21B1121	수산물시장동 지하 1층 112-1호	18.
21B1111	수산물시장동 지하 1층 111-1호	18.
21B1101	수산물시장동 지하 1층 110-1호	18.
21B1091	수산물시장동 지하 1층 109-1호	18.
21B1081	수산물시장동 지하 1층 108-1호	18.

21B1071	수산물시장동 지하 1층 107-1호	18.
21B1061	수산물시장동 지하 1층 106-1호	18.
21B1051	수산물시장동 지하 1층 105-1호	18.
21B1041	수산물시장동 지하 1층 104-1호	18.
21B1031	수산물시장동 지하 1층 103-1호	18.
21B1021	수산물시장동 지하 1층 102-1호	18.
21B1011	수산물시장동 지하 1층 101-1호	18.
소 계		752.68

## □ 서울친환경 집배송센터

### ○ 근거 자료 : 서울친환경집배송센터 시설 및 면적 집계표

◇ 승객용				
구분	실명	면적(㎡)	비고	
1층	입고전실	158.28	공급/배송업체 사용	
	출고전실	181.78	공급/배송업체 사용	
	입하장	110.59	공급/배송업체 사용	
	장비보관실	0	공급/배송업체 사용	
	피킹장	967.93	공급/배송업체 사용	
	사무실	검수실	16.67	공급/배송업체 사용
		협력업체휴게실	87	
	저온창고	43.14	임대(지마크)	
소계1		1,565.39		
2층	입고전실	218.56	공급/배송업체 사용	
	출고전실	222.42	공급/배송업체 사용	
	입하장	0	공급/배송업체 사용	
	장비보관실	41.48	임대(서포항농협)	
	피킹장	753.94	공급/배송업체 사용	
	사무실	검수실	46.87	공급/배송업체 사용
		협력업체휴게실	35.54	
	저온창고	53.38	공급/배송업체 사용	
소계2		1,372.19		
3층	안전성	검사실	413.92	안전성검사실
	검사실	사무실	156.51	안전성검사실
		전산장비실	39.99	전산정보팀
	대회의실	171.89	식품안전팀	
	사무실	218.78	식품안전팀	
소계3		1,001.09		
합 계		3,938.67		

◇ 화물용			
구분	실명	면적(m <sup>2</sup> )	비고
1층	입고전실	158.28	공급/배송업체 사용
	출고전실	181.78	공급/배송업체 사용
	입하장	110.59	공급/배송업체 사용
	장비보관실	0	공급/배송업체 사용
	피킹장	967.93	공급/배송업체 사용
	저온창고	43.14	임대(지마크)
	소계	1,461.72	
2층	입고전실	218.56	공급/배송업체 사용
	출고전실	222.42	공급/배송업체 사용
	입하장	0	공급/배송업체 사용
	장비보관실	41.48	임대(서포항농협)
	피킹장	753.94	공급/배송업체 사용
	저온창고	53.38	공급/배송업체 사용
	소계	1,289.78	
합계		2,751.50	

◇ 승객용

구분	전용 면적	참 고
총 전용 면적	3,938.67	◎ 적용 근거 : 친환경집배송센터 면적 집계표
입주자 전용면적	0.00	◎ 배분 구간 : 친환경 입주 점포
공사 전용면적	3,938.67	◎ 공실은 공사부담

◇ 화물용

구분	전용 면적	참 고
총 전용 면적	2,751.20	◎ 적용 근거 : 친환경집배송센터 면적 집계표
입주자 전용면적	0.00	◎ 배분 구간 : 친환경 입주 점포
공사 전용면적	2,751.2	◎ 공실은 공사부담

□ 가락몰 면적 집계표 기준 자료

○ 근거 자료 : : 가락몰 동별 면적집계표('17년도 관리부 부과 기준)

■ 가락몰 동별 면적표					
구분	합계	전용	공용	기타공용	주차장
판매동	124,933.50	48,191.52	15,147.31	6,123.66	55,471.02
판매A동	6,612.55	2,354.16	998.27	324.12	2,936.00
판매B동	7,253.28	3,256.91	420.36	355.52	3,220.49
판매C동	6,071.61	1,929.61	1,148.58	297.60	2,695.82
판매D동	6,023.16	1,883.17	1,170.45	295.23	2,674.31
판매E동	6,070.91	1,905.18	1,172.65	297.57	2,695.51
관리업무동	53,992.93	19,317.96	10,701.77	1,685.07	22,288.13
합계	210,957.94	78,838.51	30,759.39	9,378.76	91,981.27

