

보 고 서

문서번호	공사감독1처-7028
보존기간	3년
결재일자	2016.09.08.
공개여부	공개

담당	팀장	공사감독1처장	시설안전본부장	
협 조	대리			

제 목 공사 실정보고(추가구간 작업지시)

I 공사현황

- 가. 공 사 명 : 역삼동 637-41 ~ 829-13 일대 사각형거 보수보강공사
- 나. 공사기간 : 2016. 3. 23 ~ 2016. 10. 21
- 다. 도 급 비 : 1,221,119,400원
- 라. 공사개요 : 단면복구(T=30~50mm) 1,231.4m², 면보수 16.98m²,
철근노출단면복구(T=50mm) 1,160.69m², 콘크리트 타설 1,162.50m²
- 마. 도 급 자 : 에스큐엔지니어링(주) 대표 [REDACTED]
- 바. 발 주 청 : 강남구청(치수과)

II 보고내용

본 공사와 관련하여 발주처로부터 "보수보강 추가업무지시[치수과-21614호(2016.09.07)]" 이 접수되어 아래와 같이 검토 보고합니다.

가. 발주청 추가업무지시 내용

- 1) 관련근거 : 치수과-21614호(2016. 09. 07)
- 2) 업무지시
 - 관련 내용 : 합동점검 결과에 따른 하수박스 보수보강물량 추가 업무지시 (약 A=450

m²)

추가공사에 따른 절대공기 부족으로 공사기간 연장 업무지시
(당초 : 16. 09. 18 ▶ 변경 : 16. 10. 21)

- 위치도 : 강남구 역삼로 152길 주변



나. 추가구간 합동조사 결과

- 1) 조사기간 : 2016. 9. 2(금)
- 2) 조사내용 : 추가작업 대상 구간 및 보수물량에 대한 확인조사
- 3) 조사방법 : 점검망치 및 육안조사
- 4) 조사결과
 - 본 구간은 낙찰차액 집행 요청에 따른 추가작업으로 해당구간에 대해 금회 합동조사를 실시하였으며, 사각형거내 천정, 벽체 등 철근노출 및 재료분리 확인
 - 발주청에서 제공한 설계도서와 현장상태 대부분 일치하였으며, 일부 상이한 구간은 사전 현장조사 및 합동조사로 변경 조치

5) 조사사진



III 검토내용

가. 보수방법 검토

- 단면복구, 철근방청, 균열 보수 등에 대하여 발주청으로부터 제공받은 설계도서에 따라 보수보강 시행 가능하며,
- 현재 시행중에 있는 해당 구간별 공법을 적용하여 보수토록 업무협의.
- 추가공사분에 대한 절대공기 부족으로 공기연장 업무지시
(당초 : 16. 09. 18 ▶ 변경 : 16. 10. 21)

나. 검토 의견

- 해당구간은 추가구간 업무지시[치수과-21614호(2016. 09. 07)]에 따라 금회 합동조사를 실시하였으며, 구조물의 내구성과 안전성확보를 위해 보수보강이 필요한 것으로 판단됨.
- 추가공사에 따른 절대공기 부족으로 공기연장은 타당하다 판단되며, 공정관리에 철저를 기하여 준공에 차질이 없도록 관리하고자 함.
- 추가공사의 소요비용은 해당공법의 기 계약단가 시행으로 협의.

다. 추가구간 주요 보수물량

구 간	연 장(m)	공 종	규 격	단 위	수 량	비 고
1구간 (Hi-fer공법)	구간내 수량 추가	단면복구	벽체 t=30mm	m ²	91.3	
3구간 (HWD공법)	270	단면복구	벽체 t=30mm	m ²	11.21	
		단면복구	천정 t=30mm	m ²	135.25	
		단면복구	벽체 t=50mm	m ²	85.11	
		단면복구	천정 t=50mm	m ²	73.46	
		철근노출단면복구	벽체 t=50mm	m ²	24.07	
		철근노출단면복구	천정 t=50mm	m ²	30.59	

라. 개략공사비 검토

구 간	공 종	규격	보수물량	공사비(천원)	비 고
추가구간	단면복구보수	m ²	396.33	(증) 66,116	
	철근노출단면복구	m ²	54.66	(증) 11,806	
	기 타			(증) 6,005	
순공사비				(증) 83,927	
총공사비				(증) 113,346	제경비포함

IV

행정 사항

- 상기사항에 대하여 발주청에 검토내용을 제출하고, 공사 실정보고 승인여부를 회신받아 추후 설계변경에 반영코자 함.

따로붙임 : 1. 개략공사비 산출내역서 1부.
2. 도면 및 수량산출서 각 1부
3. 합동조사 사진대지 1부.
4. 추가구간 보수물량 현황도 1부. 끝.