

# 지 역 발 전 본 부

# 2017 행정사무감사 처리결과 보고서

(도시계획관리위원회)

지역발전본부

## □ 총괄

○ 수감결과 처리요구사항 등 ----- 총 26 건

○ 조치내역

구분		계	완료	추진중	검토중	미반영
계	계	26	11	15		
	시정·처리요구사항	13	2	11		
	건의사항	4	1	3		
	기타(자료제출 등)	9	8	1		

# 시정·처리 요구사항

시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획
<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 현대차 부지 관련 공공기여에 대하여 감사원 감사를 받았는데, 공공기여 산정 방식을 명확히 마련할 것 (동남권조성반)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진 중</li> <li><input type="checkbox"/> 추진내용 <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 감사원 감사결과에 따라 민간이 소유·운영하는 시설을 공공기여 시설의 종류에서 제외하는 내용으로서 「도시계획변경 사전협상 운영지침」 개정에 대하여는 소관부서인 공공개발센터에서 검토 중임</li> </ul> </li> <li><input type="checkbox"/> 향후계획 <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 향후, 개정된 지침에 의거 현대차 부지 공공기여 산정에 대하여 조치할 예정임</li> </ul> </li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 마곡지구 2단계 실행전략 등 용역의 중요성·객관성을 고려하여 사업시행자인 SH공사에 용역을 발주하게 하지 말고, 관리권자인 서울시(본부)가 직접 용역을 발주/관리할 것 (서남권사업과)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진 중</li> <li><input type="checkbox"/> 추진내용 <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 마곡지구 2단계 실행전략 용역은 SH가 마곡산업단지 사업시행자로서 사업 추진에 대한 적극적 의지를 가지고 수행한 것으로 관리기관인 서울시와 긴밀히 협조하여 추진하였음</li> </ul> </li> <li><input type="checkbox"/> 향후계획 <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 향후 시 정책방향과 연계되는 중요한 용역(공공산업지원시설 추진 등)은 시에서 직접 추진할 예정임 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 「공공산업지원시설 운영방안 및 기업지원 인프라 구축」 용역 추진('18. 4월)</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>

시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획
<p>○ 특계구역 등 마곡산업단지에 대한 고도제한 완화를 위해 적극 노력할 것 (서남권사업과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진 중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 고도제한 완화는 국토교통부에서 항공학적 검토 전문기관 지정 및 세부기준을 고시하여야 추진 가능</li> <li>○ 특별계획구역 고도제한 완화 T/F를 구성하여 국토부에 건의하는 등 고도제한 완화를 위해 노력해왔음 <ul style="list-style-type: none"> <li>- '15. 5.25 : 특별계획구역 고도제한 완화 T/F구성·운영 <ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 강서구 공항고도제한 완화 추진위원회(주민), 서울시(서남권사업과, 도시계획과), 강서구, SH공사 등 8명</li> <li>▶ 4회 개최 : '15.10월 / '16.2월 / '17.3월 / '17.9월</li> </ul> </li> <li>- '17.11.08 : 공항 고도제한 완화 국제세미나 개최 <ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 행사개최시 행·재정적 지원을 통해 사회적 공감대 형성</li> </ul> </li> <li>- '17.12.15 : 고도제한 완화 관련 국토교통부 건의</li> <li>- '18.01.17 : 국토교통부 관계자 면담(항공안전환경과장) <ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 항공학적 검토 전문기관 지정 및 세부기준 마련 촉구 등</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 고도제한 완화에 대해 지속적으로 국토부와 협의해 나갈 예정임</li> </ul>
<p>○ LG아트센터 준공과 서울식물원 준공 시점이 달라 발생하는 미관문제 등에 대한 대책을 수립할 것 (서남권사업과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진 중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 서울식물원 개장 시 LG아트센터는 공사 추진중임(~'20. 4월)</li> <li>○ LG 아트센터 공사장 주변에 디자인 시안을 적용한 가림벽을 설치하여 시민 안전 확보 및 미관 저해요소 제거할 계획임 <ul style="list-style-type: none"> <li>- '17.08.22~09.04 : 가림벽 디자인 사전협의(푸른도시국)</li> <li>- '17.10.19~11.02 : 가림벽 디자인 자문(시민소통담당관)</li> </ul> </li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ '18.5. : 서울식물원 개장 전 디자인 시안 부착 완료 예정</li> <li>○ '18.5.~: LG아트센터 공사에 따른 미관저해 및 불편 사항에 대하여 지속적인 모니터링 실시</li> </ul>

