

제20차 도시건축공동위원회 개최결과

【 2023.12.27 (수) 14:00, [돈의문박물관마을] 열린회의실 】

■ 총 6건 (심의 : 5건, 자문 : 1건)

| 연번 | 안건명 | 개요 | 개최결과 | 비고 |
|----|---|--|------|--|
| 1 | <자문-재상정> 고덕택지 지구단위계획 결정(변경) 및 특별계획구역11 세부개발계획 결정(안) | <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 서울특별시 강동구 고덕동 486(25,530㎡) ○ 내용 : 고덕택지 지구단위계획구역 내 특별계획구역11 세부개발계획 결정 - 특별계획구역11(고덕아남아파트) 리모델링 사전자문 | 수정동의 | <공동주택지원과> 재건축정책팀 팀장 : 장지광 담당 : 류진아 (2133-7147) |
| 2 | <심의-신규> 가락아파트지구 지구단위계획구역 지정 및 계획 결정(안) | <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 송파구 송파동 151 일원(117,715.5㎡) ○ 내용 : 지구단위계획구역 지정 및 계획 신설 - 아파트지구의 지구단위계획구역 지정 및 계획 결정 | 수정가결 | <공동주택지원과> 리모델링팀 팀장 : 조기석 담당 : 권병규 (2133-8380) |
| 3 | <심의-신규> 용산 지구단위계획 결정(변경)(안) | <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 용산구 한강로3가 40-1008번지 일대(7,500㎡) ○ 내용 : 공공청사 결정 - 도시계획시설(공공청사) 신설 : 7,500㎡ - 건축물에 관한 계획 및 건축한계선 계획에 관한 사항 등 | 수정가결 | <시설계획과> 교육문화계획팀 팀장 : 노만규 담당 : 장재영 (2133-8413) |
| 4 | <심의-신규> 강남구 봉은사로 120 일원 지구단위계획구역 지정 및 계획 결정, 특별계획구역 세부개발계획 결정(안) | <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 강남구 역삼동 602-4번지 일대(11,839.7㎡) ○ 내용 : 지구단위계획구역 지정 및 특별계획구역 세부개발계획 수립 - 지구단위계획구역 지정(신설) - 용도지역 변경 : 제3종일반주거 → 일반상업지역 - 특별계획구역(1개소) 지정 및 세부개발계획 결정 등 | 수정가결 | <공공개발기획 담당관> 복합개발팀 팀장 : 김용민 담당 : 박용석 (2133-8362) |
| 5 | <심의-신규> 보라매지구 지구단위계획구역 지정 및 계획 결정(안) | <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 동작구 대방동 400-1번지 일대(123,337.8㎡) ○ 내용 : 지구단위계획구역 신규지정 및 계획 결정 - 기반시설계획, 획지계획, 공동개발 및 개발규모 계획 - 건축물에 대한 계획 등 | 수정가결 | <도시관리과> 도시관리지원팀 팀장 : 고경곤 담당 : 김정은 (2133-8384) |
| 6 | <심의-신규> 신림지구중심 지구단위계획구역 및 계획 결정(변경)(안) | <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 관악구 신림동 1428번지 일대(534,748.0㎡) ○ 내용 : 지구단위계획 재정비 - 지구단위계획구역 확장(증 34,788㎡) - 신림역세권 공동개발(특별지정) 신설 - 신원시장 공동개발 계획(안) 신설 | 수정가결 | <도시관리과> 도시관리운영팀 팀장 : 소석영 담당 : 이승환 (2133-8389) |