구분	건축면적(1) 1=2+3+4	공사전용(2)		임대가능 전용면적(3)	공용(4) 공용+기타공용
		전용	주차장		
판매동	124,933.50		55,471.02	48,191.52	21,270.96
판매A동	6,612.55		2,936.00	2,354.16	1,322.39
판매B동	7,253.28		3,220.49	3,256.91	775.88
판매C동	6,071.61		2,695.82	1,929.61	1,446.18
판매D동	6,023.16		2,674.31	1,883.17	1,465.68
판매E동	6,070.91		2,695.51	1,905.18	1,470.22
관리업무동	53,992.93	7,580.49	22,288.13	11,737.47	12,386.84
합계	210,957.93	7,580.49	91,981.27	71,258.02	40,138.15



① 가락물 업무동 : 공실 공사 부담

○ 업무동 면적 집계

구분	전용 소계	공사 전용	주차장	입주자
관리업무동	41,606.09	7,580.49	22,288.13	11,737.47

○ 가락물 업무동 관리비 배분 기준 면적

구분	전용 소계	공사 전용	입주자
관리업무동	41,606.09	29,868.62	11,737.47

② 가락물 판매동 및 가락물 1~5관 : 공실 공사 부담

○ 판매동 및 가락물1~5관 면적 집계표

구분	전용 소계	공사 전용	주차장	임대가능 전용면적(3)	공용
판매동	124,933.50		55,471.02	48,191.52	21,270.96
판매A동	6,612.55		2,936.00	2,354.16	1,322.39
판매B동	7,253.28		3,220.49	3,256.91	775.88
판매C동	6,071.61		2,695.82	1,929.61	1,446.18
판매D동	6,023.16		2,674.31	1,883.17	1,465.68
판매E동	6,070.91		2,695.51	1,905.18	1470.22
소 계	156,965.01	0	69,693.15	59,520.55	27,751.31

○ 가락물 판매동 관리비 배분 기준 면적

구분	전용 소계	공사 전용	입주자
판매동 및 가락물 1~5관	129,213.7	69,693.15	59,520.55

## 【가락시장 승강설비 현황】

구분	관리번호	구분	제조사	설치 년도	설치 장소	형식	적재하중[kg]	승강기 id	유효 기간	현장 조건			수량[대]
										운영층	층수	단위	
도 매 권 역	1	승객용	한림E/L	2002	관리동_좌	로프식,VVVF	1,000	0045-741	'16.7.11	1~5F	5	층	1
	2	승객용	한림E/L	2002	관리동_우	로프식,VVVF	1,000	0045-742	'16.7.11	1~5F	5	층	1
	3	화물용	한림E/L	2002	서한냉동_좌	로프식,VVVF	5,000	0045-743	'16.7.11	1~2F	2	층	1
	4	화물용	(주)서명	2003	서한냉동_우	로프식,VVVF	5,000	0045-744	'16.7.11	1~2F	2	층	1
	5	화물용	한림E/L	2004	청과동_D	교류,유압식	2,000	0045-745	'16.7.11	B1~1F	2	층	1
	6	화물용	한림E/L	2004	청과동_C	교류,유압식	2,000	0045-746	'16.7.11	B1~1F	2	층	1
	7	화물용	한림E/L	2004	청과동_B	교류,유압식	2,000	0045-747	'16.7.11	B1~1F	2	층	1
	8	화물용	한림E/L	2004	청과동_A	교류,유압식	2,000	0045-748	'16.7.11	B1~1F	2	층	1
	9	화물용	한림E/L	2002	가공처리장_남	교류,유압식	3,500	0045-749	'16.7.11	1~2F	2	층	1
	10	화물용	한림E/L	2002	가공처리장_북	교류,유압식	3,500	0045-750	'16.7.11	1~2F	2	층	1
	11	덤웨이터	(주)서명	2002	수산동	로프식,VVVF	300	1900-723	'16.3.24	1~3F	2	층	1
	12	덤웨이터	동방E/V	2005	청과동	로프식,VVVF	400	1900-724	'16.3.24	1~3F	2	층	1
	13	덤웨이터	동방E/V	2005	관리동 식당	로프식,VVVF	300	1900-725	'16.3.24	1~2F	2	층	1
	14	장애인용	OTIS	2004	제2주차동_북	로프식,VVVF	1,000	0010-329	'16.3.24	1~3F	3	층	1
	15	장애인용	OTIS	2004	제2주차동_남	로프식,VVVF	1,000	0010-330	'16.3.24	1~3F	3	층	1
	16	화물용	(주)한진E/L	2004	서울건해	교류,유압식	2,500	0045-751	'16.7.11	B1~1F	2	층	1
	17	승객용	한림E/L	2008	수산동	교류,유압식	750	0045-752	'16.7.11	1~3F	3	층	1
	18	승객용	현대 E/L	2011	청과동	로프식,VVVF	750	0045-753	'16.7.11	1~3F	3	층	1
친 환 경	19	장애인용	영진 E/L	2014	친환경집배송센터	로프식,VVVF	1000	0107-500	'16.7.29	1~3F	3	층	1
	20	화물용	모든 E/L	2014	친환경집배송센터	교류,유압식	2000	0105-047	'16.7.23	1~2F	2	층	1
	21	화물용	모든 E/L	2014	친환경집배송센터	교류,유압식	2000	0105-048	'16.7.23	1~2F	2	층	1
가 락 몰	1	승객용	티센크루프	15.2	관리업무동	로프식,VVVF	1350	0105-222	'16.2.9	B3~18F	21	층	1
	2	승객용	티센크루프	15.2	관리업무동	로프식,VVVF	1350	0105-223	'16.2.9	B3~18F	21	층	1
	3	장애인용	티센크루프	15.2	관리업무동	로프식,VVVF	1350	0105-224	'16.2.9	B3~18F	21	층	1
	4	승객용	티센크루프	15.2	관리업무동	로프식,VVVF	1350	0105-225	'16.2.9	B3~18F	21	층	1

