

서울애니메이션센터 재건축

1 기본 현황

□ 사업개요

사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 2015.01 ~ 2019.12										
사업위치	서울시 중구 소파로 126, 130 (서울애니메이션센터)										
총사업비	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: center;">총</td> <td style="text-align: center;">(국비)</td> <td style="text-align: center;">(사비)</td> <td style="text-align: center;">(보조율)</td> <td style="text-align: center;">(구비)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">48,679,000천원</td> <td></td> <td style="text-align: center;">48,679,000천원</td> <td style="text-align: center;">0 %</td> <td></td> </tr> </table>	총	(국비)	(사비)	(보조율)	(구비)	48,679,000천원		48,679,000천원	0 %	
총	(국비)	(사비)	(보조율)	(구비)							
48,679,000천원		48,679,000천원	0 %								
사업내용	○ 서울애니메이션센터 내 타기관 이전 후 신축 추진										
사업형태	<input checked="" type="checkbox"/> 직접수행 <input type="checkbox"/> 자치단체 보조 <input type="checkbox"/> 민간이전 <input type="checkbox"/> 출연출자 <input type="checkbox"/> 민간위탁 <input type="checkbox"/> 기타										
사업시행주체	서울시(문화융합경제과, 도시기반시설본부)										

□ 사업 성격 및 사전절차 대상 여부

신규	계속	투자심사	학술용역	기술심사	자방보조심의	정보화심사	공유재산	안전예산	출자·출연
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
경상	투자	'15.10월 (적정)	기본계획 수립 용역('15. 6월~'15. .10월)	'16. 6월					
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>								

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
경제진흥본부	문화융합경제과	장영민 2133-2580	강인철 2133-2595	곽선아 2133-2597

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2015년 예산액	2016예산액 (A)	2017예산(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
					(x-)
계	(x-)	(x-) 1,000,000	(x-) 1,660,000	(x-) 660,000	(x-) 66
사무관리비	(x-)	(x-)	(x-) 10,000	(x-) 10,000	(x-)
시설비	(x-)	(x-) 1,000,000	(x-) 1,600,000	(x-) 600,000	(x-) 60
시설부대비	(x-)	(x-)	(x-) 50,000	(x-) 50,000	(x-)

□ 예산 요구내역 및 산출근거

과목구분	세부 산출내역	
사무관리비	○ 자문회의개최	= 10,000천원
	- 자문수당 150,000*10명*6회	= 9,000천원
	- 회의 운영비 1,000,000	= 1,000천원
시설비	○ 기본 및 실시설계	= 1,500,000천원
	- 설계비(2차) 1,500,000,000	= 1,500,000천원
시설부대비	○ 재건축 부대비용 50,000,000	= 50,000천원

□ 연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자 (~2015)	2016	2017	2018 이후	비고
계	(x-) 48,679	(x-)	(x-) 1,000	(x-) 1,550	(x-) 46,129	
설계비	(x-) 2,500	(x-)	(x-) 1,000	(x-) 1,500	(x-)	
공사비	(x-) 45,601	(x-)	(x-)	(x-)	(x-) 45,601	
감리비	(x-) 466	(x-)	(x-)	(x-)	(x-) 466	

부대비	(x-) 112	(x-)	(x-)	(x-) 50	(x-) 62	
-----	-------------	------	------	------------	------------	--

3 사업 설명

□ 사업목적

- 남산 일대를 서울시 문화콘텐츠의 메카로 만들기 위한 핵심 앵커 조성
- 관광객 및 시민대상 서울시 문화콘텐츠 향유기회 제공을 통한 지역경제 및 관련 산업 활성화

□ 사업근거

- 법령상 근거
 - 서울특별시 중소기업 지원 및 육성에 관한 조례 제3조(중소기업 지원시설의 설치)
- 기타 근거(방침, 지침 등)
 - 서울애니메이션센터 재건축 세부시행계획(문화융합경제과-5471호, '16.5.19)

□ 사업내용

- 위 치 : 서울 중구 소파로 126, 130(예장동)
- 규 모 : 연 면 적 21,000 m^2 , 지하3층 / 지상3층 (부지면적 : 7,080 m^2)
- 사업기간 : 2015. 6월 ~ 2019.12월
- 사업내용 : 기업보육, 전시, 체험, 교육, 시민 편의시설 등
- 총사업비 : 48,679백만원 (설계비 2,500, 공사비 45,601, 감리비 466, 부대비 112)

