

등기사항증명서(말소사항 포함) - 집합건물



[집합건물] 서울특별시 성동구 성수동1가 671-6 서울숲아이티캐슬 제1층 제105호

고유번호 2401-2014-002275

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2014년6월24일	서울특별시 성동구 성수동1가 671-6 서울숲아이티캐슬 1도문명주소가 서울특별시 성동구 광나루로 130	 쿨콘쿨콘크리트(쿨콘조)각방 16층 공강(지식산업센터),지원시설(광코,제1,2 중근린생활시설) 지하1층 3099.81㎡ 지하2층 3202.48㎡ 지하3층 3339.86㎡ 지하4층 2700㎡ 지하5층 3176.52㎡ 1층 875.59㎡ 2층 550㎡ 3층 1100.41㎡ 4층 1251.44㎡ 5층 1450.54㎡ 6층 1450.54㎡ 7층 1450.53㎡ 8층 1456.46㎡ 9층 1456.46㎡ 10층 1456.45㎡ 11층 1456.45㎡ 12층 1456.45㎡ 13층 1456.46㎡ 14층 1456.46㎡ 15층 1456.46㎡ 16층 1448.81㎡ 	

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
2	2014년7월10일	서울특별시 성동구 성수동1가 671-6 서울숲아이티캐슬 [도로명주소] 서울특별시 성동구 광나루로 130	<p>옥탑1층 134.99㎡(연면적제외) 옥탑2층 156.96㎡(연면적제외) 철골철근콘크리트구조 철근콘크리트(철골조)지붕 16층 공장(지식산업센터),지원시설(창고, 제1.2 종근린생활시설),업무시설(사무소) 지하1층 3099.81㎡ 지하2층 3202.48㎡ 지하3층 3339.86㎡ 지하4층 2700㎡ 지하5층 3176.52㎡ 1층 875.59㎡ 2층 550㎡ 3층 1100.41㎡ 4층 1251.44㎡ 5층 1450.54㎡ 6층 1450.54㎡ 7층 1450.53㎡ 8층 1456.46㎡ 9층 1456.46㎡ 10층 1456.45㎡ 11층 1456.45㎡ 12층 1456.45㎡ 13층 1456.46㎡ 14층 1456.46㎡ 15층 1456.46㎡ 16층 1448.81㎡ 옥탑1층 134.99㎡(연면적제외)</p>	<p>용도변경</p>

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건물내역	등기원인 및 기타사항
			우탑2층 156.96㎡(연면적 제외)	
(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소재지번	지목	면적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 성동구 성수동1가 671-6	공장용지	4423㎡	2014년6월24일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건물번호	건물내역	등기원인 및 기타사항
1	2014년6월24일	제1층 제105호	철골철근콘크리트구조 48.26㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	4423분의 11.36	2014년6월17일 대지권 2014년6월24일 등기	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2014년6월24일 제38628호		소유자 롯데자산개발주식회사 110111-2394263 서울특별시 중구 을지로5길 26(수하동, 센티원)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
2	소유권이전	2014년8월14일 제51746호	2012년6월1일 매매	소유자 이미정 680302-***** 서울특별시 중랑구 공릉로18길 59, 104동 1302호 (목동, 브라운스톤태릉)
3	소유권이전	2017년1월20일 제3985호	2016년12월5일 매매	소유자 성동구 1114 거래가액 금450,000,000원

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2014년8월14일 제51747호	2014년8월14일 살상계약	채권최고액 금390,000,000원 채무자 이마경 서울특별시 중랑구 공릉로18길 59, 104동 1302호 (목동, 브라운스톤태릉) 근저당권자 중소기업은행 110135-0000903 서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (성수2가지점)
2	1번근저당권설정등기말소	2017년1월20일 제4068호	2017년1월20일 해지	

-- 이 하 여 백 --

[집합건물] 서울특별시 성동구 성수동1가 671-6 서울숲아이티캐슬 제1층 제105호

고유번호 2401-2014-002275
관할등기소 서울동부지방법원 등기과

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.
*실선으로 그려진 부분은 말소사항을 표시함. *등기기록에 기록된 사항이 없는 감구 또는 울구는 생략함. *증명서는 권리 또는 후배으로 출력 가능함.
열람일시 : 2017년01월23일 09시24분38초

