

# 동북선 경전철 건설(민자)

## 1 기본 현황

### □ 사업개요

사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 2010.01 ~ 2022.12										
사업위치	왕십리~제기동~고려대~미아사거리~하계~상계역										
총사업비	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: center;">총</td> <td style="text-align: center;">(국비)</td> <td style="text-align: center;">(사비)</td> <td style="text-align: center;">(보조율)</td> <td style="text-align: center;">(구비)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1,575,453,000천원</td> <td style="text-align: center;">181,244,000천원</td> <td style="text-align: center;">639,028,000천원</td> <td style="text-align: center;">11.5 %</td> <td style="text-align: center;">755,181,000천원</td> </tr> </table>	총	(국비)	(사비)	(보조율)	(구비)	1,575,453,000천원	181,244,000천원	639,028,000천원	11.5 %	755,181,000천원
총	(국비)	(사비)	(보조율)	(구비)							
1,575,453,000천원	181,244,000천원	639,028,000천원	11.5 %	755,181,000천원							
사업내용	○ 서울 성동구 왕십리에서 노원구 상계역을 잇는 지하경전철 건설										
사업형태	<input type="checkbox"/> 직접수행 <input checked="" type="checkbox"/> 자치단체 보조 <input type="checkbox"/> 민간이전 <input type="checkbox"/> 출연출자 <input type="checkbox"/> 민간위탁 <input type="checkbox"/> 기타										
사업시행주체	가칭) 동북선경전철주식회사, 서울특별시										

### □ 사업 성격 및 사전절차 대상 여부

신규	계속	투자심사	학술용역	기술심사	자방보조심의	정보화심사	공유재산	안전예산	출자·출연
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
경상	투자								
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>								

### □ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
도시기반시설본부	도시철도계획부	권영찬 02-772-7020	최병훈 02-772-7021	박현우 02-772-7133

## 2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2015년 예산액	2016예산액 (A)	2017예산(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
					(x-)
계	(x-) 3,167,000	(x-)	(x-) 600,000	(x-) 600,000	(x-)
감리비	(x-) 321,000	(x-)	(x-) 500,000	(x-) 500,000	(x-)
시설부대비	(x-) 100,000	(x-)	(x-) 100,000	(x-) 100,000	(x-)

□ 예산 요구내역 및 산출근거

과목구분	세부 산출내역
감리비	○ 설계감리비 = 500,000천원 500,000,000원
시설부대비	○ 자문수당, 수수료 등 = 100,000천원 100,000,000원

□ 연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자 (~2015)	2016	2017	2018 이후	비고
계	(x181,244) 1,575,453	(x-) 623	(x-) 3,148	(x-) 600	(x181,244) 1,571,082	
시설비	(x167,199) 782,990	(x-) 11	(x-) 2,735	(x-) 0	(x167,199) 780,244	
감리비	(x14,045) 35,112	(x-)	(x-) 321	(x-) 500	(x14,045) 34,291	
시설부대비	(x-) 2,170	(x-) 612	(x-) 92	(x-) 100	(x-) 1,366	
민자	(x-) 755,181	(x-)	(x-)	(x-) 0	(x-) 755,181	

**3** 사업 설명

□ 사업목적

○ 서울 동북부지역의 대중교통난 완화 및 시민 이용편의 제고

- 도시철도(1,2,4~7호선, 국철, 분당선) 연계 교통망 형성 및 지역 균형발전 도모

□ 사업근거

- 법령상 근거
  - 사회기반시설에 대한 민간투자법 및 동법 시행령
- 기타 근거(방침, 지침 등)
  - 서울특별시 10개년 도시철도기본계획 변경(안)(시장방침 329호, '13.12.08)

