

# 서남권 50+ 캠퍼스 건립

## 1 기본 현황

### □ 사업개요

사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 2013.08 ~ 2017.05										
사업위치	서울특별시 구로구 오류동 156-193외2										
총사업비	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: center;">총</td> <td style="text-align: center;">(국비)</td> <td style="text-align: center;">(사비)</td> <td style="text-align: center;">(보조율)</td> <td style="text-align: center;">(구비)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">28,584,000천원</td> <td></td> <td style="text-align: center;">28,584,000천원</td> <td style="text-align: center;">0 %</td> <td></td> </tr> </table>	총	(국비)	(사비)	(보조율)	(구비)	28,584,000천원		28,584,000천원	0 %	
총	(국비)	(사비)	(보조율)	(구비)							
28,584,000천원		28,584,000천원	0 %								
사업내용	○ 2016년 예산(안) 13,567백만원(서남권 50+ 캠퍼스 건립 사업)										
사업형태	<input checked="" type="checkbox"/> 직접수행 <input type="checkbox"/> 자치단체 보조 <input type="checkbox"/> 민간이전 <input type="checkbox"/> 출연출자 <input type="checkbox"/> 민간위탁 <input type="checkbox"/> 기타										
사업시행주체	서울시(복지본부)										

### □ 사업 성격 및 사전절차 대상 여부

신규	계속	투자심사	학술용역	기술심사	지역보조심의	정보화심사	공유재산	안전예산	출자·출연
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
경상	투자	'12.10월	'12.8월	'13.10월			'12.10월		
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>								

### □ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
복지본부	인생이모작지원과	이성은 2133-7795	김동은 7808	양홍모 7809

## 2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2014년 예산액	2015예산액 (A)	2016예산(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
					(x-)
계	(x-) 4,199,000	(x-) 3,600,000	(x-) 13,566,789	(x-) 9,966,789	(x-) 276
시설비	(x-) 4,049,000	(x-) 3,356,000	(x-) 12,551,789	(x-) 9,195,789	(x-) 274
감리비	(x-) 100,000	(x-) 244,000	(x-) 1,000,000	(x-) 756,000	(x-) 309
시설부대비	(x-) 50,000	(x-)	(x-) 15,000	(x-) 15,000	(x-)

□ 예산 요구내역 및 산출근거

과목구분	세부 산출내역
시설비	○ 공사비 = 10,000,000천원
	○ 토지매입비(2차 중도금) = 2,551,789천원
감리비	○ 감리비 = 1,000,000천원
시설부대비	○ 시설부대비 = 15,000천원

□ 연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자 (~2014)	2015	2016	2017 이후	비고
계	(x-) 28,584	(x-) 3,910	(x-) 3,619	(x-) 13,567	(x-) 7,488	
시설비	(x-) 27,049	(x-) 3,899	(x-) 3,356	(x-) 12,552	(x-) 7,242	
감리비	(x-) 1,485	(x-) 0	(x-) 244	(x-) 1,000	(x-) 241	
시설부대비	(x-) 50	(x-) 11	(x-) 19	(x-) 15	(x-) 5	

**3** 사업 설명

□ 사업목적

- 급증하는 장년층을 위한 “교육, 일자리, 사회공헌, 문화여가, 체육, 커뮤니티 등” 광역적 복합기능 수행으로 제2인생 설계를 지원하는 서남권 50+캠퍼스 건립

□ 사업근거

- 법령상 근거
  - 서울특별시 장년층 인생이모작 지원에 관한 조례 제6조 제1항
- 기타 근거(방침, 지침 등)
  - 신개념 다기능 어르신복합센터 건립계획(시장방침제278, '12.9.5)
  - 서울시 베이비부머 응원 종합계획(시장방침제117, '14.4.22)
  - 서남권 50+캠퍼스 건립 변경 추진 계획(시장방침제116호, '15.5.14)

□ 사업내용

- 위 치 : 구로구 오류동 156-193외 2필지
- 규 모 : 연면적 5,714㎡, 지하3층 / 지상4층
- 사업기간 : 2013. 8월 ~ 2017. 5월
- 사업내용 : 제2인생재설계 교육, 일자리, 사회공헌, 문화여가, 체육, 커뮤니티 등을 위한 인생이모작지원시설 건립
- 총사업비 : 28,584백만원 (시설비 15,745, 감리비 1,485, 시설부대비 50, 토지매입비 11,304)

□ 사업계획(투자사업의 경우)

- 위 치 : 구로구 오류동 156-193외 2필지
- 규 모 : 연면적 5,714㎡, 지하3층 / 지상4층
- 사업기간 : 2013. 8월 ~ 2017. 5월
- 사업내용 : 제2인생재설계 교육, 일자리, 사회공헌, 문화여가, 체육, 커뮤니티 등을 위한 인생이모작지원시설 건립
- 총사업비 : 28,584백만원 (시설비 15,745, 감리비 1,485, 시설부대비 50, 토지매입비 11,304)

□ 추진경위

- '12.9.5 : 구로구 다기능 어르신복합센터 건립계획 수립
- '12.9.27 : 투자심사(적정)
- '12.12. : 시의회(보건복지위) 예산심의, 건축계획 조정토록 의결
- '13.7.1 : 공유재산관리계획 재심의(원안통과)
- '13.12.20 : 건축설계
- '15.5.14 : 서남권 50+캠퍼스 사업계획 변경(수영장 추가)
- '15.6.10 : 수영장 관리운영 협약서 체결
- '15.7.20 : 설계완료

중점추진사항(사업추진의 필요성)

- 『서남권 50+ 캠퍼스 건립사업』 연차별 투자사업으로 `16년도 예상 공정률에 따라 추진

사업추진절차

- 집행절차
  - 예산편성 ⇒ 공사계약 ⇒ 선금지급 ⇒ 공사시행 ⇒ 기성금 등 지급

2016년도 추진일정

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		13,567,000	
공사시행	2016.01~2016.12	12,567,000	건축공사 시행 및 토지매입비 2차중도금 지급
공사감리	2016.01~2016.12	1,000,000	건축공사 시행에 따른 감리용역 시행

## 4 사업 효과

최근 3년 추진실적

2013년도	○ 설계용역 발주, 토지매입 계약
2014년도	○ 기본설계
2015년도	○ 설계완료, 감리계약 및 공사 착공

향후 기대효과

- 급증하는 장년층의 제2인생이모작 욕구 수요인 “제2인생재설계 교육, 일자리, 사회공헌, 문화여가, 체육, 커뮤니티 등”을 선제적으로 대응하는 서남권역의 이모작지원사업의 구심점으로 역할 수행

## 5 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	당초예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액

2013	(x-) 1,900,000	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 1,900,000	(x-) 70,020	(x-) 698,070	(x-) 1,131,910
2014	(x-) 4,199,000	(x-) 698,070	(x-) 0	(x-) 4,897,070	(x-) 3,909,623	(x-) 18,582	(x-) 968,865

# 참 고 자 료

## □ 위치도 및 조감도

위 치 도



조감도



