

# 신상도 지하차도 확장

## 1 기본 현황

### □ 사업개요

사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 2012.03 ~ 2018.12										
사업위치	서울특별시 동작구 상도동 159-21 ~ 207-5										
총사업비	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: center;">총</td> <td style="text-align: center;">(국비)</td> <td style="text-align: center;">(세비)</td> <td style="text-align: center;">(보조율)</td> <td style="text-align: center;">(구비)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">23,609,000천원</td> <td></td> <td style="text-align: center;">23,609,000천원</td> <td style="text-align: center;">0 %</td> <td></td> </tr> </table>	총	(국비)	(세비)	(보조율)	(구비)	23,609,000천원		23,609,000천원	0 %	
총	(국비)	(세비)	(보조율)	(구비)							
23,609,000천원		23,609,000천원	0 %								
사업내용	○ 도로확장 폭12m(2차로)→30m(4~6차로), 연장324m - 지하차도 확장(폭2차로→4차로, 연장230m)										
사업형태	<input checked="" type="checkbox"/> 직접수행 <input type="checkbox"/> 자치단체 보조 <input type="checkbox"/> 민간이전 <input type="checkbox"/> 출연출자 <input type="checkbox"/> 민간위탁 <input type="checkbox"/> 기타										
사업시행주체	서울특별시										

### □ 사업 성격 및 사전절차 대상 여부

신규	계속	투자심사	학술용역	기술심사	자방보조심의	정보화심사	공유재산	안전예산	출자·출연
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
경상	투자	'04.10.							
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>								

### □ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
안전총괄본부	도로계획과	하종현 2133-8060	한정무 8076	최재훈 8080

## 2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2015년 예산액	2016예산액 (A)	2017예산(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
					(x-)
계	(x-)	(x-) 364,000	(x-) 4,000,000	(x-) 3,636,000	(x-) 998
시설비	(x-)	(x-) 364,000	(x-) 4,000,000	(x-) 3,636,000	(x-) 998

□ 예산 요구내역 및 산출근거

과목구분	세부 산출내역
시설비	○ 보상비 = 3,900,000천원 3,900,000,000원
	○ 공사비 = 100,000천원 100,000,000원

□ 연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자 (~2015)	2016	2017	2018 이후	비고
계	(x-) 23,609	(x-) 14,494	(x-) 364	(x-) 4,000	(x-) 4,751	
설계비	(x-) 511	(x-) 311	(x-) 200	(x-)	(x-)	
보상비	(x-) 15,039	(x-) 11,139	(x-)	(x-) 3,900	(x-)	
공사비	(x-) 7,659	(x-) 3,044	(x-) 164	(x-) 100	(x-) 4,351	
감리비	(x-) 400	(x-)	(x-)	(x-)	(x-) 400	

**3** 사업 설명

□ 사업목적

- 양녕로 확장으로 인한 신상도 지하차도 병목현상 해소
- 상도동 일대 개발로 증가되는 교통의 원활한 처리로 교통여건 개선 도모

□ 사업근거

- 법령상 근거
  - 2004.11.30. : 도시계획시설(도로, 학교) 변경결정
- 기타 근거(방침, 지침 등)

- 2006.11.23. : 도시계획시설(도로)사업 실시계획 고시(2006-398호)
- 2004. 1.14. : 구청장방침 제363호(동작구)

□ 사업내용

- 위 치 : 동작구 상도동 159-21 ~ 207-5
- 규 모 : 도로확장 폭12m(2차로)→30m(4~6차로), 연장324m  
(지하차도확장 폭 2차로 → 4차로 연장 230m)
- 사업기간 : 2012. 3. ~ 2018. 12.
- 사업내용 : 토지보상, 건물철거, 도로확장, 지하차도 확장 등
- 총사업비 : 23,609백만원(설계비 511백만, 보상비 15,039백만, 공사비 7,659백만, 감리비 400백만)

□ 사업계획(투자사업의 경우)