□ 사업내용

- 위        치 :
  - 왕십리(2,5,국철)~제기동(1)~고려대(6)~미아삼거리(4)~하계(7)~중계동 은행사거리~상계역(4)
- 규        모 : 연장 13.3km, 정거장 15개소, 차량기지 1개소
- 사업기간 : 2010년 ~ 2022년
- 사업내용 : 서울 성동구 왕십리에서 중계동 은행사거리를 잇는 지하경전철 건설
- 총사업비 : 1,575,453백만원
  - 국비 : 181,244백만원, 시비 : 639,028백만원, 민자 : 755,181백만원
  - (재정비율) 국비:시비:민자 = 12%:38%:50%(보상비, 시설부대비 제외)

□ 사업계획(투자사업의 경우)

- 위        치 :
  - 왕십리(2,5,국철)~제기동(1)~고려대(6)~미아삼거리(4)~하계(7)~중계동 은행사거리~상계역(4)
- 사업규모 : 연장 13.3km, 정거장 15개소, 차량기지 1개소
- 사업내용 : 실시협약체결, 실시설계 및 토지보상 시행
- 소요예산(안) : 600백만원(시비 600백만원)

□ 추진경위

- 2007.03. : 최초 사업제안서 접수
- 2008.11. : 서울특별시 10개년 도시철도 기본계획 확정 고시(국토해양부)
- 2010.05. : 제3차 제안공고
- 2010.10. : 우선협상대상자 지정(가칭 동서울뉴타운신교통주식회사, 주관사:경남기업)

- 2010.11. : 협상 개시
- 2013.12. 8 : 서울시 10개년 도시철도기본계획 변경(안) 수립
- 2015. 1.22 : 적격성 재조사 결과 통보(PIMAC → 서울시)
- 2015. 4. 7 : 경남기업 기업회생절차 개시결정(서울중앙지법)
- 2015. 6.30 : 서울시 10개년 도시철도망구축계획 확정(국토교통부고시 제2015-423호)
- 2015.12.30 : 우선협상대상자 지정 취소
- 2015.12.31 : 차순위협상대상자 협상 통보
- 2016. 1 : 제1차 본협상 개최
- 2016. 3 : 상계역 연장구간 포함 수정사업계획서 제출
- 2016. 1 : 교통 및 기술분야 협상 완료
- 2016.11 : 사업성 및 실시협약안 협상 진행중

**중점추진사항(사업추진의 필요성)**

- 『동북선 경전철 민간투자사업』 실시협약 체결 후 실시설계비 및 보상비등 사업추진에 필요한 소요예산 반영

**사업추진절차**

- 집행절차
  - 민자협상 → 실시협약(안) 작성 → 실시협약(안) 검증·검토(서울공공투자센터, PIMAC), 실시협약(안) 사전심사(계약심사단) → 실시협약 예고 → 시 재정계획심의위원회 심의(재정담당관) → 민간투자사업 심의위원회 심의(기획재정부) → 시의회 보고 → 실시협약 체결 → 실시설계, 각종 인허가 → 실시계획 승인 → 보상, 착공
- 계약체결
  - ▷ 실시협약 체결

**2017년도 추진일정**

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		600,000	
설계감리 발주 및 집행	2017.03~2017.12	500,000	설계감리 용역
시설부대비 집행	2017.01~2017.12	100,000	외부전문가 자문수당, 수수료 등

**4 사업효과**

**최근 3년 추진실적**

2014년도	○ 적격성 재조사(상계역 연장에 따른 재조사)
2015년도	○ 우선협상대상자 주간사(경남기업)의 기업회생절차 개시 ○ 사업정상화 방안 검토 및 우선협상대상자 지정 취소
2016년도	○ 차순위협상대상자와 협상 재개 ○ 협상 진행중

□ 향후 기대효과

- 동북부 지역의 교통체계 개선 및 지역 균형발전에 기여
- 도시철도 1, 2, 4, 5, 6, 7호선 및 국철과의 환승으로 이용 효율성 극대화

**5** 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	당초예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2013	(x-) 2,000,000	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 0
2014	(x-) 250,000	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 140,000	(x-) 140,000	(x-) 0	(x-) 0
2015	(x-) 3,167,000	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 3,167,000	(x-) 15,960	(x-) 3,148,000	(x-) 3,040

