

수신 도시기반시설본부장

(경유)

제목 2020년도 국유재산 사용료 부과 및 납부안내

1. 귀 공사의 무궁한 발전을 기원하며, 국유재산 사용료 고지 관련입니다.
  2. 「국유재산법」 제32조(사용료) 및 제33조(사용료의조정)에 따라, 귀 공사에서 허가를 득하신 국유재산에 대한 2020년도분 국유재산 사용료를 붙임과 같이 고지합니다.  
가. 부과대상/목적 : 광명시 소하동 643-2외 2필지(33.0㎡) / (임시)수로암거 매설  
나. 사 용 료 : 164,700원(V.A.T포함)  
다. 산정기간 : 2020.01.01.~2020.12.31.(1년)  
라. 납부기한 : 2019.12.27.(금)까지  
마. 납부계좌 : 국민은행 462890-14-704410 (예금주:한국수자원공사)
  3. 기한 내 미납 시 연체료가 가산되며, 사용료가 체납될 경우 사용허가가 취소될 수 있사오니, 반드시 납부기한을 준수하여 주시기 바랍니다.
- 붙 임 : 고지서 및 사용료 납부관련 안내사항 각 1부. 끝.

경기서남권지사장



★고객지원 담당 **고경아**

고객지원 차장 **엄기철**

관리부 부장

**김용환**

경기서남권지사12/05  
지사장 **최기선**

협조자

시행 경기서남권지사-5698 ( 2019.12.05. ) 접수 토목부-22503 ( 2019.12.5. )  
우 물관리 일원화, 국민과 함께 새로운 물의 시대를 열 / <http://www.kwater.or.kr/>  
여가겠습니다.  
전화 02-2150-0515 /전송 02-2150-0590 / kw0901@kwater.or.kr / 비공개(6,7)

일련번호 300118432019112816802

고지번호 : 2019-00002400

## 국유재산 사용료 납부 고지서

귀하의 국유재산 사용에 대한 사용료를 알려드리니, 기한내에 납부하여 주시기 바랍니다.  
(기한내 미납부시 국유재산법에 따라 연체료가 가산됩니다.)

1. 사용인 성명 : 서울특별시 도시기반시설본부

2. 납부할 금액 : 164,700원

사용료(공급가액)	부가세	합계
149,730	14,970	164,700

3. 납부계좌

은행명	계좌번호	예금주
국민은행	462890-14-704410	한국수자원공사

4. 납부기한 : 2019. 12.27 까지

5. 사용 국유재산의 표시


소재지	사용면적 (㎡)	재산가액 (원/㎡)	사용료율	사용료 산정기간		사용료 산정 (부가세별도)	납부 금액 (부가세별도)
				시작일	종료일		
경기도 광명시 소하동 643-1	8	181,500	25/1000	2020-01-01	2020-12-31	36,300	36,300
경기도 광명시 소하동 643-5	1	181,500	25/1000	2020-01-01	2020-12-31	4,537	4,537
경기도 광명시 소하동 643-2	24	181,500	25/1000	2020-01-01	2020-12-31	108,900	108,900

※ 사용허가기간 동안 당해연도 사용료가 전년도 사용료보다 증가된 경우, 국유재산법 제33조(사용료의 조정) 및 동법시행령 제 31조에 따라 사용료가 조정되어 '납부금액' 이 결정됩니다.

2019.12.04


한국수자원공사 사장

## □ 세금계산서 발행

- 사용료를 선(先)납부시  세금계산서(영수) 전자 발행(예정)

\* 사용목적이 "경작"인 경우 면세이므로 "계산서" 발행


- 사용료 납부 전 세금계산서 발행이 필요한 경우

 아래의 연락처로 청구용 세금계산서 발행 요청

담당자성함, E-메일 주소 및 사업자등록증(사본) 제출  
kw0901@kwater.or.kr 또는 (FAX) 02-2150-0590/042-629-4848  
문의전화 : 02-2150-0515(고경아 대리)

## □ 국유재산 사용료 산정

- 해당 토지의 재산가액(개별공시지가 등) 기준 사용료를 적용 산정
- 전년도 대비(1년 기준) 사용료가 9% 이상(경작인 경우는 5%) 증가한 경우

 전년도 사용료(1년 기준)의 109%(경작인 경우는 105%)를 상한으로 조정

**단, 사용기간 만료 후 갱신하는 경우, 조정하지 않고 전액 부과**

※ 「국유재산법」 제32조(사용료) 및 제33조(사용료의 조정),

동법 시행령 제29조(사용료율과 사용료 산출방법), 제31조(사용료의 조정)

## □ 국유재산 사용을 종료(취소)할 경우

- 진출입 목적 토지 매각, 시설물 철거 등으로 더 이상 국유재산 사용이 불필요한 경우 국유재산 사용허가 기간만료 2달 전 취소신청서 제출

 K-water 직원 입회하에 수도용지 원상회복(사용 종료) 확인 후 취소 승인