5	승객용	티센크루프	15.2	관리업무동	로프식,VVVF	1350	0105-226	'16.2.9	B3~18F	21	층	1
6	승객용	티센크루프	15.2	관리업무동	로프식,VVVF	1350	0105-227	'16.2.9	B3~18F	21	층	1
7	비상용	티센크루프	'15.2	관리업무동	로프식,VVVF	1350	0105-221	'16.2.11	B3~18F	21	층	1
8	비상용	티센크루프	'15.2	관리업무동	로프식,VVVF	1350	0105-228	'16.2.11	B3~18F	21	층	1
9	인화물용	한진 E/L	'15.4	가락물 5관	로프식,VVVF	2000	0108-329	'16.4.6	B3~3F	6	층	1
10	인화물용	한진 E/L	'15.4	가락물 3관	로프식,VVVF	2000	0109-128	'16.4.6	B3~3F	6	층	1
11	인화물용	한진 E/L	'15.4	가락물 2관	로프식,VVVF	2000	0109-127	'16.4.6	B3~3F	6	층	1
12	인화물용	한진 E/L	'15.4	가락물 1관	로프식,VVVF	2000	0109-126	'16.4.6	B3~3F	6	층	1
13	인화물용	한진E/L	'15.4	가락물 판매동 1호기	로프식,VVVF	5000	0109-122	'16.4.6	B3~3F	6	층	1
14	인화물용	한진E/L	'15.4	가락물 판매동 2호기	로프식,VVVF	5000	0109-123	'16.4.6	B3~3F	6	층	1
15	인화물용	한진E/L	'15.4	가락물 판매동 3호기	로프식,VVVF	3000	0108-324	'16.4.6	B3~3F	6	층	1
16	인화물용	한진E/L	'15.4	가락물 판매동 4호기	로프식,VVVF	3000	0138-325	'16.4.6	B3~3F	6	층	1
17	인화물용	한진E/L	'15.4	가락물 판매동 5호기	로프식,VVVF	3000	0108-326	'16.4.6	B3~3F	6	층	1
18	인화물용	한진E/L	'15.4	가락물 판매동 6호기	로프식,VVVF	5000	0109-125	'16.4.6	B3~3F	6	층	1
19	인화물용	한진E/L	'15.4	가락물 판매동 7호기	로프식,VVVF	5000	0109-124	'16.4.6	B3~3F	6	층	1
20	인화물용	한진E/L	'15.4	가락물 판매동 8호기	로프식,VVVF	5000	0108-327	'16.4.6	B3~3F	6	층	1
21	인화물용	한진E/L	'15.4	가락물 판매동 9호기	로프식,VVVF	5000	0108-328	'16.4.6	B3~3F	6	층	1
22	승객용	한진E/L	'15.5	가락물 4관	로프식,VVVF	1000	0108-293	'16.5.7	B1~3F	4	층	1
23	승객용	한진E/L	'15.5	가락물 전망용	로프식,VVVF	900	0108-294	'16.5.7	B1~3F	4	층	1
24	E/S	티센크루프	'15.1	TABLE A~B사이(A측)	옥외형	9000인/h	1807-917	'16.1.27	B1~1(UP)	12.6	m	1
25	E/S	티센크루프	'15.1	TABLE A~B사이(B측)	옥외형	9000인/h	1807-918	'16.1.27	B1~1(UP)	12.6	m	1
26	E/S	티센크루프	'15.1	TABLE C 측면	옥외형	4500/h	1807-919	'16.1.27	2~1(DN)	10.8	m	1
27	E/S	티센크루프	'15.1	TABLE C 측면	옥외형	4500/h	1807-920	'16.1.27	1~2(UP)	10.8	m	1
28	E/S	티센크루프	'15.1	TABLE D~E사이	옥외형	4500/h	1807-921	'16.1.27	2~1(DN)	10.8	m	1
29	E/S	티센크루프	'15.1	TABLE D~E사이	옥외형	4500/h	1807-922	'16.1.27	1~2(UP)	10.8	m	1
30	E/S	티센크루프	'15.1	TABLE D~E사이	옥외형	4500/h	1807-923	'16.1.27	3~2(DN)	10.8	m	1
31	E/S	티센크루프	'15.1	TABLE D~E사이	옥외형	4500/h	1807-924	'16.1.27	2~3(UP)	10.8	m	1
32	M/W	티센크루프	'15.1	판매동 X10열(중앙)	옥내형	9000명/h	1807-925	'16.1.26	B3~B2(UP)	19.7	m	1
33	M/W	티센크루프	'15.1	판매동 X10열(중앙)	옥내형	9000명/h	1807-926	'16.1.26	B2~B3(DN)	19.7	m	1

