

2024년도 제3회 지방세심의위원회 개최 사항
서울정보소통광장 공개자료 등록

1. 안 건 명: 2024년도 제3회 지방세심의위원회 개최
2. 심의일자: 2024년 2월 19일 14:00
3. 심의장소: 서울특별시청 서소문청사 1동 13층 대회의실
4. 심의요청부서: 서울특별시 세제과
5. 심의요청내용
 - 과세전적부심사 청구 386건
 - ※ 심의안건 중 청구인 등 일부 내용은 「공공기관의 개인정보보호에 관한 법률」의 규정에 따라 비실명 등으로 처리함
6. 앞으로 진행사항
 - 공개자료에 대한 변경사항이 있을 시 추가등록 예정

붙임 2024년 제3회 지방세심의위원회 서울정보소통광장 등록안건 목록 1부.

2024년 제3회 지방세 심의위원회 서울정보소통광장 등록안건 목록

(과세전적부심)

민원접수번호	청구인	통지기관	세목	청구내용	안건번호
2023-32111	박○○	○○구청장	취득세 등	연대납세의무자(상속인)별 지분별로 과세예고하여야 한다는 청구주장의 당부 등	2024-43
2024-48	김○○	○○구청장	취득세 등	유예기간 경과할 때까지 해당 용도로 직접 사용하지 아니한 정당한 사유가 있는지	2024-44
2024-26	(주)힐○○	○○구청장	취득세 등	유예기간 내 멸실하지 아니한 정당한 사유가 있는지	2024-45
2023-29881	한○○○ ○○○○	○○구청장	취득세 등	유예기간 내 멸실하지 아니한 정당한 사유가 있는지	2024-46
2024-45외 165	김○○외 165	○○구청장	취득세 등	「지방세특례제한법」 제74조 제1항 제2호에 따른 취득세 과세표준 산정방식이 타당한지 등	2024-48~63, 65~88, 90~116, 223~321
2024-356	손○○	○○구청장	취득세 등	① 「지방세특례제한법」 제74조 제1항 제2호에 따른 취득세 과세표준 산정이 타당한지 ② 이 건 과세예고가 신의성실 원칙 및 소급과세금지 원칙에 위배되는지	2024-89
2024-980	이○○	○○구청장	취득세 등	「지방세특례제한법」 제74조 제1항 제2호에 따른 취득세 과세표준 산정방식이 타당한지 등	2024-322
2024-659	에○○○ ○○○○○(주)	○○구청장	취득세 등	쟁점 기계장비 취득일을 우리나라 반입일이 아닌 사실상 사용일로 보아야 한다는 청구주장의 당부	2024-117
2024-956, 956, 955	박○○, 박○○, 박○○	○○구청장	취득세 등	신축판매하기 위하여 보유 중인 쟁점 주택은 주택수 산정시 제외되어야 한다는 청구주장의 당부	2024-120, 121, 122

(과세전적부심)