등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물



[집합건물] 서울특별시 성동구 성수동1가 671-6 서울숲아이티캐슬 제1층 제106호

고유번호 2401-2014-002276

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2014년6월24일	서울특별시 성동구 성수동1가 671-6 서울숲아이티캐슬 [도문명주소] 서울특별시 성동구 광나루로 130	월관월관큰코리트구조 월관월관큰코리트(월관조)각방 16층 공장(지식산업센터),기원시설(창고,제1,2 층근린생활시설) 지하1층 3099.81㎡ 지하2층 3202.48㎡ 지하3층 3339.86㎡ 지하4층 2700㎡ 지하5층 3176.52㎡ 1층 875.59㎡ 2층 550㎡ 3층 1100.41㎡ 4층 1251.44㎡ 5층 1450.54㎡ 6층 1450.54㎡ 7층 1450.53㎡ 8층 1456.46㎡ 9층 1456.46㎡ 10층 1456.45㎡ 11층 1456.45㎡ 12층 1456.45㎡ 13층 1456.46㎡ 14층 1456.46㎡ 15층 1456.46㎡ 16층 1448.81㎡	

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
2	2014년7월10일	서울특별시 성동구 성수동1가 671-6 서울숲아이티캐슬 [도로명주소] 서울특별시 성동구 광나루로 130	<p>우담1층 134.99㎡(연면적제외) 우담2층 156.96㎡(연면적제외)</p> <p>철골철근콘크리트구조 철근콘크리트(철골조)지붕 16층 공장(지식산업센터),지원시설(창고,제1.2 종근린생활시설),업무시설(사무소)</p> <p>지하1층 3099.81㎡ 지하2층 3202.48㎡ 지하3층 3339.86㎡ 지하4층 2700㎡ 지하5층 3176.52㎡ 1층 875.59㎡ 2층 550㎡ 3층 1100.41㎡ 4층 1251.44㎡ 5층 1450.54㎡ 6층 1450.54㎡ 7층 1450.53㎡ 8층 1456.46㎡ 9층 1456.46㎡ 10층 1456.45㎡ 11층 1456.45㎡ 12층 1456.45㎡ 13층 1456.46㎡ 14층 1456.46㎡ 15층 1456.46㎡ 16층 1448.81㎡ 우담1층 134.99㎡(연면적제외)</p>	<p>용도변경</p>

[집합건물] 서울특별시 성동구 성수동1가 671-6 서울숲아이티캐슬 제1층 제106호

고유번호 2401-2014-002276

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건물내역	등기원인 및 기타사항
			옥탑2층 156.96㎡(연면적제외)	
(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소재지번	지목	면적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 성동구 성수동1가 671-6	공장용지	4423㎡	2014년6월24일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건물번호	건물내역	등기원인 및 기타사항
1	2014년6월24일	제1층 제106호	철골철근콘크리트구조 83.84㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	4423분의 19.73	2014년6월17일 대지권 2014년6월24일 등기	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2014년6월24일 제38628호		소유자 롯데자산개발주식회사 110111-2394263 서울특별시 중구 을지로5길 26(수하동, 센터원)

열람일시 : 2017년01월23일 09시 19분58초

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
2	소유권이전	2014년8월14일 제51748호	2012년5월25일 매매	소유자 유창열 620520-***** 서울특별시 중랑구 공릉로18길 59, 104동 1302호 (목동, 브라운스톤태릉)
2-1	2번등기명의인표시변경	2015년5월14일 제36882호	2015년3월24일 정정	유창열의 성명(명칭) 류창열
3	소유권이전	2017년1월20일 제3986호	2016년12월5일 매매	소유자 성동구 1114 거래가액 금750,000,000원

【 예 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2014년8월14일 제51749호	2014년8월14일 실경계약	채권최고액 금640,000,000원 채무자 유창열 서울특별시 중랑구 공릉로18길 59, 104동 1302호 (목동, 브라운스톤태릉) 근저당권자 중소기업은행 110135-0000903 서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (성수2가지점)
2	1번근저당권설정등기말소	2017년1월20일 제4071호	2017년1월20일 해지	

-- 이 하 여 백 --

[집합건물] 서울특별시 성동구 성수동1가 671-6 서울숲아이티캐슬 제1층 제106호

고유번호 2401-2014-002276
관할등기소 서울동부지방법원 등기과

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

*실선으로 그려진 부분은 말소사항을 표시함. *등기기록에 기록된 사항이 없는 감구 또는 을구는 생략함. *증명서는 철회 또는 후백으로 출력 가능함.
열람일시 : 2017년01월23일 09시19분58초