

동네뒷산 공원조성

1 기본 현황

□ 사업개요

사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 2011.01 ~ 2018.12										
사업위치	서울특별시 노원구 불암산도시자연공원 등 4개소										
총사업비	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: center;">총</td> <td style="text-align: center;">(국비)</td> <td style="text-align: center;">(시비)</td> <td style="text-align: center;">(보조율)</td> <td style="text-align: center;">(구비)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">154,599,000천원</td> <td></td> <td style="text-align: center;">154,599,000천원</td> <td style="text-align: center;">0 %</td> <td></td> </tr> </table>	총	(국비)	(시비)	(보조율)	(구비)	154,599,000천원		154,599,000천원	0 %	
총	(국비)	(시비)	(보조율)	(구비)							
154,599,000천원		154,599,000천원	0 %								
사업내용	○ 동네뒷산 공원조성										
사업형태	<input checked="" type="checkbox"/> 직접수행 <input type="checkbox"/> 자치단체 보조 <input type="checkbox"/> 민간이전 <input type="checkbox"/> 출연출자 <input type="checkbox"/> 민간위탁 <input type="checkbox"/> 기타										
사업시행주체	서울특별시(자치구 재배정)										

□ 사업 성격 및 사전절차 대상 여부

신규	계속	투자심사	학술용역	기술심사	자방보조심의	정보화심사	공유재산	안전예산	출자·출연
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
경상	투자								
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>								

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
푸른도시국	공원조성과	최현실 2133-2050	권종화 2133-2073	곽문수 2133-2075

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2015년 예산액	2016예산액 (A)	2017예산(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
					(x-)
계	(x-) 13,921,000	(x-) 5,547,400	(x-) 27,876,054	(x-) 22,328,654	(x-) 402
시설비	(x-) 13,904,000	(x-) 5,540,100	(x-) 27,863,054	(x-) 22,322,954	(x-) 402
시설부대비	(x-) 17,000	(x-) 7,300	(x-) 13,000	(x-) 5,700	(x-) 78

□ 예산 요구내역 및 산출근거

과목구분	세부 산출내역
시설비	○ 북한산도시자연공원(미아동 산108일대) 1,541,518,000원 = 1,541,518천원
	○ 초안산근린공원(월계동 산1 일대) 1,547,536,000원 = 1,547,536천원
	○ 안산도시자연공원(홍제동 산41-29 일대) 1,528,000,000원 = 1,528,000천원
	○ 온수도시자연공원(신월동 728 일대) 3,200,000,000원 = 3,200,000천원
	○ 봉제산근린공원(화곡동 산42-9 일대) 699,000,000원 = 699,000천원
	○ 현충근린공원(동작동 28-16 일대) 260,000,000원 = 260,000천원
	○ 관악산도시자연공원(신림동 산86-6 일대) 2,447,000,000원 = 2,447,000천원
	○ 관악산도시자연공원(신림동 산108 일대) 400,000,000원 = 400,000천원
	○ 관악산 캠핑장(신림동 산9-9일대) 보상 2,670,000,000원 = 2,670,000천원
	○ 관악산(신림동 산105-24일대) 보상 1,990,000,000원 = 1,990,000천원
	○ 관악산(난곡동 산92-1) 보상 660,000,000원 = 660,000천원
	○ 온수도시자연공원(신월동 산174-1일대) 보상 2,200,000,000원 = 2,200,000천원
	○ 관악산(시흥동 산132-3일대) 보상 2,100,000,000원 = 2,100,000천원
	○ 관악산도시자연공원(신림동 산159-5 일대) 1,660,000,000원 = 1,660,000천원
	○ 서리풀근린공원(방배동 산23-16 일대) 1,109,000,000원 = 1,109,000천원
○ 대모산도시자연공원(일원동 436-19 일대) 2,766,000,000원 = 2,766,000천원	
○ 명일근린공원(상일동 162-1 일대) 585,000,000원 = 585,000천원	

과목구분	세부 산출내역	
	○ 용마도시자연공원(중랑 면목동 산75일대) 보상 500,000,000원	= 500,000천원
시설부대비	○ 시설부대비 13,000,000원	= 13,000천원

연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자 (~2015)	2016	2017	2018 이후	비고
계	(x-) 154,599	(x-) 93,226	(x-) 5,547	(x-) 27,876	(x-) 27,950	
시설비	(x-) 154,442	(x-) 93,178	(x-) 5,540	(x-) 27,863	(x-) 27,861	
시설부대비	(x-) 157	(x-) 48	(x-) 7	(x-) 13	(x-) 89	

