

# 정비사업 아카데미 운영

## 1 기본 현황

### □ 사업개요

사업기간	<input checked="" type="checkbox"/> 연례반복										
사업위치	서울시 전지역										
총사업비	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: right;">총</td> <td style="text-align: center;">(국비)</td> <td style="text-align: center;">(사비)</td> <td style="text-align: center;">(보조율)</td> <td style="text-align: center;">(구비)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">106,500천원</td> <td></td> <td style="text-align: center;">106,500천원</td> <td style="text-align: center;">0 %</td> <td></td> </tr> </table>	총	(국비)	(사비)	(보조율)	(구비)	106,500천원		106,500천원	0 %	
총	(국비)	(사비)	(보조율)	(구비)							
106,500천원		106,500천원	0 %								
사업내용	○ 정비사업 단계별 세분화된 맞춤형 교육을 통한 주민역량강화 및 전문성 확대										
사업형태	<input type="checkbox"/> 직접수행 <input type="checkbox"/> 자치단체 보조 <input type="checkbox"/> 민간이전 <input type="checkbox"/> 출연출자 <input type="checkbox"/> 민간위탁 <input checked="" type="checkbox"/> 기타										
사업시행주체											

### □ 사업 성격 및 사전절차 대상 여부

신규	계속	투자심사	학술용역	기술심사	자방보조심의	정보화심사	공유재산	안전예산	출자·출연
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
경상	투자								
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								

### □ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
도시재생본부	재생협력과	진경식 2133-7190	장정호 2133-7196	김정환 2133-7857

## 2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2015년 예산액	2016예산액 (A)	2017예산(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
					(x-)
계	(x-)	(x-)	(x-) 106,500	(x-) 106,500	(x-)
사무관리비	(x-)	(x-)	(x-) 106,500	(x-) 106,500	(x-)

□ 예산 요구내역 및 산출근거

과목구분	세부 산출내역
사무관리비	○ 정비사업 아카데미 운영 = 106,500천원
	- 정비사업 아카데미 e-러닝 도입을 위한 콘텐츠 개발 = 50,000천원 50,000천원
	- 정비사업 일반교육과정 = 25,000천원 5,000천원*5회
	- 찾아가는 주민학교 = 10,000천원 5,000천원*2개구역
	- 정비사업 전문교육과정 = 6,000천원 6,000천원*1회
	- 정비사업 관계자 교육 = 4,500천원 4,500천원*1회
	- 정비사업관련분야 전문강사양성교육 = 11,000천원

**3 사업 설명**

□ 사업목적

- 정비사업 전문성 개선 및 직접참여 확대를 위해 단계별, 대상별 맞춤형 교육과정 운영
  - 도시및주거환경정비법 및 조례 개정으로 인하여 조합임원에서 토지등소유자까지 교육대상확대되고, 조합전문관리인 제도 신설에 따라 대상별 세분화된 교육과정을 마련

□ 사업근거

- 법령상 근거
  - 도시 및 주거환경정비법 제74조의 2(교육 등)
  - 서울특별시 도시 및 주거환경정비 조례 제63조
- 기타 근거(방침, 지침 등)

- 정비사업 아카데미 업무 이관(주거재생과-1260,'16.1.28)

□ 사업내용

- 위 치 : 서울시 전지역
- 사업기간 : 2017년 1월 ~ 12월
- 사업내용 : 정비사업 일반교육과정, 찾아가는 주민학교, 정비사업 전문교육과정, 정비사업 관계자 교육, 정비사업관련분야 전문강사양성교육, e-러닝 시스템 구축
- 총사업비 : 106,500천원

□ 추진경위

- '14.10.1. 찾아가는 바른조합 설명회 및 갈등관리 교육 실행계획
- '15.2.26 클린조합, 뉴타운 등 정비사업 아카데미 운영계획
- '16.1.28 정비사업 아카데미 업무 이관(주거재생과-1260)
- '16.2.26 2016 정비사업 아카데미 추진계획
- '16.3.21 정비사업 관계자교육 계획
- '16.4.28 공인중개사 대상 소규모 정비사업 교육 계획

□ 중점추진사항(사업추진의 필요성)

- 도정법 개정 등으로 인해 토지등소유자까지 교육대상이 확대되고, 조합전문관리인제도가 신설됨에 따라 세분화된 교육과정 이행 필요

□ 사업추진절차

- 집행절차  
- 교육인력풀 등 구축 ⇒ 수요조사 ⇒ 수강신청 ⇒ 교육실행 ⇒ 모니터링 실행 ⇒ 결과보고

□ 2017년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		106,500	
정비사업 일반교육과정	2017.01~2017.12	25,000	조합 임원등에서 토지등소유자까지 교육대상이 확대되어 정비사업 추진절차, 법제도의 이해, 공공지원제도에 대한 교육
찾아가는 주민학교	2017.01~2017.12	10,000	교육실행에 따른 교육백서 제작, 자문회의 및 포럼 구축
정비사업 전문교육과정	2017.01~2017.12	6,000	정비사업 전문관리인 제도신설에 계획, PF등 전문교육과정 운영
정비사업 관계자 교육	2017.01~2017.12	4,500	정비사업 관련 신규직원 등 교육
정비사업관련분야 전문강사양성교육	2017.01~2017.12	11,000	교육실행에 따른 교육백서 제작, 자문회의 및 포럼구축
정비사업 아카데미 e-러닝	2017.01~2017.12	50,000	정비사업 아카데미 e-러닝 교육 콘텐츠

## 4 사업 효과

### □ 최근 3년 추진실적

2014년도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 정비사업 아카데미 운영 : 총8기(기수별 3일 교육), 조합임원등 618명 교육</li> <li>○ 찾아가는 권역별 주민교육 : 총7회, 토지등소유자등 304명 교육</li> </ul>
2015년도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 정비사업 아카데미 운영 : 총6기(기수별 3일 교육), 조합임원등 316명 교육</li> </ul>
2016년도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 정비사업 아카데미 운영(3월~10월) : 총6기(기수별 4일 교육), 조합임원등 553명 교육</li> <li>○ 정비사업 관계자 교육 : 총2회, 정비사업 담당자등 217명 교육</li> <li>○ 정비사업 갈등조정 및 소통강화교육 : 총2회</li> <li>○ 소규모 정비사업 공인중개사 교육(9.19~) : 총4회(주 1회) 236명</li> </ul>

### □ 향후 기대효과

- 정비사업 단계별 교육과정 시행으로 정비사업 갈등 해소 및 행정에 대한 신뢰성 회복
- 주민홍보, 주민교육으로 인한 주민알권리 강화 및 직접 참여 확대

## 5 최근 3년 결산 현황