

# 어울림플라자(가칭) 건립 및 운영

## 1 기본 현황

### □ 사업개요

사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 2016.04 ~ 2019.10										
사업위치	서울특별시 강서구 공항대로 489										
총사업비	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: center;">총</td> <td style="text-align: center;">(국비)</td> <td style="text-align: center;">(시비)</td> <td style="text-align: center;">(보조율)</td> <td style="text-align: center;">(구비)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">84,140,000천원</td> <td></td> <td style="text-align: center;">84,140,000천원</td> <td style="text-align: center;">0 %</td> <td></td> </tr> </table>	총	(국비)	(시비)	(보조율)	(구비)	84,140,000천원		84,140,000천원	0 %	
총	(국비)	(시비)	(보조율)	(구비)							
84,140,000천원		84,140,000천원	0 %								
사업내용	○ 장애인, 노인, 지역주민이 함께 사용할 수 있는 문화 복지공간 조성										
사업형태	<input checked="" type="checkbox"/> 직접수행 <input type="checkbox"/> 자치단체 보조 <input type="checkbox"/> 민간이전 <input type="checkbox"/> 출연출자 <input type="checkbox"/> 민간위탁 <input type="checkbox"/> 기타										
사업시행주체	서울특별시										

### □ 사업 성격 및 사전절차 대상 여부

신규	계속	투자심사	학술용역	기술심사	자방보조심의	정보화심사	공유재산	안전예산	출자·출연
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
경상	투자	기본계획 수립 이후부터 기본설계 前단계까지 심사의뢰							
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>								

### □ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
복지본부	장애인복지정책과	백일헌 2133-7440	김홍찬 2133-7442	주운극 2133-7446

## 2 예산 설명

예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2015년 예산액	2016예산액 (A)	2017예산(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
					(x-)
계	(x-) 200,000	(x-) 951,312	(x-) 30,000	(x-) △921,312	(x-) △96
공공운영비	(x-)	(x-) 119,712	(x-) 30,000	(x-) △89,712	(x-) △74

예산 요구내역 및 산출근거

과목구분	세부 산출내역
공공운영비	○ 건물청소용역 및 공공요금 30,000,000원 = 30,000천원

연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자 (~2015)	2016	2017	2018 이후	비고
계	(x-) 30	(x-)	(x-) 0	(x-) 30	(x-) 0	
공공운영비	(x-) 30	(x-)	(x-)	(x-) 30	(x-)	

**3 사업 설명**

사업목적

- 어울림플라자 건립을 통하여 장애인, 노인, 지역주민 등이 함께 사용할 수 있는 지역 커뮤니티에 필요한 문화 복지공간 조성

사업근거

- 법령상 근거
  - 장애인복지법 제9조(장애인복지시설 설치)
- 기타 근거(방침, 지침 등)
  - 어울림플라자 건립 추진 계획(시장방침 제177호, '15.6.30)
  - 舊 한국정보화 진흥원 부지활용 및 기본계획 수립에 따른 어울림플라자 사업추진 계획 수립 (행정2부시장 방침 제99호, '16.4.5)

사업내용

- 위 치 : 서울특별시 강서구 공항대로 489
- 규 모 : 지하2층, 지상8층, 총 연면적17,910㎡

- 사업기간 : 2016. 4 ~ 2019. 10월
- 사업내용 : 장애인연수시설(세미나, 회의장), 지역 주민 편의시설(체육관, 공연장), 임대시설, 기술종합단지
- 총사업비 : 84,140백만원(공사비43,211 부지건물매입비40,929)

□ 사업계획(투자사업의 경우)

- 기본 및 실시설계 용역

□ 추진경위

- '13. 3 장애인리더십센터 건립계획안
- '13.11 서울어울림플라자 건립계획보고
- '14. 2 서울 어울림플라자 자문회의 개최('14.2월, '14.9월, '15.3월)
- '15. 4 건물안전성 정밀진단 실시(D등급)
- '15. 4 어울림플라자 건립관련 추진상황 현안보고
- '15. 6 어울림플라자 건립 추진 계획(시장방침 제177호, '15.6.30)
- '16. 4. 舊 한국정보화 진흥원 부지활용 및 기본계획 수립에 따른 어울림플라자 사업추진 계획 수립 (행정2부시장 방침 제99호, '16.4.5)
- '16. 5~11. 지방재정법에 따른 타당성 검토 용역

□ 사업추진절차

- 집행절차
  - 예산편성 ⇒ 설계계약 ⇒ 선금지급 ⇒ 설계 실시 ⇒ 기성금 등 지급
- 계약체결
  - 계약심사 ⇒ 입찰공고 ⇒ 현장설명 ⇒ 사업수행능력평가 및 적격심사 ⇒ 업체선정 ⇒ 계약체결

□ 2017년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		30,000	
건물관리	2017.01~2017.12	30,000	건물 청소 용역 및 공공요금 납부

**4 사업 효과**

□ 최근 3년 추진실적

2014년도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 장애인리더십센터 건립계획안</li> <li>○ 서울어울림플라자 건립계획보고</li> </ul>
--------	---

2015년도	○ 서울 어울림플라자 자문회의 개최('14.2월, '14.9월, '15.3월)
2016년도	○ 건물안전성 정밀진단 실시(D등급) ○ 어울림플라자 건립관련 추진상황 현안보고 ○ 어울림플라자 건립 추진 계획(시장방침 제177호, '15.6.30) ○ 舊 한국정보화 진흥원 부지활용 및 기본계획 수립에 따른 어울림플라자 사업추진 계획 수립 (행정2부시장 방침 제99호, '16.4.5) ○ 지방재정법에 따른 타당성 검토 용역('16.5~11월)

□ 향후 기대효과

- 장애인과 지역주민이 함께 어울릴수 있는 공간 마련을 통해 장애인의 지역사회정착에 기여

**5** 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	당초예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2015	(x-) 200,000	(x-) 0	(x-) 40,150	(x-) 240,150	(x-) 121,616	(x-) 44,500	(x-) 74,034