

제17차 도시계획위원회 심의결과

2012. 9. 5(수) 14시 소서문별관 대회의실

❖ 총 10건 결정(원안가결 1, 조건부가결 4, 보류 5)

안건번호	안건명	개요	심의결과
1	〈시설계획과〉 도시계획시설(도로)변경결정	○ 위치 : 은평구 불광동(대1-12) ~ 진관동 299번지 ○ 규모 : B=25m, L=5,000m ○ 내용 : 일부구간 도로현황에 맞게 선형변경 (L=1,000m)	원안가결
2	〈도시정비과〉 마포로1구역 제20지구 도시환경정비구역 변경지정	○ 위치 : 마포구 도화동 17-22 일대 ○ 면적 : 1,643.2㎡ ○ 내용 : 주용도(숙박), 용적률 1,000%, 높이 110m	조건부가결
3	〈도시정비과〉 강일구역 도시개발계획 및 실시계획 변경	○ 위치 : 강동구 강일동 360번지 일원 ○ 면적 : 895,618.4㎡ ○ 내용 : 단독주택용지→공공주택용지(공공임대 272세대) 전기공급시설용지→종교용지	보류
4	〈도시정비과〉 국제빌딩주변 제5구역 도시환경정비구역 변경지정	○ 위치 : 용산구 한강로2가 210-1 일대 ○ 면적 : 6,122.7㎡ ○ 내용 : 주용도(업무), 용적률 902%, 높이 150m	보류
5	〈도시정비과〉 갈산지역 도시개발구역지정 및개발계획수립	○ 위치 : 양천구 신정동 171-61일대 ○ 면적 : 33,844.12㎡ ○ 내용 : 도시개발구역 지정 및 개발계획수립	보류
6	〈임대주택과〉 상아3차 아파트 예정법정상한용적률 결정	○ 위치 : 강남구 삼성동 22번지 외 3 ○ 면적 : 16,447.90㎡ ○ 내용 : 아파트 4개동 370세대, 예정법정상한용적률(299.99%)	조건부가결
7	〈임대주택과〉 개포4단지 아파트 주택재건축정비구역 지정	○ 위치 : 강남구 개포동 189번지 일대 3 ○ 면적 : 179,794.9㎡ ○ 내용 : 아파트 33개동 3,329세대, 예정법정상한용적률(249.99%)	조건부가결
8	〈임대주택과〉 서초삼호가든4차아파트 예정법정상한용적률 결정	○ 위치 : 서초구 반포동 30-2번지 외 4 ○ 면적 : 27,429.5㎡ ○ 내용 : 아파트 8개동 746세대, 예정법정상한용적률(299.86%)	조건부가결
9	〈임대주택과〉 상아·현대아파트 주택재건축 정비구역지정 및 정비계획 결정	○ 위치 : 영등포구 당산동5가 4-13 외1필지 ○ 면적 : 29,428.9㎡ ○ 내용 : 아파트 8개동 767세대, 예정법정상한용적률(299.99%)	보류
10	〈임대주택과〉 공릉1(태릉현대아파트) 주택재건축 정비구역지정 및 정비계획 결정	○ 위치 : 노원구 공릉동 230번지 일원 ○ 면적 : 75,433.76㎡ ○ 내용 : 아파트 15개동 1,217세대, 예정법정상한용적률(279.19%)	보류