시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획
<p>○ 마곡산업단지의 임대시설/ 판매시설 확대/허용 방안을 검토할 것 (서남권사업과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진 중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <p>    &lt; 임대시설 &gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 산업시설용지 유희공간 민간임대는 현 관리기본계획상 투기목적 차단을 위해 임대를 불허하고 있음</li> <li>○ 강소기업 연구공간 확충을 위해 시 직접사업으로 공공산업지원시설(1개소) 및 SH공사 주도로 지식산업센터(15개소) 건립 추진중임</li> </ul> <p>    &lt; 판매시설 &gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행규칙」 제2조에 의거 입주기업에 속하는 종업원의 복지후생 증진을 위한 판매시설 설치는 가능하나 외부 영업은 제한되고 있음</li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <p>    &lt; 임대시설 &gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공공산업지원시설 및 공공주도형 지식산업센터는 공사 완료시 강소기업에 임대할 예정임 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 공공산업지원시설 : '18. 7. ~ '20. 12.</li> <li>- 공공주도형 지식산업센터 : '20.3. ~ '22.3.</li> </ul> </li> <li>○ 산업시설용지 유희공간 민간임대는 향후 산업단지를 관리하면서 필요성 여부를 장기검토할 예정임</li> </ul> <p>    &lt; 판매시설 &gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 마곡산업단지 내 외부 영업을 가능하려면 법령 개정 필요하여 장기간 소요 불가피</li> <li>○ 대안으로 마곡산업단지에 입주 가능한 부대시설의 범위에 대한 용역 추진중임 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 마곡산업단지 관리·육성방안 수립용역('18년 추진 예정)</li> </ul> </li> </ul>

시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획
<p>○ 용역 연장건수가 많은데, 서울시가 일방적으로 용역기간을 연장하면서 용역기관의 부담이 가중되지 않도록 노력할 것 (동남권계획반)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 완 료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지역발전본부 발주용역 46건 중 21건이 용역기간 증가 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 용역완성도를 높이기 위해 수차례 전문가, 내부의견 수렴과정에서 수정과 보완에 의한 것임</li> </ul> </li> <li>○ 용역이 부실하게 되지 않도록 과업범위가 추가 될때는 용역비를 증가하는 등 조치를 취하고 있음</li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 추진중인 용역(11건)에 대하여는 완성도를 높이는 범위내 용역기관에 부담되지 않도록 상호 협의하며, 용역기간이 연장되지 않도록 노력할 것임</li> </ul>
<p>○ 영동대로 지하공간 복합개발 온실효과와 지하공기 문제 등을 사전설계 과정에서 검토할 것(동남권조성반)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진 중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ '17.10. : 국제설계공모 당선작 발표(정림컨소시엄)</li> <li>○ '17.11.~12. : 당선자 계약 협상</li> <li>○ '18. 1. : 기본설계 착수</li> </ul> <p>※ 당선작에 대한 다양한 의견(라이트빔, 자연환기, 온실효과 등)에 대해 당선팀과 사전 협의 후 설계과업에 반영 조치 (기본설계 과정에서 세부적 기술검토 등 시행)</p> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ '18.1.~'19.1. : 기본설계</li> <li>○ '19.5.~ '23.12. : 실시설계 및 공사</li> </ul>

