

백사마을 노후 공공시설 및 위험시설물 정비(주민참여)

1 기본 현황

□ 사업개요

사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 2017.01 ~ 2017.12										
사업위치	서울특별시 노원구 중계로2길 78										
총사업비	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: center;">총</td> <td style="text-align: center;">(국비)</td> <td style="text-align: center;">(사비)</td> <td style="text-align: center;">(보조율)</td> <td style="text-align: center;">(구비)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">150,000천원</td> <td></td> <td style="text-align: center;">150,000천원</td> <td style="text-align: center;">0 %</td> <td></td> </tr> </table>	총	(국비)	(사비)	(보조율)	(구비)	150,000천원		150,000천원	0 %	
총	(국비)	(사비)	(보조율)	(구비)							
150,000천원		150,000천원	0 %								
사업내용	<ul style="list-style-type: none"> ○ 주거환경 개선을 위한 공공시설 정비 ○ 위험시설물 정비 ○ 주민소통활동 지원, 사랑방 운영 등 운영비 										
사업형태	<input type="checkbox"/> 직접수행 <input checked="" type="checkbox"/> 자치단체 보조 <input type="checkbox"/> 민간이전 <input type="checkbox"/> 출연출자 <input type="checkbox"/> 민간위탁 <input type="checkbox"/> 기타										
사업시행주체	노원구청										

□ 사업 성격 및 사전절차 대상 여부

신규	계속	투자심사	학술용역	기술심사	자방보조심의	정보화심사	공유재산	안전예산	출자·출연
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
경상	투자								
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
도시재생본부	주거재생과	국승열 2133-7155	김창규 2133-7164	김선규 2133-7179

2 예산 설명

예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2015년 예산액	2016예산액 (A)	2017예산(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
					(x-)
계	(x-)	(x-)	(x-) 150,000	(x-) 150,000	(x-)
자치단체경상보 조금	(x-)	(x-)	(x-) 150,000	(x-) 150,000	(x-)

예산 요구내역 및 산출근거

과목구분	세부 산출내역	
자치단체경상보조금	○ 위험시설물 및 공공시설 정비 5,000,000*24	= 120,000천원
	○ 주민소통활동 지원, 사랑방 운영 등 30,000,000*1	= 30,000천원

3 사업 설명

사업목적

- 중계본동 백사마을은 1967년 용산 및 청계천 일대의 도심부 개발사업에 따른 철거민의 이주정착지로서 노후된 공공시설을 정비하여 생활불편사항을 해소하여 삶의 질을 개선하고 위험시설물 정비로 안전사고를 미연에 방지하여 거주민의 불안감을 해소코자 함
- 주민 소통 강화를 위한 프로그램 등 운영

사업근거

- 2016년 주민참여예산 운영계획(재정관리담당관-3959)
- 2017 주민참여 예산사업 선정 통보 및 예산요구서 제출(재정관리담당관-10382)

사업내용

- 위 치 : 서울특별시 노원구 중계로2길 78
- 사업기간 : 2017.1월 ~ 2017.12월
- 사업내용
 - 주거환경개선을 위한 노후 공공시설물 및 위험시설물 정비
 - 주민소통활동 지원, 백사마을 홍보, 동네 사랑방 운영 등
- 총사업비 : 150,000천원

추진경위

- 1967 : 도심부 철거민 이주정착
- 1971.07.30. : 개발구역 지정
- 2008.01.03. : 개발제한구역 해제 및 제1종지구단위계획구역 결정
- 2012.06.21. : 지구단위계획 및 재개발정비계획변경(주거지보전사업) 결정
- 2013.12.31. : 주민대표회의 구성
- 2014.01 ~ : 주민대표회의 재구성 및 사업시행자 지정 추진

중점추진사항(사업추진의 필요성)

- 서울의 마지막 달동네로 불리는 백사마을에 대한 노후 공공시설과 위험시설물에 대한 거주민 불편 및 안전사고를 사전 예방을 통한 거주민의 거주여건 개선
- 재개발 사업 시행 찬반 대립으로 분열된 주민들의 화합을 도모

사업추진절차

- 집행절차
 - 정비계획 시행방침 수립 ⇒ 현황조사 ⇒ 자치구 예산배정 ⇒ 사업발주 ⇒ 사업시행 ⇒ 사업준공
- 계약체결
 - 자치구 예산배정 ⇒ 사업발주 ⇒ 계약 ⇒ 정산

2017년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		150,000	
예산 요청	2017.01~2017.03		사업 발주 준비
예산 배정 및 발주, 준공	2017.04~2017.12	150,000	사업 시행(연중) 및 준공

4 사업 효과

향후 기대효과

- 노후 공공시설 및 위험시설물 정비를 통한 거주여건 개선 및 안전사고 예방
- 주택재개발 사업추진 찬반 대립으로 갈등 중인 주민들의 화합, 소통의 장 제공

5 최근 3년 결산 현황