

공원시설물 유지보수 및 정비

1 기본 현황

□ 사업개요

사업기간	<input checked="" type="checkbox"/> 연례반복										
사업위치	과천시 대공원광장로 102										
총사업비	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: center;">총</td> <td style="text-align: center;">(국비)</td> <td style="text-align: center;">(사비)</td> <td style="text-align: center;">(보조율)</td> <td style="text-align: center;">(구비)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">4,689,794천원</td> <td></td> <td style="text-align: center;">4,689,794천원</td> <td style="text-align: center;">0 %</td> <td></td> </tr> </table>	총	(국비)	(사비)	(보조율)	(구비)	4,689,794천원		4,689,794천원	0 %	
총	(국비)	(사비)	(보조율)	(구비)							
4,689,794천원		4,689,794천원	0 %								
사업내용	<ul style="list-style-type: none"> ○ 시설물 (건축, 토목, 재해 / 수방자재, 전기, 소방, 통신, 기계시설, 심정용 수중펌프, 수중포기기, 오수처리 약품구입, 수질측정용 시약 및 소금 구매) 유지보수 자재 ○ 건축시설물 정비, 토목시설물 정비, 기계설비 정비, 전기시설물 유지보수(연간단가), 오수처리시설 정비, 방송통신시설물 정비 										
사업형태	<input checked="" type="checkbox"/> 직접수행 <input type="checkbox"/> 자치단체 보조 <input type="checkbox"/> 민간이전 <input type="checkbox"/> 출연출자 <input type="checkbox"/> 민간위탁 <input type="checkbox"/> 기타										
사업시행주체	서울대공원 시설과										

□ 사업 성격 및 사전절차 대상 여부

신규	계속	투자심사	학술용역	기술심사	지역보조심의	정보화심사	공유재산	안전예산	출자·출연
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
경상	투자								
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
푸른도시국	서울대공원 시설과	공헌구 500-7400	이춘한 500-7430	황인공 500-7431

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2014년 예산액	2015예산액 (A)	2016예산(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
					(x-)
계	(x-) 4,429,900	(x-) 4,249,690	(x-) 4,689,794	(x-) 440,104	(x-) 10
사무관리비	(x-) 32,470	(x-) 35,260	(x-) 42,324	(x-) 7,064	(x-) 20
공공운영비	(x-) 79,000	(x-) 80,000	(x-) 79,840	(x-) △160	(x-)
재료비	(x-) 254,430	(x-) 254,430	(x-) 254,430	(x-)	(x-)
시설비	(x-) 4,064,000	(x-) 3,880,000	(x-) 4,310,000	(x-) 430,000	(x-) 11
자산및물품취득 비	(x-)	(x-)	(x-) 3,200	(x-) 3,200	(x-)

□ 예산 요구내역 및 산출근거

과목구분	세부 산출내역
사무관리비	○ 수방, 제설업무추진 급량비 × 1식 = 1,960천원
	○ 오수처리시설 슬러지 처리 수수료 × 1식 = 18,388천원
	○ 전기설비 정기검사 및 안전진단 수수료 × 1식 = 13,500천원
	○ 시설물 외부전문가 안전점검 × 1식 = 2,400천원
	○ 오수처리시설 침사지 슬러지 매립수수료 × 1식 = 6,076천원
공공운영비	○ 유량조정조 슬러지 준설 × 1식 = 24,000천원
	○ 배수지 청소 × 1식 = 13,000천원
	○ 침사지 협잡물 처리 1식 = 8,120천원
	○ 침전지 슬러지 처리 1식 = 34,720천원
재료비	○ 시설물 유지보수 자재 × 1식 = 254,430천원
시설비	

과목구분	세부 산출내역
	○ 건축시설물 정비 × 1식 = 730,000천원
	○ 토목시설물 정비 × 1식 = 490,000천원
	○ 기계설비 정비 × 1식 = 500,000천원
	○ 오수처리시설 정비 × 1식 = 50,000천원
	○ 전기시설물 정비 × 1식 = 450,000천원
	○ 동물사 근무환경 개선 = 200,000천원
	○ 지하수 사후관리 및 영향조사 용역 1식 = 40,000천원
	○ 노후 도로 포장 및 정비× 1식 = 550,000천원
	○ 특정대상 시설물 정비 × 1식 = 300,000천원
	○ 공동구내 화재방지 및 구조물 개선 = 900,000천원
	○ 방송통신시설물 정비 × 1식 = 100,000천원
자산및물품취득비	○ 복합기 x 1대 = 3,200천원