3 사업설명

사업목적

- 장기미집행 도시계획시설(공원) 중 동네와 접한 지역이 토지주 관리소홀, 무단경작, 쓰레기투기 등으로 훼손된 녹지의 복구 및 지역 주민 참여형 커뮤니티 공간 조성

사업근거

- 법령상 근거
 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제48조
 - 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제19조(도시공원의 설치 및 관리)
- 기타 근거(방침, 지침 등)
 - 시장공약사항 (10분동네공원) 및 시정중장기계획

사업내용

- 위 치 : 시 관리공원 내 59개소
- 규 모 : 보상 및 공원조성 481,462 m^2
- 사업기간 : 2011.1 ~
- 사업내용 : 토지보상 및 공원조성
- 총사업비 : 154,599백만원

사업계획(투자사업의 경우)

- 위 치 : 북안산 도시자연공원(강북구 미아동 산108) 일대 등 17개소
- 사업규모 : 보상 76,020 m^2 , 조성 20,851 m^2

- 사업내용 : 토지보상 및 공원 조성
- 소요예산 : 27,876백만원

□ **추진경위**

- 2006.10.19. : 동네뒷산공원화사업 시장방침 수립(방침 제423호)
- 2007 ~ 2010 : 민선 4기 동네뒷산공원화사업 시행 (64개소 701,198㎡)
- 2011 ~ 2014 : 동네뒷산공원화사업 시행 (36개소 296,889㎡ 완료)
- 2012.07.19 : 2013동네뒷산공원조성 대상지 주민제안 공고 계획 수립 및 시행
- 2015 : 동네뒷산공원화사업 11개소 시행(신규 5개소, 계속 6개소)
- 2016 : 동네뒷산공원화사업 8개소 시행(신규 2개소, 계속 6개소)

□ **중점추진사항(사업추진의 필요성)**

- 2016년까지 계속 보상해 온 공원용지 중 보상이 완료된 토지는 커뮤니티공간 조성 및 녹지복원하고 미보상된 대상지는 계속 보상하고 공원조성

□ **사업추진절차**

- 집행절차
- 예산편성 → 열람공고 및 실시계획인가 고시 → 감정평가 → 토지보상 → 공원조성공사 → 사업완료

□ **2017년도 추진일정**

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		27,876,000	
사업계획수립	2017.01~2017.01		2017 동네뒷산 공원조성사업 계획 수립
실시계획 인가고시	2017.03~2017.05		각 사업별 실시계획인가 고시
측량, 감정평가 등	2017.06~2017.06	25,000	대상지 측량 및 감정평가
토지보상	2017.07~2017.12	25,686,000	토지보상 및 소유권이전 등기 등
설계용역	2017.03~2017.10	284,000	설계용역 시행
공사시행	2017.07~2017.12	1,881,000	공사시행 및 준공

4 사업효과

□ 최근 3년 추진실적

2014년도	○ 토지보상 : 10개소 131,992 m^2 ○ 공원조성 : 6개소 60,686 m^2
2015년도	○ 공원조성 : 6개소 64,378 m^2 ○ 공원조성 : 6개소 60,686 m^2
2016년도	○ 토지보상 : 6개소 35,176 m^2 ○ 공원조성 : 1개소 6,028 m^2 ○ 토지보상 및 공원조성 : 1개소 보상 3,000 m^2 , 조성 1,697 m^2

□ 향후 기대효과

- 훼손된 산림복구 및 주민맞춤형공원 조성으로 쾌적한 주거환경조성
- 공원용지 보상을 통한 민원해소
- 공원이용 만족도 향상

5 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	당초예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2013	(x-) 26,415,000	(x-) 3,897,615	(x-) 0	(x-) 30,312,615	(x-) 21,996,781	(x-) 6,077,154	(x-) 2,238,680
2014	(x-) 14,410,000	(x-) 6,077,154	(x-) 0	(x-) 20,487,154	(x-) 18,875,180	(x-) 1,379,900	(x-) 232,074
2015	(x-) 13,688,000	(x-) 1,379,900	(x-) 0	(x-) 15,300,900	(x-) 10,304,600	(x-) 4,629,616	(x-) 366,684