시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획
<p>○ 도시건축박물관 건립이 사회적 합의 과정 없이 갑자기 서울시가 결정했는데 이에 대한 경위를 조사할 것 (서북권사업과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 완 료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <p>[국세청 별관부지 활용 공론화 과정]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 학술용역(세종대로 일대 역사문화 특화공간 조성방안, '14. 10 ~ '15. 8) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 지상부는 역사문화광장, 지하부는 가변형 시민문화공간 조성</li> </ul> </li> <li>○ 시민대토론회('14. 11) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 지상부는 광장화, 지하부는 시민을 위한 공간으로 활용</li> <li>- 근대 역사문화 체험공간(근대건축아카이브, 시민도서관 등 프로그램)</li> </ul> </li> <li>○ 기자설명회('15. 5) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 지상부는 역사문화광장, 지하부는 시민문화공간 조성</li> </ul> </li> <li>○ 시민광장 선포식('15.8.21) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 지상부는 광장, 지하부는 시민문화공간 조성(덕수궁 지하보도와 연결)</li> </ul> </li> <li>○ 도시계획시설(문화시설, 광장) 결정을 위한 주민공람('16. 6. 16) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 문화시설(1,558.3m<sup>2</sup>) 및 건축물 부설 광장(955.5m<sup>2</sup>)</li> </ul> </li> <li>○ 도시계획위원회 의결(원안가결)('16. 8.17 문화시설, 광장)</li> <li>○ 도시계획시설 결정고시('16. 9. 1, 서울시고시 제2016-268호)</li> <li>○ 실시계획인가를 위한 주민공람('16. 9. 8)</li> <li>○ 공유재산관리계획 의결(원안가결)('16. 9. 9 제270회 시의회 임시회) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 용 도 : 문화 및 집회시설(서울도시건축박물관)</li> </ul> </li> <li>○ 도시계획시설사업 실시계획 인가고시('16.10.20, 사고 제2016-333호)</li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 활용방안</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 당초 사업초기 시민대토론회 등을 통해 국세청 별관부지의 지하를 시민문화공간으로 활용한다는 큰 틀은 변함이 없음</li> <li>○ 다만, 역사적 장소성을 대한제국시기로 한정하는 경우 주변 역사박물관과의 차별화가 어려워 서울 근현대 도시건축, 역사문화로 범위를 확대하면서 명칭을 서울도시건축박물관으로 함 <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 최종 명칭에 대해서는 별도 용역 시행 예정(도시공간개선단)</li> </ul> </li> <li>○ 도시건축 관련 전시, 강연 및 포럼 등 시민 참여를 통한 교류의 장으로 활용</li> <li>○ 도시건축 박물관 기본개념은 시민을 위한 전시, 공유/소통 플랫폼, 통합 전시로 시민청과 연계하여 시청 여러부서들의 정책사업을 전시·홍보하며, 정동 및 세종대로 등의 역사를 기획전시를 중심으로 운영</li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ ~ '18.4. 건축공사 완료</li> <li>○ ~ '18.6. 전시 설계 및 제작·설치 완료후 개관</li> </ul>

시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획
<p>○ 서울 아레나 건립의 PIMAC 적격성조사가 계속 지연되고 있는데, 해당 사유를 명확히 파악하여 대책을 마련할 것 (동북권사업반)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진 중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공공투자관리센터(PIMAC)는 본 사업의 적격성 조사 시 편익 분석을 '대관료' 기준으로 분석하고 있으나, 우리시는 지침에 따라 '객단가(입장료)' 기준 적용 요구</li> <li>○ PIMAC과 협의를 통해 편익추정방식이 '객단가'가 관철될 수 있도록 지속 협의 중임</li> <li>○ 추진사항 <ul style="list-style-type: none"> <li>- '16.1. 적격성 조사 의뢰 → 보완조사 결정 및 자료준비</li> <li>- '16.8.~'17.7. 점검회의(기재부/시/PIMAC) 및 의견제출</li> <li>- '17.7. 국정운영 5개년계획 지역공약 채택(K-POP아레나 건설)</li> <li>- '17.9.~'18.1. PIMAC과 보완조사 협의</li> </ul> </li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ '18.2. PIMAC과 지속 협의</li> <li>○ '18.6. 적격성 조사 완료</li> <li>○ '18.10. 민간투자사업심의(기재부)</li> <li>○ '18.12. 시의회 동의(제3자 제안공고)</li> </ul>
<p>○ 서울시 지역 균형 발전을 위한 조직 취지를 감안하여, 지역균형발전 조례를 적극적으로 활용할 것 (동남권계획반)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진 중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지역 특성과 지속가능성을 고려한 지역맞춤형 거점개발 (동남, 동북, 서남, 서북)전략 수립중('17.11~'18.12) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 지역거점 발전전략 용역을 통해 대상거점 및 사업을 조사 발굴 중임</li> </ul> </li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 본 용역과 연계하여 지역 거점 대상선정 및 사업추진시 지역발전조례의 취지 및 추진절차를 검토·활용하겠음</li> </ul>



