

# 데이터센터 청사시설 유지보수

## 1 기본 현황

### □ 사업개요

사업기간	<input checked="" type="checkbox"/> 연례반복										
사업위치	서울특별시 서초구 남부순환로340길 49 서울특별시데이터센터										
총사업비	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: center;">총</td> <td style="text-align: center;">(국비)</td> <td style="text-align: center;">(사비)</td> <td style="text-align: center;">(보조율)</td> <td style="text-align: center;">(구비)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1,953,447천원</td> <td></td> <td style="text-align: center;">1,953,447천원</td> <td style="text-align: center;">0 %</td> <td></td> </tr> </table>	총	(국비)	(사비)	(보조율)	(구비)	1,953,447천원		1,953,447천원	0 %	
총	(국비)	(사비)	(보조율)	(구비)							
1,953,447천원		1,953,447천원	0 %								
사업내용	○ 데이터센터 청사시설물, 기계, 전기 등의 설비 유지보수										
사업형태	<input checked="" type="checkbox"/> 직접수행 <input type="checkbox"/> 자치단체 보조 <input type="checkbox"/> 민간이전 <input type="checkbox"/> 출연출자 <input type="checkbox"/> 민간위탁 <input type="checkbox"/> 기타										
사업시행주체	서울특별시 데이터센터										

### □ 사업 성격 및 사전절차 대상 여부

신규	계속	투자심사	학술용역	기술심사	자방보조심사	정보화심사	공유재산	안전예산	출자·출연
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
경상	투자								
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								

### □ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
정보기획관	데이터센터 기획관리과	이계현 3470-1300	김안철 3470-1320	김운기 3470-1334

## 2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2015년 예산액	2016예산액 (A)	2017예산(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
					(x-)
계	(x-) 1,835,076	(x-) 1,916,738	(x-) 1,953,447	(x-) 36,709	(x-) 1
기간제근로자등 보수	(x-) 316,968	(x-) 118,858	(x-) 122,202	(x-) 3,344	(x-) 2
사무관리비	(x-) 6,000	(x-) 6,000	(x-) 6,000	(x-)	(x-)
공공운영비	(x-) 1,398,388	(x-) 1,455,240	(x-) 1,514,556	(x-) 59,316	(x-) 4
시책추진업무추 진비	(x-) 2,000	(x-) 2,000	(x-) 2,000	(x-)	(x-)
특정업무경비	(x-) 33,600	(x-) 34,800	(x-) 34,800	(x-)	(x-)
재료비	(x-) 5,400	(x-) 5,400	(x-) 5,400	(x-)	(x-)
시설비	(x-) 72,720	(x-) 200,000	(x-) 81,200	(x-) △118,800	(x-) △59
자산및물품취득 비	(x-)	(x-) 94,440	(x-) 187,289	(x-) 92,849	(x-) 98

□ 예산 요구내역 및 산출근거

과목구분	세부 산출내역
기간제근로자등보수	○ 초단시간근로자 보수 537천원*1명*12월 = 6,444천원
	○ 축탁계약직(청소, 경비) 보수 = 108,558천원
	- 청소 = 75,558천원 2,099천원*3명*12월
	- 경비 = 33,000천원 2,750천원*1명*12월
	○ 축탁계약직(청소, 경비) 복지수당 = 7,200천원 1,800천원*4명
사무관리비	○ 청소용품 구입 = 6,000천원 6,000,000
공공운영비	○ 기계설비 관리용역 등 = 29,280천원

과목구분	세부 산출내역		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 소방 용역 = 7,080천원 590천원*12월*1회</li> <li>- 승강기 용역 = 2,400천원 200천원*12월*1회</li> <li>- 물탱크 청소 = 2,400천원 200톤*6천원*2회</li> <li>- 자재구입,장비수리,소규모공사 = 17,400천원 1,450천원*12월</li> <li>○ 항온항습기 유지보수용역 = 31,200천원 2,600천원*12월</li> <li>○ 시설물유지보수(소규모수선) = 80,000천원 80,000천원 * 1식</li> <li>○ 전기설비유지보수 = 225,000천원</li> <li>- 수배전설비 보수 = 60,000천원 15,000천원*4회*1월</li> <li>- 전기시설 소규모 보수 등 = 34,000천원 8,500천원*4회</li> <li>- UPS 유지보수 용역 = 20,000천원 1,667천원*12월</li> <li>- 축전지 유지보수 용역 = 17,000천원 1,417천원*12월</li> <li>- 비상발전기 유지보수 용역 = 19,000천원 1,584천원*12월</li> <li>- 수배전반 유지보수 용역 = 20,000천원 1,667천원*12월</li> <li>- 청사 전기시설 안전관리 용역 = 55,000천원 4,584천원*12월</li> <li>○ 청사전기요금 = 1,140,844천원</li> <li>- 기본료 = 159,814천원 13,318천원*12월</li> <li>- 사용료 = 981,030천원 81,753천원*12월</li> <li>○ 체력단련실 유지보수 = 8,232천원 686천원* 12월</li> </ul>		
시책추진업무추진비	○ 시책업무추진비 = 2,000천원 2,000천원*1식		
특정업무경비	○ 대민활동비 = 34,800천원 50천원*58명*12월		
재료비	○ 수목꽃묘 등 구입 = 4,500천원 4,500천원*1식		

