

제712차 기술용역 타당성 심사결과

- 안 건 명 : 목동 919-7 외 1필지 공공성 강화를 위한 지구단위계획 변경(특별계획구역 지정 및 계획)용역
- 심 사 일 : 2013. 7.16
- 사업개요
 - 용역비 : 21,120천원
 - 용역기간 : 착수일로부터 3개월
 - 사업규모 : 19,172.9㎡
- 심사결과 : 적 정(조건부)

심사항목	심 사 내 용
1. 용역의 필요성 [자체시행 47개 공종대상여부] <input type="checkbox"/> 대상 <input checked="" type="checkbox"/> <u>미대상</u>	양천구의 지역경제 활성화를 위해 매각한 목동 919-7, -8 부지에 대해 공공성 저하가 우려되므로, 공공성 강화를 위한 해당부지의 발전계획을 수립하고 지구단위계획을 변경(특별계획구역 지정 및 계획)을 위한 용역으로, 용역 시행 필요
2. 용역비 산정의 적정성 - 개략공사비 산정의 적정성 - 소요 기술인력 산정의 적정성	○용역비 조정 : 21,120천원 → 20,350천원 (감 770천원, 용역비 대비 -3.6%) [심사내역] ○직접경비 조정 - 출장여비 : 40,000원/인 → 20,000원/인 - 도서인쇄비 : 1,124천원 → 763천원
3. 과업의 내용, 범위의 적정성 등 기타 검토의견	- 본 용역의 대가조정이 필요한 경우 적정 대가를 적용하고 용역수행 과정에서 용역비 집행 및 정산관리 등에 철저를 기할 것
4. 리스크 관리항목 적정성 - 용역사면·중단요인의 관리대책 적정성 - 용역비 증가요인의 관리대책 적정성	적정