시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획
<p>○ 동북권사업단 사업이 창동 일대에만 집중되지 않도록 사업 균형감에 주의할 것 (동북권사업단)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진 중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 동북권의 일자리·문화중심의 광역중심인 “창동·상계권역” 개발과 함께 우이동 가족캠핑장 등 동북권 각 지역별 활성화 거점을 발굴·조성하여 동북권의 상생발전을 추진중임</li> <li>○ 추진사항 <ul style="list-style-type: none"> <li>- ‘14.3.~ : 동북4구 발전전략 추진계획 수립</li> <li>- ‘15.3.~ : 동북4구 도시재생협력지원센터 운영</li> <li>- ‘15.7.~ : 동북권체육공원 조성 및 주변 보행환경개선 추진</li> <li>- ‘16.8.~ : 우이동 캠핑장 조성 추진</li> <li>- ‘17.2.~ : 우이-신설 경전철 신규 역세권 도시관리계획 수립</li> <li>- ‘17.2.~ : 도봉구 소방학교 이전부지 활용방안 수립</li> <li>- ‘17.3.~ : 4.19사거리 일대 도시재생 활성화계획 수립</li> </ul> </li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 동북권의 지역활성화 거점 발굴·조성 지속 추진</li> </ul>
<p>○ 서울시 균형 발전을 위한 조직임에도, 서대문 미개발 등 서북권이 소외시되고 있으므로 서북권 발전 사업을 적극 발굴/추진할 것 (서북권사업과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진 중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지역발전에 대한 다양한 수요와 지역적 특성을 종합적으로 반영하여 서울의 미래 먹거리를 창출하는 산업경제 기반형 지역거점 발전전략 및 로드맵 마련</li> <li>※ 추진중 사업 : 수색역일대 개발, 세종대로 일대 특화공간 조성</li> <li>○ 지역거점 발전계획 수립용역 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 과업기간 : ‘17.11~ ‘19.8(소요예산 535백만원)</li> <li>- 주요내용 <ul style="list-style-type: none"> <li>· 지역발전계획에 대한 개념 수립, 방향설정, 사업수요 조사</li> <li>· 산업경제 기반형 지역거점 발전사업 발굴</li> <li>· 서북권역 지역발전 종합구상 및 사업별 실천전략 마련</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 서북권 지역발전을 위한 사업 발굴후 선도사업을 선정하여 사업실현</li> </ul>

시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획
<p>○ 마곡산업단지 입주 기업의 공공기여가, 기업의 자발적 의지가 아니고 해당 기업에 경제적인 부담으로 작용할 시, 제소 가능성도 있으므로 이에 대한 대책을 수립할 것 (서남권사업과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진 중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공공기여에 대한 감사원 감사 결과('17. 5) 입주기업 기부 제한 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 향후 입주계약 체결 시 부지나 시설 등을 기부하도록 요구하여 입주기업에게 부담을 주는 일이 없도록 입주계약 업무 철저</li> </ul> </li> <li>○ 그간 공공기여한 입주기업 소송 제기시 대책 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 현재 공공기여 관련 제소된 사항은 없음</li> <li>- 유사 판례 등을 비추어 볼 때 우리 시 승소가가능성 높음</li> </ul> </li> </ul> <div style="border: 1px dotted black; padding: 5px; margin: 10px 0;"> <p>※ 관련판례(부산고등법원, 2010노 495)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 지지체 장이 그 관내에서 사업시행을 하여 이윤을 추구하는 기업에게 그 사업구역 생활환경 개선 등을 위한 공유재산 기부채납을 권유하는 행위 자체를 위법하거나 부당하다고 할 수 없음</li> </ul> </div> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공공기여 대안으로 분양가격 변경 검토 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 향후 입주계약 체결시 공공기여 대신 산업입지법 시행령에 근거하여 분양가격에 적정이윤을 가산한 토지 공급 검토</li> </ul> </li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 분양가격 변경계획 수립 및 시행 : '18. 3월</li> </ul>

# 건의사항

건의사항	조치결과
<p>○ 국제교류복합지구 개발에 대한 시민의견 수렴 등 필요 (동남권계획반)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진 중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 국제교류복합지구 조성 관련 홈페이지 및 시민참여관을 통해 온·오프라인으로 시민의견 수렴중이며</li> <li>○ 지역주민 대상 사업설명회 및 주요사업 추진시 관련 전문가·일반시민의 의견수렴과 청취 등 지속적으로 소통하고 있음 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 잠실야구장 건립 의견수렴 및 설문조사 실시</li> <li>- 송파구 주민대상 설명회 및 강남·송파 주민대상 「탄천 양안 및 한강변 정비, 주경기장 리모델링 타당성 조사 및 기본계획」 전략환경영향평가 주민설명회 등</li> </ul> </li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 국제교류복합지구 사업은 서울의 국제 경쟁력을 견인하는 중요핵심 프로젝트임</li> <li>○ 전문가를 비롯한 시민의견을 적극 수렴하여 전문성을 충족하는 동시에 다양한 이해관계를 조정하겠음</li> </ul>
<p>○ 마곡산업단지 미분양 규모에 대한 개발계획 수립 유무 (서남권사업과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진 중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 산업시설용지 전체 729천㎡ 중 514㎡ 분양 완료</li> <li>○ 산업시설용지 미매각지 215㎡(30%) 활용계획 수립중임 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 지식산업센터 14%(106천㎡), 유보지 10%(71천㎡), 분양 6%(38천㎡)</li> </ul> </li> </ul> <p>※ 마곡산업단지 유보지 지정 계획 수립 : '17. 6월</p> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 미매각지 활용방안을 수립하여 효율적으로 관리</li> </ul>

