

장충동일대 지구단위계획 수립

1 기본 현황

□ 사업개요

사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 2016.01 ~ 2017.12										
사업위치	중구 장충동 일대										
총사업비	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: center;">총</td> <td style="text-align: center;">(국비)</td> <td style="text-align: center;">(시비)</td> <td style="text-align: center;">(보조율)</td> <td style="text-align: center;">(구비)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">693,000천원</td> <td></td> <td style="text-align: center;">693,000천원</td> <td style="text-align: center;">0 %</td> <td></td> </tr> </table>	총	(국비)	(시비)	(보조율)	(구비)	693,000천원		693,000천원	0 %	
총	(국비)	(시비)	(보조율)	(구비)							
693,000천원		693,000천원	0 %								
사업내용	○ 장충동 일대 지구단위계획 수립										
사업형태	<input checked="" type="checkbox"/> 직접수행 <input type="checkbox"/> 자치단체 보조 <input type="checkbox"/> 민간이전 <input type="checkbox"/> 출연출자 <input type="checkbox"/> 민간위탁 <input type="checkbox"/> 기타										
사업시행주체											

□ 사업 성격 및 사전절차 대상 여부

신규	계속	투자심사	학술용역	기술심사	지역보조심의	정보화심사	공유재산	안전예산	출자·출연
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
경상	투자								
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>								

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
도시재생본부	역사도심재생과	양병현 2133-8485	오승민 2133-8494	이석규 2133-8496

2 예산 설명

예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2014년 예산액	2015예산액 (A)	2016예산(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
					(x-)
계	(x-)	(x-)	(x-) 296,000	(x-) 296,000	(x-)
사무관리비	(x-)	(x-)	(x-) 1,000	(x-) 1,000	(x-)
시설비	(x-)	(x-)	(x-) 295,000	(x-) 295,000	(x-)

예산 요구내역 및 산출근거

과목구분	세부 산출내역	
사무관리비	○ 지구단위계획 수립 용역비(1차) 295,000,000	= 295,000천원
시설비	○ 자문회의 참석수당, 회의자료 인쇄비 등	= 1,000천원

연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자 (~2014)	2015	2016	2017 이후	비고
계	(x-) 693	(x-)	(x-) 296	(x-) 397	(x-)	
지구단위용역(장충동 일대)	(x-) 693	(x-)	(x-) 296	(x-) 397	(x-)	

3 사업 설명

사업목적

- 역사도심 기본계획 실현을 위한 후속계획으로서 장충동 일대 지역적 특성관리를 위한 관리수단으로서 지구단위 계획 수립

사업근거

- 법령상 근거
 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제51조(지구단위계획구역의 지정 등)
- 기타 근거(방침, 지침 등)
 - 역사도심 기본계획('15.5.14. 발표)

사업내용

- 위 치 : 중구 장충동 일대

- 규 모 : 390,000 m²
- 사업기간 : 2016.1.~2017.12.
- 사업내용 : 지구단위계획 수립
- 총사업비 : 696백만원

사업계획(투자사업의 경우)

추진경위

- '10.07.16. 역사문화도시관리 기본계획 수립 추진계획(시장 방침)
- '11.05.~'12.06. 1단계 용역 수행(사대문안 역사문화도시 관리 기본계획 수립)
- '12.09.~'15.02. 2단계 용역 수행(역사도심 기본계획 수립)
- '15.05.14. "역사도심 기본계획" 발표

중점추진사항(사업추진의 필요성)

- "역사도심 기본계획"의 실현을 위한 후속 계획으로서 지역별 특성과리를 위한 지구단위계획 수립 필요

사업추진절차

- 집행절차
 - 예산편성 → 공고 → 용역계약 → 용역시행 → 용역완료
- 계약체결
 - 기술용역심사 → 입찰공고 → 제안서 평가 → 업체선정 → 계약체결

2016년도 추진일정

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		296,000	
용역발주	2016.01~2016.05	100,000	용역발주, 현황조사 및 분석
기본구상	2016.06~2016.08	100,000	기본구상
부문별 계획	2016.09~2016.12	96,000	부문별 계획, 집행계획

4 사업효과

최근 3년 추진실적

2013년도	
--------	--

2014년도	
2015년도	

향후 기대효과

- 주민 의견 수렴을 통한 지역 맞춤형 관리계획 수립을 통한 역사적 장소성 등 특성 보존

5 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	당초예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액