과목구분	세부 산출내역	
	○ 비료, 농약 구입 900천원*1식	= 900천원
시설비	○ 옥외주차장 보수 81,200천원*1식	= 81,200천원
자산및물품취득비	○ 항온항습기 구매 설치 42,289천원*1대	= 42,289천원
	○ 관용차량(버스, CNG) 구매 145,000천원*1대	= 145,000천원

### 3 사업 설명

#### □ 사업목적

- 각종 정보통신시설의 안정적 운영을 위한 기반시설(기계설비, 전기설비 등)의 유지관리

#### □ 사업근거

- 법령상 근거
  - 화재예방 소방시설 설치유지 및 안전관리에 관한 법률 및 공공기관의 소방안전관리에 관한 규정
  - 승강기시설 안전관리법
  - 전기사업법
  - 에너지이용합리화법
- 기타 근거(방침, 지침 등)

#### □ 사업내용

- 위 치 : 서울특별시 서초구 남부순환로340길 49
- 규 모 : 지하1층/지상4층, 연면적 9,090.18 $m^2$
- 사업기간 : 2017. 1. 1 ~ 2017. 12. 31
- 사업내용 :
  - 기계설비 유지관리
    - ▷ 소방시설물 점검 및 소방안전관리대행 용역, 승강기 유지보수 용역, 냉난방설비, 위생설비, 소방설비 유지관리
  - 시스템실 공조설비 유지보수용역 : 항온항습기 25대, 냉방기 3대 유지관리
  - 청사 청소관리 3명
  - 청사 경비관리 1명

- 청사 시설물 유지보수
    - ▷ 건축 및 토목 등 건축물 유지보수 (시설비)
    - ▷ 건축 및 토목, 기계설비 등의 소규모 수선
  - 전기설비 유지보수
    - ▷ UPS 3대, 비상발전기 3대, 수배전반 등 전기시설 유지보수 등
- 총사업비 : 1,953,447천원

□ 추진경위

- 1994년 데이터센터 건물 신축

□ 중점추진사항(사업추진의 필요성)

- 데이터센터 청사 안정적 유지관리

□ 사업추진절차

- 집행절차

- 예산편성 ⇒ 공사계약 ⇒ 선금지급 ⇒ 공사시행 ⇒ 기성금 등 지급

- 계약체결

- 계약심사 ⇒ 입찰공고 ⇒ 현장설명 ⇒ 사업수행능력평가 및 적격심사 ⇒ 업체선정 ⇒ 계약체결

□ 2017년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		1,953,447	
기간제근로자보수등	2017.01~2017.12	122,202	청소, 경비, 초단시간근로자보수
청사시설물 및 기계, 전기설비 용역 계약 및 유지보수	2017.01~2017.12	373,712	청사시설물, 향온향습기, 승강기, 소방, 전기시설물 등의 정기점검, 유지관리, 소규모공사
전기요금 납부	2017.01~2017.12	1,140,844	청사 전기요금 납부
청사시설물 관련 소모품 등	2017.01~2017.12	11,400	청소소모품, 체력단련실 유지, 꽃묘?수목?비료?농약 구입
시책업무추진비 및 특정업무경비	2017.03~2017.12	36,800	대민활동 및 업무추진
옥외주차장 보수	2017.01~2017.11	81,200	부설주차장 바닥 마감재 보수
관용차량 및 향온향습기 구매	2017.01~2017.12	187,289	관용차량(버스) 및 향온향습기 구매
	.		
	.		

## 4 사업 효과

### □ 최근 3년 추진실적

2014년도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 청사시설물 및 기계, 전기 등의 설비 유지관리용역 시행</li> <li>○ 기계설비 개선공사 및 청사 소규모 보수공사 시행</li> <li>○ 항온항습기 3대 교체 설치</li> </ul>
2015년도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 청사시설물 및 기계, 전기 등의 설비 유지관리용역 시행</li> <li>○ 기계설비 개선공사 및 청사 소규모 보수공사 시행</li> <li>○ 청사 정밀점검 및 내진성능평가 시행</li> </ul>
2016년도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 청사시설물 및 기계, 전기 등의 설비 유지관리용역 시행</li> <li>○ 기계설비 개선공사 및 청사 소규모 보수공사 시행</li> <li>○ ICT교육장 조성, 옥상 방수공사 및 태양광발전설비 설치</li> </ul>

### □ 향후 기대효과

- 전산시스템 및 통신장비 관리를 위한 기반시설(기계설비, 전기설비 등)의 안정적 관리로 원활한 정보서비스 제공

## 5 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	당초예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2013	(x-) 1,841,213	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 1,841,213	(x-) 1,677,010	(x-) 0	(x-) 164,203
2014	(x-) 1,866,110	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 1,866,110	(x-) 1,796,727	(x-) 0	(x-) 69,383
2015	(x-) 1,835,076	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 1,835,076	(x-) 1,758,619	(x-) 0	(x-) 76,457