

도봉구 소방학교 이전부지 활용

1 기본 현황

□ 사업개요

| | | | | | | | | | | | |
|--------------|--|--------------|-------|------|-------|------|--------------|--|--------------|-----|--|
| 사업기간 | <input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 2017.01 ~ 2021.12 | | | | | | | | | | |
| 사업위치 | 도봉구 방학동 (708번지 일대) | | | | | | | | | | |
| 총사업비 | <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: center;">총</td> <td style="text-align: center;">(국비)</td> <td style="text-align: center;">(시비)</td> <td style="text-align: center;">(보조율)</td> <td style="text-align: center;">(구비)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">82,000,000천원</td> <td></td> <td style="text-align: center;">82,000,000천원</td> <td style="text-align: center;">0 %</td> <td></td> </tr> </table> | 총 | (국비) | (시비) | (보조율) | (구비) | 82,000,000천원 | | 82,000,000천원 | 0 % | |
| 총 | (국비) | (시비) | (보조율) | (구비) | | | | | | | |
| 82,000,000천원 | | 82,000,000천원 | 0 % | | | | | | | | |
| 사업내용 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 도봉구 방학동 708번지 부지에 현재 기존 시설인 소방학교가 은평구 진관동 소방행정타운으로 '18.6월 이전할 계획임 ○ 해당 부지에 안전체험관, 청년창업과 지원시설, 가족과 주민들을 위한 공공서비스 허브로 조성할 계획으로, 2017년 타당성 검토 및 기본계획 수립 용역 수행이 필요함 | | | | | | | | | | |
| 사업형태 | <input checked="" type="checkbox"/> 직접수행 <input type="checkbox"/> 자치단체 보조 <input type="checkbox"/> 민간이전 <input type="checkbox"/> 출연출자 <input type="checkbox"/> 민간위탁 <input type="checkbox"/> 기타 | | | | | | | | | | |
| 사업시행주체 | 서울시(동북권사업단) | | | | | | | | | | |

□ 사업 성격 및 사전절차 대상 여부

| 신규 | 계속 | 투자심사 | 학술용역 | 기술심사 | 자방보조심의 | 정보화심사 | 공유재산 | 안전예산 | 출자·출연 |
|-------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 경상 | 투자 | | | '16.10.14 심사요청 | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |

□ 사업 담당자

| 실·국 | 부서명 | 과 장 | 팀장 | 주무관 |
|--------|--------|------------------|------------------|------------------|
| 지역발전본부 | 동북권사업단 | 한병준 2133-8275 | 김동철 2133-8438 | 배장우 2133-8440 |

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원)

| 구 분 | 2015년 예산액 | 2016예산액 (A) | 2017예산(B) | 증감 (B-A) | (B-A)*100/A |
|-----|--------------|----------------|-----------------|-----------------|-------------|
| | | | | | (x-) |
| 계 | (x-) | (x-) | (x-) 200,000 | (x-) 200,000 | (x-) |
| 시설비 | (x-) | (x-) | (x-) 200,000 | (x-) 200,000 | (x-) |

□ 예산 요구내역 및 산출근거

| 과목구분 | 세부 산출내역 |
|------|--|
| 시설비 | ○ 타당성 검토 및 기본계획 용역 200,000,000원 = 200,000천원 |

3 사업 설명

□ 사업목적

- 소방학교의 이전과 공공서비스 시설이 부족하고 낙후되어 있는 도봉구 방학지구에 기존 도봉소방서와 더불어 안전체험관, 청년관련 등 혁신타운 조성 추진을 통해 이 지역 일대에 활력을 불어넣고 종합적인 지역 활성화에 선도적 역할을 할 수 있도록 조성하고자 함

□ 사업근거

- 기타 근거(방침, 지침 등)
 - 도봉구 소방학교 이전지 활용구상 보고결과(공공개발센터, '16.10.06)