34	M/W	티센크루프	'15.1	판매동 X10열(중앙)	옥내형	9000명/h	1807-927	'16.1.26	B2~B1(UP)	27.4	m	1
35	M/W	티센크루프	'15.1	판매동 X10열(중앙)	옥내형	9000명/h	1807-928	'16.1.26	B1~B2(DN)	27.4	m	1
36	M/W	티센크루프	'15.1	판매동 X10열(중앙)	옥내형	9000명/h	1807-929	'16.1.27	B1~1(UP)	30	m	1
37	M/W	티센크루프	'15.1	판매동 X10열(중앙)	옥내형	9000명/h	1807-930	'16.1.27	1~B1(DN)	30	m	1
38	M/W	티센크루프	'15.1	판매동 X20열(청과)	옥내형	9000명/h	1807-931	'16.1.26	B3~B2(UP)	19.7	m	1
39	M/W	티센크루프	'15.1	판매동 X20열(청과)	옥내형	9000명/h	1807-932	'16.1.26	B2~B3(DN)	19.7	m	1
40	M/W	티센크루프	'15.1	판매동 X20열(청과)	옥내형	9000명/h	1807-933	'16.1.26	B2~B1(UP)	27.4	m	1
41	M/W	티센크루프	'15.1	판매동 X20열(청과)	옥내형	9000명/h	1807-934	'16.1.26	B1~B2(DN)	27.4	m	1
42	M/W	티센크루프	'15.1	판매동 X20열(청과)	옥내형	9000명/h	1807-935	'16.1.27	B1~1(UP)	30	m	1
43	M/W	티센크루프	'15.1	판매동 X20열(청과)	옥내형	9000명/h	1807-936	'16.1.27	1~B1(DN)	30	m	1
44	M/W	티센크루프	'15.1	판매동 X20열(청과)	옥내형	9000명/h	1807-937	'16.1.26	1~2(UP)	26	m	1
45	M/W	티센크루프	'15.1	판매동 X20열(청과)	옥내형	9000명/h	1807-938	'16.1.26	2~1(DN)	26	m	1
46	M/W	티센크루프	'15.1	판매동 X20열(청과)	옥내형	9000명/h	1807-939	'16.1.27	2~3(UP)	26	m	1
47	M/W	티센크루프	'15.1	판매동 X20열(청과)	옥내형	9000명/h	1807-940	'16.1.27	3~2(DN)	26	m	1
48	M/W	티센크루프	'15.1	Table A 측면	옥외형	9000명/h	1807-941	'16.1.26	1~2(UP)	26	m	1
49	M/W	티센크루프	'15.1	Table A 측면	옥외형	9000명/h	1807-942	'16.1.26	2~1(DN)	26	m	1
50	M/W	티센크루프	'15.1	Table A 측면	옥외형	9000명/h	1807-943	'16.1.26	2~3(UP)	26	m	1
51	M/W	티센크루프	'15.1	Table A 측면	옥외형	9000명/h	1807-944	'16.1.26	3~2(DN)	26	m	1
52	인화물용	GSE E/L	'16.5	판매동 X8열	로프식,VVVF	3200	0113-053	'17.05.30	B3~3F	6	층	1
53	인화물용	GSE E/L	'16.5	판매동 X10열	로프식,VVVF	3200	0113-054	'17.05.30	B3~3F	6	층	1