

# 서리풀근린공원(서초) 조성

## 1 기본 현황

### □ 사업개요

사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 2016.01 ~ 2022.12										
사업위치	서울특별시 서초구 반포동 서초동 방배동 일대										
총사업비	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: center;">총</td> <td style="text-align: center;">(국비)</td> <td style="text-align: center;">(시비)</td> <td style="text-align: center;">(보조율)</td> <td style="text-align: center;">(구비)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">116,738,000천원</td> <td></td> <td style="text-align: center;">116,738,000천원</td> <td style="text-align: center;">0 %</td> <td></td> </tr> </table>	총	(국비)	(시비)	(보조율)	(구비)	116,738,000천원		116,738,000천원	0 %	
총	(국비)	(시비)	(보조율)	(구비)							
116,738,000천원		116,738,000천원	0 %								
사업내용	○ 토지보상 및 공원조성										
사업형태	<input checked="" type="checkbox"/> 직접수행 <input type="checkbox"/> 자치단체 보조 <input type="checkbox"/> 민간이전 <input type="checkbox"/> 출연출자 <input type="checkbox"/> 민간위탁 <input type="checkbox"/> 기타										
사업시행주체	서울특별시(서초구 재배정)										

### □ 사업 성격 및 사전절차 대상 여부

신규	계속	투자심사	학술용역	기술심사	지역보조심의	정보화심사	공유재산	안전예산	출자·출연
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
경상	투자	'07.10.30. 조건부(토지보상만 추진) '09.05.13. 적정							
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>								

### □ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
푸른도시국	공원조성과	오순환 2133-2050	류래호 2133-2073	곽문수 2133-2075

## 2 예산 설명

예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2014년 예산액	2015예산액 (A)	2016예산(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
					(x-)
계	(x-) 2,047,000	(x-)	(x-) 1,245,000	(x-) 1,245,000	(x-)
시설비	(x-) 2,047,000	(x-)	(x-) 1,245,000	(x-) 1,245,000	(x-)

예산 요구내역 및 산출근거

과목구분	세부 산출내역
시설비	○ 보상비 1,245,000,000원 = 1,245,000천원

연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자 (~2014)	2015	2016	2017 이후	비고
계	(x-) 116,738	(x-) 80,197	(x-) 0	(x-) 1,245	(x-) 35,296	
보상비	(x-) 116,488	(x-) 79,947	(x-)	(x-) 1,245	(x-) 35,296	
공사비	(x-) 250	(x-) 250	(x-)	(x-)	(x-)	

**3** 사업 설명

사업목적

- 장기미집행 공원용지 보상으로 도시계획시설 실효대비
- 소송 등 토지보상 민원에 따른 공원용지 보상으로 민원해소

사업근거

- 법령상 근거
  - 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제17조
- 기타 근거(방침, 지침 등)
  - 서리풀공원 조성계획 : 서울특별시 고시 제2005-314호(2005.10.20.)
  - 서리풀공원 조성계획 변경 : 서울특별시 고시 제2009-394호(2009.10.15.)

사업내용

- 위 치 : 서초구 반포동 산85-2번지 일대
- 규 모 : 보상 170,473 $m^2$
- 사업기간 : 2004 ~ 2016년 이후
- 사업내용 : 토지보상 및 공원조성
- 총사업비 : 91,500백만원 (투자심사 금액)

□ **사업계획(투자사업의 경우)**

- 위 치 : 서초구 반포동 산85-2번지
- 사업규모 : 보상 1,920 $m^2$
- 사업내용 : 토지보상
- 소요예산(안) : 1,245백만원

□ **추진경위**

- 2005.12.22. : 도시계획사업(공원)실시계획인가(서초구 고시 제2005-404호)
- 2007.10.30. : 하반기 정기투자 심사 - 조건부(토지보상만 추진)
- 2009.05.13. : 추가투자심사 필(최종) - 적정
- 2005 ~ 현재 : 토지보상 97,415.2 $m^2$

□ **중점추진사항(사업추진의 필요성)**

- 장기미집행 공원용지 보상으로 도시계획시설 실효에 대비하기 위하여 추진하는 사업으로, 토지보상 민원에 따른 공원용지 보상으로 민원해소를 위하여 추진

□ **사업추진절차**

- 집행절차  
- 조성방침 → 실시계획인가 → 보상열람공고 → 보상협의 및 보상

□ **2016년도 추진일정**

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		1,245,000	
사업계획 수립	2016.01~2016.02		사업위치, 규모, 내용 등
물건조사 등	2016.02~2016.03	4,500	대상지 물건조사 및 측량
실시계획인가고시	2016.04~2016.04		실시계획인가 열람공고 및 고시
감정평가	2016.05~2016.05	4,500	감정평가업체 3개소 평균가
보상실시	2016.06~2016.10	1,236,000	토지주와 보상협의

## 4 사업 효과

### □ 최근 3년 추진실적

2013년도	○ 토지보상 72,018 $m^2$
2014년도	○ 토지보상 1,973 $m^2$ 및 수목식재 4,800 $m^2$
2015년도	

### □ 향후 기대효과

○ 장기미집행 도시계획시설 보상으로 민원해소 및 효율적인 공원관리

## 5 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	당초예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2012	(x-) 18,840,000	(x-) 3,620,000	(x-) 0	(x-) 22,460,000	(x-) 18,884,301	(x-) 3,575,266	(x-) 433
2013	(x-) 732,499	(x-) 3,575,266	(x-) 0	(x-) 4,307,765	(x-) 4,214,155	(x-) 0	(x-) 93,610
2014	(x-) 2,047,000	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 2,047,000	(x-) 1,973,022	(x-) 0	(x-) 73,978

# 참 고 자 료

## □ 공원조성계획도

