2. 양곡시장 수전용량 증설공사 ---------- 125백만원

전략목표	핵심과제	실행과제	투자사업
친환경 미래 도매시장 구현	시설인프라 구축	시설물관리체계 구축	변압기 300kW 용량증설

구 분	소 속	직 위	성 명
담당자	양곡사업소	4급	김기수
팀 장		소장	김진수

□ 사업 목적

○ 전기 수전용량 증설로 예비용량을 확보하여 기존 노후화된 변압기의 부하율 감소로 전기사고 예방 및 기존 변압기 1대 철거

○ 입주민 영업활동에 필요한 전기설비 증설 및 2층 임대사무실 전기난방 전환으로 난방환경 개선과 난방비 절감

□ 사업 개요

○ 사업 기간 : 2017. 01 ~ 2016. 06

○ 총 사업비 : 125백만원

○ 추진 근거 및 추진 경위 : 내구연한을 초과한 변압기 교체 및 난방방식 변경으로 난방효율 개선과 난방비 절감 필요성 대두

○ 주요 사업 내용

- 위　　치 : 양곡도매시장
- 공사규모
  · 기존 200kW 변압기 1대 철거 및 변압기 500kW 1대 설치
  · 2층 전체 임대사무실 1차측 간선 2,300M 설치

□ 현황 및 문제점

○ 1988년 개장이후 변압기 노후화에 의한 효율감소로 전기사용 부하 증가 시 발열에 의한 화재위험 상존

○ 전기설비 증가에 의한 용량증가로 동절기 등 최대사용 부하 발생 시

빈번한 정전으로 입주민의 영업활동에 막대한 지장초래

○ 건물 노후화에 의한 난방효율 저하로 입주민 난방비 부담증가 및 난방환경 열악

□ 사업 효과

○ 기존 변압기 철거 및 전기 수전용량 증대로 전력 과부하에 의한 전기사고 예방 및 입주민 영업활동에 필요한 전기설비 설치가능

○ 입주민 개별 전기난방으로 실내 난방환경 개선 및 난방비 부담 개선

□ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

구분	계	2016	향 후 계 획				비고
			2017	2018	2019	2020	
사업비	125		125	-	-	-	-

□ 타당성 분석

○ 각종 인허가 사항 : 전기관련 법규 준수

○ 문 제 점 및 대책 : 특이사항 없음

○ 주요 분석 사항

① 경제적 타당성 : 입주민 전기설비 설치로 영업활동 지원 및 개별난방 전환으로 난방비 부담 개선

② 기술적 타당성 : 추가 전기용량 증설에 맞춘 변압기 선정 및 기존 변압기 철거로 타당

③ 재정적 타당성 : 물가자료지 및 품셈에 의한 원가산출

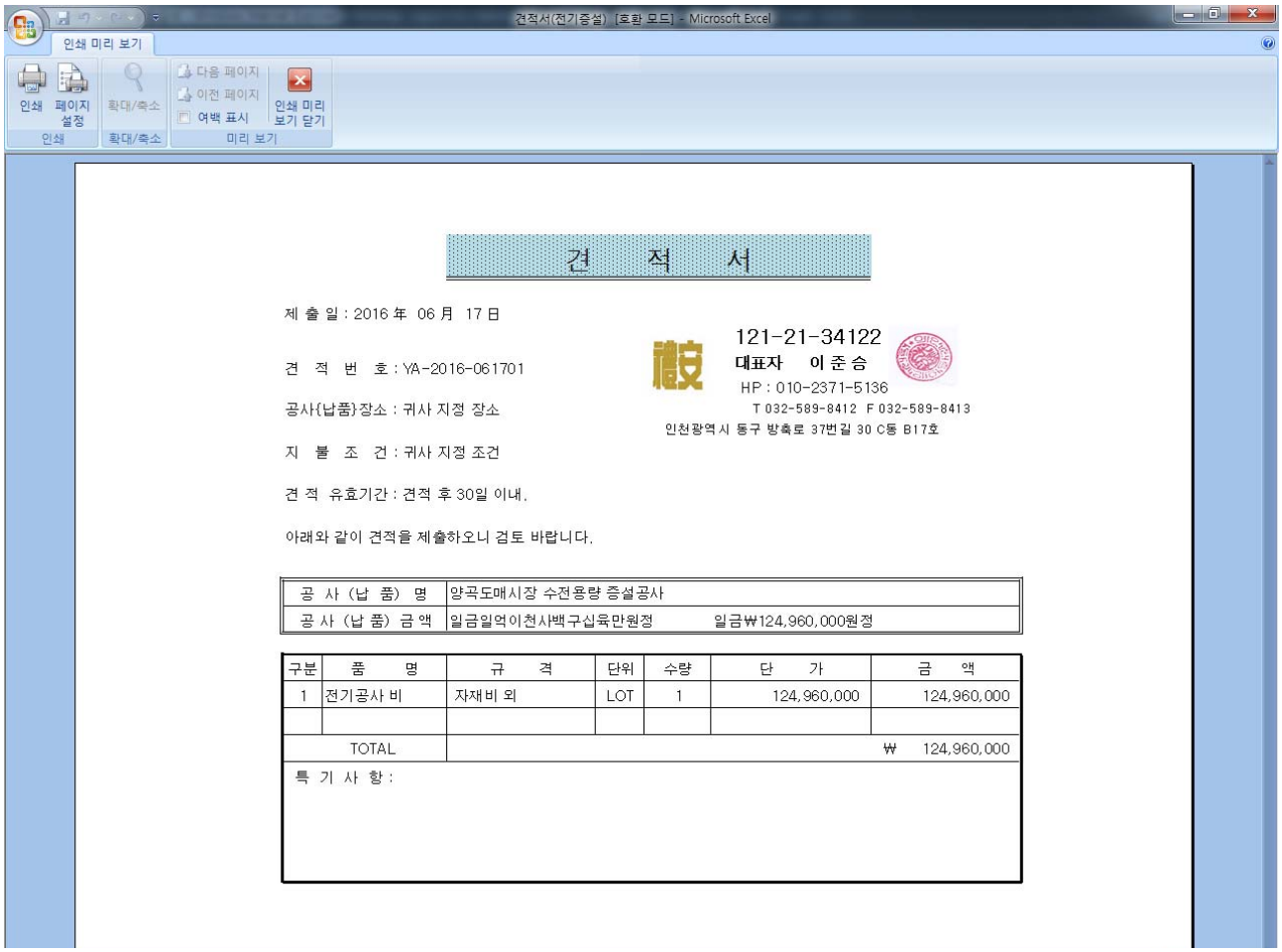
④ 사회적 타당성 : 입주민의 개별난방 전환 재량권 부여