3 사업설명

□ 사업목적

- 준공된 지 30년이 경과되어 노후된 시설물(전기, 기계, 건축, 토목)에 대한 유지보수와 관련하여 시설물 보수

□ 사업근거

- 법령상 근거
 - 건축법 제35조 건축물의 유지·관리
 - 시설물의 안전관리에 관한 특별법(법률 제9829호, '09.12.29시행)
 - 재난 및 안전관리 기본법(법률 제1034호, '10.06.08시행)
 - 전기사업법, 소방시설 설치유지 및 안전관리에 관한 법률
 - 도로법, 하수도법, 서울특별시 도로 등 주요시설물 관리에 관한 조례
- 기타 근거(방침, 지침 등)
 - 특정관리대상시설 지정? 관리 지침(소방방재청, '11.1.13)

- 안전점검 및 정밀안전진단 대가(비용 산정)기준(국토해양부고시, '09. 8. 24)
- 대공원 혁신위원회 시설개선사업 세부추진계획

□ 사업내용

- 위 치 : 과천시 대공원광장로 102 서울대공원 관내
- 규 모 :
 - 대공원 내외 직영관리 건물 185개동(연면적 69,128㎡) 유지관리
 - 부지면적 3,460천㎡의 각종 시설물(기계, 전기, 토목, 건축 등) 유지보수 정비
- 사업기간 : 2016.1 ~ 2016.12
- 사업내용 :
 - 시설물 (건축, 토목, 재해 / 수방자재, 전기, 소방, 통신, 기계시설, 심정용 수중펌프, 수중포기기, 오수처리 약품구입, 수질측정용 시약 및 소금 구매) 유지보수 자재
 - 건축시설물 정비, 토목시설물 정비, 기계설비 정비, 전기시설물 유지보수(연간단가), 오수처리시설 정비, 방송통신시설물 정비
- 총사업비 : 4,339,794천원

□ 추진경위

- '15. 5~6월 : 유지관리 정비예산(안) 현장실사
- '15. 6월 : 유지관리 정비예산(안) 작성

□ 중점추진사항(사업추진의 필요성)

□ 사업추진절차

- 집행절차
 - 기본계획 수립 ⇒ 발주 계획수립 ⇒ 공법 및 가격조사 ⇒ 공사 시행 ⇒ 낙찰자 결정 및 계약 ⇒ 공사착공 ⇒ 공사 진행 ⇒ 공사 준공 ⇒ 사업 완료
- 계약체결

□ 2016년도 추진일정

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		4,339,794	
공원시설물 유지보수 및 정비	2016.01~2016.12	4,339,794	사업시행
기본계획 수립	2016.01~2016.02		보수 및 개선방안 수립

공사시행	2016.02~2016.12		사업별 공사 착공 및 시행
------	-----------------	--	----------------

4 사업 효과

□ 최근 3년 추진실적

2013년도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 자원봉사스테이션 설치공사 ○ 낙타사 옆 오수관 정비공사 ○ 해양관 및 동관소 냉방기 정비시행 외 ○ 야간대비 조명설비 개선공사 시행 외 78건
2014년도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 동양관, 해양관 보수보강공사 ○ 지하구 소방시설 설치 ○ 맹수사 등 출입문 이중잠금 장치 설치 등 특별감사 지적사항 정비 ○ 지하구 집수정 및 맨홀 설치 ○ 대동물관 전기실 케이블 이설 공사 ○ 대공원 내 LED조명 개선공사
2015년도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 지하구(공동구)내 화재방지 및 구조물 개선공사 ○ 야행관 시설개선 ○ 건축시설물 유지보수 ○ 토목시설물 유지보수 ○ 전기(통신)시설물 유지보수 ○ 기계시설물 유지보수

□ 향후 기대효과

- 노후화된 공원 시설물에 대하여 보수보강 수요 발생시 신속한 보수보강을 실시하여 관람객 안전확보

5 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	당초예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2012	(x-) 2,775,094	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 2,775,094	(x-) 2,721,702	(x-) 0	(x-) 53,392

2013	(x-) 2,700,000	(x-) 0	(x-) 50,000	(x-) 2,750,000	(x-) 2,675,411	(x-) 0	(x-) 74,589
2014	(x-) 4,429,900	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 4,429,900	(x-) 4,313,765	(x-) 0	(x-) 116,135