- 위 치 : 동작구 상도동 159-21 ~ 207-5
- 사업규모 : 도로확장 폭12m(2차로)→30m(4~6차로), 연장324m  
(지하차도확장 폭 2차로 → 4차로 연장 230m)
- 사업내용 : 도로부지 우선시행 구간에 대한 보상업무 및 단계별 철거공사
- 소요예산(안) : 4,000백만원(설계비 -, 보상비 3,900백만, 공사비 100백만, 감리비 -)

□ 추진경위

- '87.09. 신상도지하차도 개통
- '03.03. ~ '04.10. 기본설계용역 시행(동작구청)
- '04.11.30. 도시계획시설(도로, 학교) 변경결정 고시
- '05.06. ~ '06.12. 실시설계용역 시행(서울시)
- '06.08.24. 상도 제7구역 주택재개발 정비구역 지정
- '06.11.23. 도시계획시설(도로)사업 실시계획 고시
- '07.12.31. 공사계약 및 착공(한백종합건설 외)
- '09.12. 신상도 초등학교 측 옹벽(L=147m) 설치완료
- '10.12.03. 주택재개발사업 보류 및 도로부지 미확보로 공사중단  
- 재개발조합설립인가 미신청 및 주민간 소송
- '14.03.13. 상도 제7구역 주택재개발 정비구역 해제(서울시고시 제2014-91호)
- '14.09.05. 상도동 159-250번지 일원 지구단위계획  
주민제안(태려건설 외)  
- 신상도지하차도 확장구간 일부 편입구간인 대광, 청학빌라 미포함됨
- '16.03.08. 지구단위계획구역 민영주택사업 건축심의완료
- '16.07.~12. 보상 완료건물 철거 및 보완설계 추진

□ 중점추진사항(사업추진의 필요성)

- 상도 제7구역 주택재개발사업 부지내 편입 토지를 공공이여로 확보하고자 하였으나, 재개발 사업이 해제('14.3.13.)
- 당초 재개발사업구역이었던 대광·청학빌라를 제외한 상태로 주민제안된 지구단위계획이 결정('15.9.09.)되었고, 대광·청학빌라의 도로부지 확보가 어렵게 됨
- 상도동159-250번지 일원 지구단위계획구역내 민영주택사업의 건축심의 등이 최근 완료('16.3.08.)되어 도로사업 재추진이 시급

□ 사업추진절차

○ 집행절차

- 예산편성 ⇒ 실시계획고시 ⇒ 보상계획공고 ⇒ 감정평가 실시 ⇒ 협의보상 및 보상액 지급
- 예산편성 ⇒ 공사계약 ⇒ 선금지급 ⇒ 공사시행 ⇒ 기성금 등 지급 ⇒ 준공

□ 2017년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		4,000,000	
실시계획 고시	2017.01~2017.02		도로사업 부지 편입추진
보상공고	2017.03~2017.03		보상계획 공고
감정평가 및 보상	2017.04~2017.12	3,900,000	감정평가 실시 및 협의보상
공사시행	2017.06~2017.12	100,000	보상건물 단계별 철거공사

**4** 사업효과

□ 최근 3년 추진실적

2014년도	○ 상도 제7구역 주택재개발 정비구역 해제(서울시 고시 제2014-91호)로 도로부지 미확보에 따른 공사 잠정중단
2015년도	○ 보상 완료건물 명도소송 및 강제집행 ○ 상도동159-250번지 일원 지구단위계획구역 주민제안 검토
2016년도	○ 보상 완료건물 철거, 보완설계 추진 ○ 지구단위계획구역 민영주택사업 검토협의

□ 향후 기대효과

- 양녕로 확장에 따른 신상도지하차도 병목현상 해소
- 상도동 일대 증가되는 교통의 원활한 처리로 주변지역 교통여건 개선

**5** 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	당초예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2013	(x-) 2,200,000	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 2,200,000	(x-) 2,224	(x-) 2,197,776	(x-) 0
2014	(x-) 0	(x-) 2,197,776	(x-) 0	(x-) 2,197,776	(x-) 1,715,416	(x-) 0	(x-) 482,360

# 참고자료

# 참고자료

## □ 위치도