건 의 사 항	조 치 결 과
<p>○ 서울식물원 공사 중 사망 사고도 발생했는데, 특별히 안전 사고에 주의하기 바람 (서남권사업과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진 중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 안전사고 예방 지도·감독(서울시 → SH공사)</li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 마곡 택지개발사업 완료('18.12월)시까지 안전사고 예방 실시</li> </ul>
<p>○ 정부 소유지로 인식되었던 잠실운동장 일대 일부 부지를, 서울시 재산임을 확인하여 환원에 기여한 서울시 직원들의 노고를 치하 (동남권조성반)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료</p> <p>※ 향후에도 사업추진에 만전을 기하겠습니다</p>

# 기 타 사 항

자료제출 등 기타사항	조 치 결 과
○ 창동차량기지 용도지역 추진현황 확인 (동북권사업단)	<input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료 <input type="checkbox"/> 추진내용 및 향후 추진계획 - 자료 제출 완료 (2017.11.7.)
○ 세종대로 일대 역사문화 특화공간 조성 추진과정에 의회 의견 유무 확인 (서북권사업과)	<input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료 <input type="checkbox"/> 추진내용 및 향후 추진계획 - 자료 제출 완료 (2017.11.21.)
○ 공진초 이적지 관련 특수학 교 마곡지구 이전 문제 해결 여부 (서남권사업과)	<input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료 <input type="checkbox"/> 추진내용 및 향후 추진계획 - 자료 제출 완료 (2017.11.23.)
○ 현대차 공공기여 개시 여부 (동남권조성반)	<input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료 <input type="checkbox"/> 추진내용 및 향후 추진계획 - 자료 제출 완료 (2017.11.7.)
○ 마곡 2단계 실행전략 용역 지연 사유 (서남권사업과)	<input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료 <input type="checkbox"/> 추진내용 ○ 마곡 2단계 실행전략 용역 추진 중 지식산업센터 건립방안 등 융복합 산업단지 조성의 구체적 실행방안 수립 위한 과업이 추가되어 지연됨 <input type="checkbox"/> 향후계획 ○ 용역결과 반영 「마곡활성화 종합계획」 수립 : '18. 2월

자료제출 등 기타사항	조 치 결 과
○ 마곡산업단지 잔여분 30%에 대한 계획 유무 (서남권사업과)	<input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진 중 <input type="checkbox"/> 추진내용 <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 산업시설용지 전체 729천<math>m^2</math> 중 514<math>m^2</math> 분양 완료</li> <li>○ 산업시설용지 미매각지 215<math>m^2</math>(30%) 활용계획 수립중임 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 지식산업센터 14%(106천<math>m^2</math>), 유보지 10%(71천<math>m^2</math>), 분양 6%(38천<math>m^2</math>)</li> </ul> </li> </ul> <p>※ 마곡산업단지 유보지 지정 계획 수립 : '17. 6월</p> <input type="checkbox"/> 향후계획 <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 미매각지 활용방안을 수립하여 효율적으로 관리</li> </ul>
○ 동북권 사업 완료 후, 활성화에 대한 계획 유무 (동북권사업단)	<input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료 <input type="checkbox"/> 추진내용 및 향후 추진계획 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 자료 제출 완료 (2017.11.7.)</li> </ul>
○ 마곡 도시개발사업 관련하여 본부가 수행한 사업내용 및 SH 사업내용(과업지시서 포함)(서남권사업과)	<input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료 <input type="checkbox"/> 추진내용 및 향후 추진계획 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 자료 제출 완료 (2017.11.24.)</li> </ul>
○ 지역발전본부 용역 관련(연장 사유, 연장 기간, 최초 발주금액, 발주일자, 연장 과업지시서) (동남권계획반)	<input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료 <input type="checkbox"/> 추진내용 및 향후 추진계획 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 자료 제출 완료 (2017.11.24.)</li> </ul>