□ 사업내용

- 위 치 : 도봉구 방학동 708번지 일대 (709,710번지)
- 규 모 : 지하4층 지상12층, 연면적 31,387.0㎡
- 사업기간 : 2017. 1. ~ 2021. 12. (장기계속사업)
- 사업내용
 - 도봉구 방학동 708번지 부지에 현재 기존 시설인 소방학교가 은평구 진관동 소방행정타운으로 '18.6월 이전할 계획임.
 - 해당 부지에 안전체험관, 청년창업과 지원시설, 가족과 주민들을 위한 공공서비스 허브로 조성할 계획으로, 2017년 타당성 검토 및 기본계획 수립 용역 수행이 필요함
- 총사업비 : 82,000백만원(시설비)
 - 2017년 사업비 : 200백만원 (타당성검토 및 기본계획)

- 2018년 사업비 : 2,800백만원 (설계비 등)
- 2019년~2021년 사업비 : 79,000백만원 (공사비,감리비 등)
 - ▷ 공사비,감리비는 해당 용도별
 - 사업기관(부서)[소방재난본부,일자리노동정책관, 주택건축국, 서울혁신기획관, 여성가족정책실, 도봉구]에서 예산확보

□ 추진경위

- '13. 4. : 도봉구 소방학교 이전 확정
- '15. 4. : 도봉구 소방학교 부지 활용계획 수립(소방재난본부)
- '15. 12 ~ '16. 9 : 효율적 부지활용 방안 재검토(공공개발센터)
- '16. 9. : 활용방안 검토내용 보고

□ 중점추진사항(사업추진의 필요성)

- 해당 부지는 대로변에 접해있어 교통 및 주민 접근성이 좋음에도 불구하고 현재까지 부지 잠재력에 비해 활용도가 떨어져 있는 실정이므로, 소방학교의 이전에 따른 주민들의 요구와 정책적 필요성에 부응할 수 있는 활성화 계획을 수립하여 조속한 추진이 필요함

□ 사업추진절차

- 집행절차
 - 예산편성 ⇒ 예산편성 ⇒ 용역계약 ⇒ 선금지급 ⇒ 용역시행 ⇒ 준공 및 대가지급
- 계약체결
 - 계약심사 ⇒ 입찰공고 ⇒ 현장설명 ⇒ 제안서평가 및 적격심사 ⇒ 업체선정 ⇒ 계약체결

□ 2017년도 추진일정

(단위 : 천원)

| 사업추진절차 | 추진기간 | 예산집행금액 | 추진세부내용 |
|-----------|-----------------|---------|-----------------------------|
| 계 | | 200,000 | |
| 용역발주 및 계약 | 2017.01~2017.03 | | 용역시행 방침, 용역업체 선정 |
| 기술용역 시행 | 2017.04~2017.12 | 200,000 | 현황조사, 타당성 및 경제성 분석, 기본계획 수립 |

4 사업 효과

□ 최근 3년 추진실적

| | |
|--------|-----------------------------------|
| 2014년도 | ○ 도봉구 소방학교(방학동 708) 이전 확정('13.4.) |
|--------|-----------------------------------|

| | |
|--------|---|
| 2015년도 | ○ 도봉구 소방학교 부지 활용계획 수립(소방재난본부)('15.4.) |
| 2016년도 | ○ 부지 활용방안 재검토(공공개발센터)('15.12~'16.09) ○ 부지 활용방안 검토내용 보고(공공개발센터)('16.09) |

□ **향후 기대효과**

- 현재 노후되고 낙후되어 있는 도봉구 방학사거리 일대 도방소방서 부지 및 방학지구를 혁신적으로 새롭게 변화시킬 수 있는 계기를 마련함
- 사업완료시 지역 주민들의 요구에 부응하고 만족도를 높이며 동북권 지역 발전에도 크게 기여할 수 있는 선도적 역할을 할 수 있음
- 청년들과 주민들에게 문화, 창업, 일자리 지원의 허브로 자리매김 함으로써 이 지역 일대에 신성장 동력을 제공할 수 있음

5 최근 3년 결산 현황

참 고 자 료

