

경의 제2녹지(서대문) 토지보상 및 녹지조성

1 기본 현황

□ 사업개요

사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 2017.01 ~ 2017.01										
사업위치	서대문구 충현동 120-2번지 일대										
총사업비	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: right;">총</td> <td style="text-align: center;">(국비)</td> <td style="text-align: center;">(사비)</td> <td style="text-align: center;">(보조율)</td> <td style="text-align: center;">(구비)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1,950,000천원</td> <td></td> <td style="text-align: right;">1,950,000천원</td> <td style="text-align: center;">0 %</td> <td></td> </tr> </table>	총	(국비)	(사비)	(보조율)	(구비)	1,950,000천원		1,950,000천원	0 %	
총	(국비)	(사비)	(보조율)	(구비)							
1,950,000천원		1,950,000천원	0 %								
사업내용	○ 토지보상 및 녹지조성 - 토지보상 185m ² - 건물철거, 거주자 이주 등 기타										
사업형태	<input checked="" type="checkbox"/> 직접수행 <input type="checkbox"/> 자치단체 보조 <input type="checkbox"/> 민간이전 <input type="checkbox"/> 출연출자 <input type="checkbox"/> 민간위탁 <input type="checkbox"/> 기타										
사업시행주체	서대문구										

□ 사업 성격 및 사전절차 대상 여부

신규	계속	투자심사	학술용역	기술심사	자방보조심의	정보화심사	공유재산	안전예산	출자·출연
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
경상	투자								
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>								

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
푸른도시국	조경과	이원영 21332100	하재호 21332115	이용희 21332125

2 예산 설명

예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2015년 예산액	2016예산액 (A)	2017예산(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
					(x-)
계	(x-)	(x-)	(x-) 1,950,000	(x-) 1,950,000	(x-)
시설비	(x-)	(x-)	(x-) 1,950,000	(x-) 1,950,000	(x-)

예산 요구내역 및 산출근거

과목구분	세부 산출내역
시설비	○ 토지보상 1,250,000,000원 = 1,250,000천원
	○ 철거비 700,000,000원 = 700,000천원

연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자 (~2015)	2016	2017	2018 이후	비고
계	(x-) 1,950	(x-)	(x-)	(x-) 1,950	(x-)	
시설비	(x-) 1,950	(x-)	(x-)	(x-) 1,950	(x-)	

3 사업 설명

사업목적

- 장기미집행 도시계획시설(녹지) 2020년 7월 시설녹지 실효에 대비하고자 함

사업근거

- 법령상 근거 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제48조제1항
- 기타 근거(방침, 지침 등)

사업내용

- 위 치 : 서대문구 충현동 120-2번지 일대
- 규 모 : 토지보상 185m², 건물철거 8동, 이주 등 기타
- 사업기간 : 2017. 1. ~ 2017. 12.
- 사업내용 : 녹지조성
- 총사업비 : 1,950백만원

사업계획(투자사업의 경우)

- 2017. 1. ~ 12. : 사업계획 수립
- 2017. 3. ~ 5. : 토지 측량, 토지감정평가
- 2017. 6. ~ 9. : 토지보상
- 2017. 10. ~ 12. : 건물철거

중점추진사항(사업추진의 필요성)

- 장기미집행 도시계획시설(녹지) 토지보상 등 사업을 시행하지 않은 경우 2020년 7월 녹지가 해제되어 각종 난개발이 예상됨으로 토지보상과 녹지조성을 하고자함.

사업추진절차

- 집행절차
- 계약체결

2017년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		1,950,000	
토지보상과 녹지조성	2017.01~2017.	1,950,000	토지보상 185m2, 건물 8동 철거, 기타

4 사업효과

향후 기대효과

- 장기미집행 도시계획시설(녹지) 내 토지보상을 함으로서 2020년 7월 도시계획시설 실효를 방지하여 각종 난개발 방지와 녹지확보

5 최근 3년 결산현황