민원접수번호	청구인	통지기관	세목	청구내용	안건번호
2024-1440	송○○, 김○○	○○구청장	취득세 등	주택의 부속토지만을 소유하고 있는 경우 주택 수 계산에서 제외되어야 한다는 청구 주장의 당부	2024-123
2024-1448	김○○	○○구청장	취득세 등	지식산업센터용 부동산을 분양받아 취득한 후 5년 이내 해당 용도 이외의 다른 용도로 사용한 것으로 볼 수 있는지	2024-124
2024-2082	이○○○○○○(주)	○○구청장	취득세 등	쟁점 시설물(주유기, 세차기)이 대도시 내 중과 제외 업종에 사용하는 부동산에 해당하는지	2024-125
2024-2339	에○○○○○○○○(주)	○○구청장	취득세 등	① 위탁자 지위 이전에 따른 과세표준 산정이 타당한지 ② 부정과소신고가산세 적용대상인지	2024-126
2024-700 외 95	안○○ 외 95	○○구청장	취득세 등	「지방세특례제한법」 제74조 제1항 제2호에 따른 취득세 과세표준 산정방식이 타당한지 등	2024-127~222
2024-2547	(주)오○○○○○	○○구청장	취득세 등	코로나 등으로 유예기간 내 매각·수출하지 못하였으므로, 추정하는 것은 부당하다는 청구주장의 당부	2024-323
2024-2087	초○○○(주)	○○구청장	취득세 등	대도시내 취득세 중과 예외업종인 주택건설용 부동산을 취득하여 멸실 이후 주택과 근린생활시설을 준공한 경우 중과세분 취득세 추정대상인지	2024-324
2024-2735	병○○○ ○○○○○○○ ○○○○○	○○구청장	취득세 등	유예기간 내 멸실하지 아니한 정당한 사유가 있는지	2024-325
2024-2736	오○○	○○구청장	취득세 등	특수관계인간 부당행위계산부인 거래로서 과세표준이 적법히 산정되었는지	2024-326
2024-2847, 2848	이○○, 김○○	○○구청장	취득세 등	가산세를 부과하지 아니할 정당한 사유가 있는지	2024-327, 328
2024-4231	신○○○(주)	○○구청장	취득세 등	가산세를 부과하지 아니할 정당한 사유가 있는지	2024-329

(과세전적부심)

민원접수번호	청구인	통지기관	세목	청구내용	안건번호
2024-2191	디○○○○(주)	○○구청장	취득세 등	공동주택이 법인 주택취득 중과에서 제외되는 미분양 주택에 해당하는지 등	2024-330
2024-2190	디○(주)	○○구청장	취득세 등	공동주택의 창고와 벽체공용면적을 전용으로 보아 고급주택 중과세율을 적용할 수 있는지 등	2024-331
2024-2302	(주)대○○○○○	○○구청장	취득세 등	현물출자하는 부동산의 취득시기를 신주식지급일로 보아야 한다는 청구주장의 당부	2024-332
2024-3402	이○○○○○○○○ ○○○○○○○○ ○○○○○○○○	○○구청장	취득세 등	쟁점 비용(분배금, 용역비, 토지분 수수료, 개수비)을 건축물 신축 과세표준에 포함하는 것이 타당한지	2024-333
2024-3274	정○○, 최○○	○○구청장	취득세 등	유예기간 내 멸실하지 아니한 정당한 사유가 있는지	2024-334
2024-3886	신○○○ ○○○○○○○	○○구청장	취득세 등	유예기간 내 멸실하지 아니한 정당한 사유가 있는지	2024-335
2024-3314	오○○	○○구청장	취득세 등	① 연대납세의무자(상속인)별 지분별로 과세예고하여야 한다는 청구주장의 당부 ② 가산세를 부과하지 아니할 정당한 사유가 있는지	2024-336
2024-4353	강○, 최○○	○○구청장	취득세 등	이 건 위반건축물에 대한 취득세 납세의무가 있는지	2024-337
2024-4356	대○○○○○○○○ ○○○○○	○○구청장	취득세 등	종교단체 등에 대한 취득세 감면을 받았으나, 쟁점 부동산을 수익사업에 사용한 것으로 보아 추정대상인지	2024-338
2024-4355	권○○	○○구청장	취득세 등	이혼 중인 배우자 명의의 다자녀 양육감면 기준 차량이 존재하여 쟁점 차량에 대한 감면을 적용할 수 없는지	2024-339

(과세전적부심)

민원접수번호	청구인	통지기관	세목	청구내용	안건번호
2024-4435	현○○	○○구청장	취득세 등	유치원에 대한 취득세 감면을 받고, 유예기간을 경과할 때까지 유치원으로 직접 사용하였는지	2024-340
2024-45 외 91	문○○, 김○○ 외 91	○○구청장	취득세 등	쟁점 프리미엄을 과세표준에 포함하는 것이 타당한지	2024-341~432