□ 사업계획(투자사업의 경우)

- 신축을 위한 현상설계 공모 및 설계추진
- 소요예산(안) : 1,560백만원(설계비 1,500, 시설부대비 50, 사무관리비 10)

□ 추진경위

- '99. 5. 3. 서울애니메이션센터 개관(창작지원실, 기술지원실)
- '08.11. 27. 특정관리대상시설 지정(D급)
- '09.11.4.~12.20. 보수·보강공사 시행
- '10.3.22. 재난위험시설 해제
- '14.8월~10월 정밀안전진단 (D등급 판정)
- '14.12.8. 애니센터 신축방향 시장님 보고 (신축으로 잠정 결정)
- '15.6월~10월 애니센터 신축 타당성 및 기본계획 수립 용역

- '15.10월 투자심사(결과 : 적정)
- '16.5.19. 서울애니메이션센터 재건축 세부시행계획 수립
- '16. 6월~ 재건축 사업 추진(사전절차 이행 및 현상공모 진행)

□ **중점추진사항(사업추진의 필요성)**

- 서울애니메이션센터는 서울시의 주요 콘텐츠산업군인 애니메이션, 게임, 캐릭터, 만화 산업을 지원하는 대표시설로 연간 30만명이 방문하고 있으나
- 건물 노후화로 인한 지속적 예산투입(2010년 이후 약 20억원) 및 시민의 안전성 문제가 지속적으로 발생 (2015.1~5월 재난위험시설물로 판정후 보강기간 중 전면폐쇄)
- 이와 더불어 현재 추진 중인 서울시 만화의거리를 포함하여 남산 일대를 서울시 문화콘텐츠의 도심형 거점으로 만들기 위한 남산 '애니타운' 조성의 핵심 앵커시설로의 기능 혁신이 요구되고 있음

□ **사업추진절차**

- 집행절차
 - 예산편성 ⇒ 현상설계공모 ⇒ 설계사선정 ⇒ 기본 및 실시설계 ⇒ 공사 ⇒ 준공, 개관

□ **2017년도 추진일정**

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		1,500,000	
기본 및 실시설계	2017.01~2017.11	1,500,000	기본 및 실시설계 시행

4 사업효과

□ **최근 3년 추진실적**

2014년도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 건축 및 프로그램 방향수립 용역 ○ 신축방향에 대한 시장님 보고
2015년도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 애니센터 신축 타당성 및 기본계획 수립 용역 수행('15. 6월~10월) ○ 기본계획 수립('15.10월) ○ 서울시 투·융자심사('15.10월)
2016년도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 서울애니메이션센터 재건축 세부시행계획 수립('16.5월) ○ 국·내외 현상설계공모 추진('16. 9월~11월)

□ 향후 기대효과

- 현재 추진중인 만화의거리 사업 등과 연계한 도심형 콘텐츠테마파크 애니타운의 조성 완료를 통한 서울시 문화콘텐츠 산업의 경쟁력 강화
- 신축년도 연간 방문객 2백만명 돌파 예측(現30만명) 및 연간 지역상권 매출 4백억원, 고용창출 516명 예측
- 문화, 창작, 체험이 있는 글로벌 관광지 구축을 통한 서울시 균형발전 유도 및 남산, 명동 등과 연계한 강북권 관광지의 핵심으로 도약

5 최근 3년 결산 현황

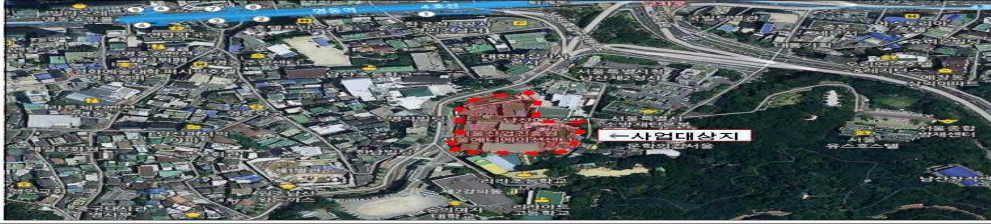
참 고 자 료

□ 서울애니메이션센터 위치 및 조감도(안)

참 고 자 료

□ 위치도 및 조감도

위 치 도



조 감 도