⑤ 시기적 타당성 : 변압기 내구연한 초과 및 전기사용량 증가에 의한 수전용량 증가 필요성 도래

⑥ 위치, 규모의 타당성 : 전기실 크기에 맞춘 변압기 선정으로 타당

□ 산출근거 : 원가계산서 1부. 끝.

산출근거



견 적 서

제 출 일 : 2016 年 06 月 17 日

121-21-34122
대표자 이 준 승
HP : 010-2371-5136
T 032-589-8412 F 032-589-8413
인천광역시 동구 방축로 37번길 30 C동 B17호

견 적 번 호 : YA-2016-061701

공사{납품}장소 : 귀사 지정 장소

지 불 조 건 : 귀사 지정 조건

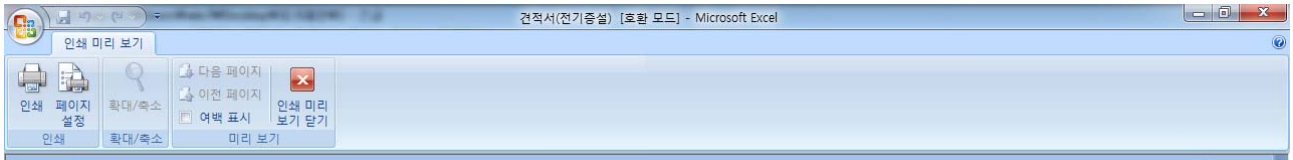
견 적 유효기간 : 견적 후 30일 이내.

아래와 같이 견적을 제출하오니 검토 바랍니다.

공 사 (납 품) 명	양곡도매시장 수전용량 증설공사
공 사 (납 품) 금 액	일금일억이천사백구십육만원정 일금₩124,960,000원정

구분	품 명	규 격	단위	수량	단 가	금 액
1	전기공사 비	자재비 외	LOT	1	124,960,000	124,960,000
TOTAL						₩ 124,960,000

특 기 사 항 :



원 가 계 산 서

공사명: 양곡도매시장 수전용량 증설공사 공사기간: 01 개월

비 목		구 분	금 액	구 성 비
순공사비	재료비	직 접 재 료 비	60,889,304	
		간 접 재 료 비		
		(소 계)	60,889,304	
	노무비	직 접 노 무 비	33,219,000	
		간 접 노 무 비	2,790,396	(직접 노무비) × 8.4 %
		(소 계)	36,009,396	
	경비	산 재 보 험 료		(노무비) × 3.8 %
		고 용 보 험 료		(노무비) × 0.87 %
		퇴 직 금 공 제		(직접 노무비) × 2.3 %
		안 전 관 리 비		(재료+직노+관급재/1.1) × 2.93 %
		기 타 경 비		(재료+노무) × 5.7 %
		환 경 보 전 비		(재료+노무+경비) × 0.3 %
		건 강 보 험 료		(직접 노무비) × 1.7 %
		연 금 보 험 료		(직접 노무비) × 2.49 %
		노인장기요양보험		(건강 보험료) × 6.55 %
		(소 계)		
일 반 관 리 비			2,906,961	(재료+노무+경비) × 6 %
이 윤			3,794,339	(노무+경비+일반관리비) × 15 %
(총 원 가)			103,600,000	
감리비및 대관수수료			10,000,000	
부 가 세			11,360,000	
(총 계)			124,960,000	

예 안 전 력