

하나되는 중구, 함께하는 중구



# 서울특별시 중구



수신 엘건축사사무소 최희모[서울시 송파구 오금로36길 13-1, 6층(가  
락동, 가락동양씨빌딩)]

(경유)

제목 부설주차장 용도변경(설계변경-2차) 신청서 처리 알림(을지로7가 143 외 5필지)

1. 평소 구정 발전에 많은 관심과 협조에 감사드립니다.
2. 귀하께서 제출하신 우리 구 을지로7가 143 외 5필지(을지로 281), 건축물 부설주차장 용도변경 신청에 대하여 아래와 같이 처리하였음을 알려드리오니, 관련서류를 2023.06.19.까지 제출하여 주시기 바랍니다.

○ 건축물 부설주차장 용도변경 처리내용

구분	면적	변경 전	허가	설계변경	비고
		용도	용도	용도	
지하3층	4,866.09	일반 주차(123대)	일반주차 122대	일반주차 123대	주차대수 1대 증가
			경형주차 3대	경형주차 3대	
지하2층	7,809.41	일반 주차(118대)	일반 주차 113대	일반 주차 113대	주차대수 변경 없음
			환경친화적 주차 5대	환경친화적 주차 5대	
		화물조업용 주차(4대)	경형 주차 3대	경형 주차 3대	
			화물조업용 주차 4 대	화물조업용 주차 4 대	
지하1층	6,305.31	일반 주차 31대	일반주차 19대	일반주차 9대	주차대수 1대 감소
			여성전용주차 73대	여성전용 주차 73대	
		장애인 주차 10대	장애인 주차 10대	장애인 주차 10대	
			경형 주차 3대	경형 주차 3대	
합계	18,980.81	일반주차 272대	일반 주차 254대	일반 주차 245대	총 주차대수 (359대) 변경 없음
			여성전용주차 73대	여성전용주차 73대	
		장애인 주차 10대	장애인주차 10대	장애인주차 10대	
			화물조업용 주차 4대	화물조업용 주차 4대	
		화물조업용 주차 4대	환경친화적 주차 9대	환경친화적 주차 18대	
			경형 주차 9대	경형 주차 9대	

※ 변경 세부 내용 : 친환경주차 면수 증가[9대(허가시)→ 18대(금회)], 내화구조 벽체 및 차수판 추가 설치(친환경주차구획 추가 부분)

○ 제출서류

- 1) 건축물 부설주차장 관리카드 1부.
- 2) 건축물 현황도(DWG, PDF파일 각 1부). 끝.

서울특별시중구청장



주무관

정준호

주차시설팀장 박형선

주차관리과장

전결 05/22

박이만

협조자

시행 주차관리과-21181 ( 2023. 5. 23. ) 접수 ( )

우 04558 서울특별시 중구 창경궁로 17 (예관동) / <http://www.junggu.go.kr>

전화 02-3396-6278 /전송 02-3396-8877 / [jjh123@junggu.seoul.kr](mailto:jjh123@junggu.seoul.kr) / 비공개(6)